

Årsredovisning för
Spånberget Hammarvägen 42 AB

559251-5554

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christopher Fägerskiöld
Styrelseledamot

2024-03-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Spånberget Hammarvägen 42 AB, 559251-5554, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall förädla och förvalta fastigheter och därmed jämförlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	907	834	818
Resultat efter finansiella poster	-28	11	128
Soliditet %	36,1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	5 340 000	-5 242 382	8 608
Balanseras i ny räkning			8 608	-8 608
Erhållna aktieägartillskott			4 614 519	
Årets resultat				-27 874
Belopp vid årets utgång	25 000	5 340 000	-619 255	-27 874

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-619 255
Årets resultat	-27 874
Summa	-647 129
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-647 129
Summa	-647 129

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		907 321	834 492
Övriga rörelseintäkter		38 397	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		945 718	834 492
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 233	0
Övriga externa kostnader		-432 964	-476 877
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-141 746	-135 889
Summa rörelsekostnader		-581 943	-612 766
Rörelseresultat		363 775	221 726
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 264	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-392 913	-210 725
Summa finansiella poster		-391 649	-210 721
Resultat efter finansiella poster		-27 874	11 005
Resultat före skatt		-27 874	11 005
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 397
Årets resultat		-27 874	8 608

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	12 400 790	12 529 026
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 021	40 531
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		200 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		12 627 811	12 569 557
Summa anläggningstillgångar		12 627 811	12 569 557
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 448	7 204
Fordringar hos koncernföretag		160 000	160 000
Övriga fordringar		44 140	-356
Summa kortfristiga fordringar		211 588	166 848
Kassa och bank			
Kassa och bank		226 470	294 268
Summa kassa och bank		226 470	294 268
Summa omsättningstillgångar		438 058	461 116
SUMMA TILLGÅNGAR		13 065 869	13 030 673

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		5 340 000	5 340 000
Summa bundet eget kapital		5 365 000	5 365 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-619 255	-5 242 382
Årets resultat		-27 874	8 608
Summa fritt eget kapital		-647 129	-5 233 774
Summa eget kapital		4 717 871	131 226
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 683 142	10 903 229
Summa långfristiga skulder		7 683 142	10 903 229
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		50 937	347 882
Skulder till koncernföretag		530 000	1 553 520
Skatteskulder		371	18 278
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 548	76 538
Summa kortfristiga skulder		664 856	1 996 218
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 065 869	13 030 673

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 792 128	12 030 263
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		761 865
Utgående anskaffningsvärden	12 792 128	12 792 128
Ingående avskrivningar	-263 102	-140 723
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-128 236	-122 379
Utgående avskrivningar	-391 338	-263 102
Redovisat värde	12 400 790	12 529 026

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 551	67 551
Utgående anskaffningsvärden	67 551	67 551
Ingående avskrivningar	-27 020	-13 510
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 510	-13 510
Utgående avskrivningar	-40 530	-27 020
Redovisat värde	27 021	40 531

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 683 142	10 903 229

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	7 901 000	7 500 000
Summa ställda säkerheter	7 901 000	7 500 000

Underskrifter

Jönköping

Christopher Fägerskiöld 2024-03-04
Christopher Fägerskiöld Datum
Styrelseordförande

Henrik Falk 2024-03-04
Henrik Falk Datum
Styrelseledamot

Johan Ek Hörnstein 2024-03-04
Johan Ek Hörnstein Datum
Styrelsesuppleant