

# Årsredovisning

---

## *Alutorp Bygg AB*

556570-0662

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Magnus Barle , Verkställande direktör  
2023-06-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet inom ny-, till- och ombyggnation samt fastighetsreparationer. Företaget har sitt säte i Ängelholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	8 733	7 178	6 100	6 423
Resultat efter finansiella poster	60	433	162	-80
Soliditet %	22	27	19	14

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 000	773 339	369 317
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			369 317	-369 317
- Årets resultat				42 951
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 000	1 142 656	42 951

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 142 656
Årets resultat	42 951
Summa	1 185 607

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 185 607
Summa	1 185 607

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	8 733 339	7 178 150
Övriga rörelseintäkter	59 524	146 831
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>8 792 863</b>	<b>7 324 981</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 972 804	-3 047 536
Övriga externa kostnader	-1 512 528	-1 482 196
Personalkostnader	-3 008 294	-2 123 884
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-129 386	-132 298
Övriga rörelsekostnader	-14 877	-7 732
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-8 637 889</b>	<b>-6 793 646</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>154 974</b>	<b>531 335</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-95 362	-98 748
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-95 362</b>	<b>-98 748</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>59 612</b>	<b>432 587</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>59 612</b>	<b>432 587</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-16 661	-63 270
<b>Årets resultat</b>	<b>42 951</b>	<b>369 317</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 766 932	2 812 584
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	25 778	461 584
Inventarier, verktyg och installationer	5	211 278	201 155
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		4 830	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 008 818</i>	<i>3 475 323</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 008 818</b>	<b>3 475 323</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		221 134	257 422
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>221 134</i>	<i>257 422</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 806 067	218 903
Övriga fordringar		38 701	8 311
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		473 386	371 728
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		180 847	70 448
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 499 001</i>	<i>669 390</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	260 718
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>0</i>	<i>260 718</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 720 135</b>	<b>1 187 530</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 728 953</b>	<b>4 662 853</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	1 000	1 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>101 000</i>	<i>101 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 142 656	773 339
Årets resultat	42 951	369 317
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 185 607</i>	<i>1 142 656</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 286 607</b>	<b>1 243 656</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	188 686	0
Övriga skulder till kreditinstitut	2 362 948	1 414 770
Övriga skulder	150 000	765 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 701 634</b>	<b>2 180 270</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	99 996
Förskott från kunder	1 995	1 745
Leverantörsskulder	633 884	692 560
Skatteskulder	0	12 816
Övriga skulder	944 657	384 810
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	60 176	47 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 740 712</b>	<b>1 238 927</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 728 953</b>	<b>4 662 853</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningstider och -procent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10
Övriga materiella anläggningstillgångar	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31 2021-12-31

Medelantalet anställda	6	5
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 037 446	3 014 842
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	22 604
Utgående anskaffningsvärden	3 037 446	3 037 446
Ingående avskrivningar	-224 862	-179 475
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-45 652	-45 387
Utgående avskrivningar	-270 514	-224 862
Redovisat värde	2 766 932	2 812 584

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	845 100	845 100
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	12 995	-
Försäljningar/utrangeringar	-547 600	-
Utgående anskaffningsvärden	310 495	845 100
Ingående avskrivningar	-383 516	-336 646
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	132 761	-
Årets avskrivningar	-33 962	-46 870
Utgående avskrivningar	-284 717	-383 516
Redovisat värde	25 778	461 584



<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	782 634	917 789
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	59 895	179 845
	Försäljningar/utrangeringar	-	-315 000
	Utgående anskaffningsvärden	842 529	782 634
	Ingående avskrivningar	-581 479	-625 508
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	75 542
	Årets avskrivningar	-49 772	-31 513
	Utgående avskrivningar	-631 251	-581 479
	Redovisat värde	211 278	201 155

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 925 000	950 042

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Företagsinteckningar	850 000	850 000
	Fastighetsinteckningar	2 950 000	2 300 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	74 028	91 111
	Summa ställda säkerheter	3 874 028	3 241 111

## UNDERSKRIFTER

Ängelholm, datum enligt signeringsverifikat

*Magnus Barle*

Magnus Barle

Verkställande direktör

2023-06-26

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-06-27

*Anders Karlsson*

Anders Karlsson

Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Alutorp Bygg AB, org.nr 556570-0662

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alutorp Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alutorp Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Alutorp Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Alutorp Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Alutorp Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona 2023-06-27

*Anders Karlsson*

Anders Karlsson

Auktoriserad revisor