

**Årsredovisning**  
för  
**Kirze Invest AB**  
556892-5613

Räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ogün Kir, Styrelseledamot  
2025-03-30

Styrelsen för Kirze Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga fastigheter därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i VENDELSÖ.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget bedriver ingen verksamhet.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 0       | 2 251   | 0       | 0       |
| Resultat efter finansiella poster | -36     | 129     | -3      | 0       |
| Soliditet (%)                     | 100,0   | 5,8     | 2,9     | 100,0   |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt         |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | -9 018                 | 103 204           | 144 186        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 103 204                | -103 204          | 0              |
| Årets resultat                              |                   |                        | -36 373           | -36 373        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>94 186</b>          | <b>-36 373</b>    | <b>107 813</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |               |
|---|---------------|
| balanserad vinst                            | 109 186       |
| årets förlust                               | -36 373       |
|   | <b>72 813</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 72 813        |
|   | <b>72 813</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-09-01<br>-2024-08-31 | 2022-09-01<br>-2023-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 0                         | 2 250 620                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                  | <b>2 250 620</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Handelsvaror   |     | 0                         | -1 691 711                |
| Övriga externa kostnader                             |     | -4 833                    | -250 219                  |
| Personalkostnader                                    | 2   | -31 540                   | -178 730                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-36 373</b>            | <b>-2 120 660</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-36 373</b>            | <b>129 960</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 0                         | 1                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | 0                         | -841                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>0</b>                  | <b>-840</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-36 373</b>            | <b>129 120</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-36 373</b>            | <b>129 120</b>            |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | 0                         | -25 916                   |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-36 373</b>            | <b>103 204</b>            |

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |          |               |
|--|----------|---------------|
| Andra långfristiga fordringar                  | 0        | 53 850        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> | <b>0</b> | <b>53 850</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             | <b>0</b> | <b>53 850</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

|                           |          |                |
|---------------------------|----------|----------------|
| Råvaror och förnödenheter | 0        | 234 500        |
| <b>Summa varulager</b>    | <b>0</b> | <b>234 500</b> |

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                      |          |              |
|--------------------------------------|----------|--------------|
| Kundfordringar                       | 0        | 42 240       |
| Övriga fordringar                    | 0        | -36 404      |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> | <b>0</b> | <b>5 836</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |                |                  |
|------------------------------------|----------------|------------------|
| Kassa och bank                     | 122 813        | 2 454 868        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        | <b>122 813</b> | <b>2 454 868</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> | <b>122 813</b> | <b>2 695 204</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

122 813 2 749 054

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2024-08-31</b> | <b>2023-08-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 109 186           | 5 982             |
| Årets resultat                        |            | -36 373           | 103 204           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>72 813</b>     | <b>109 186</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>122 813</b>    | <b>159 186</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
|                                       | 3          |                   |                   |
| Övriga skulder                        |            | 0                 | 2 381 446         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |            | <b>0</b>          | <b>2 381 446</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                    |            | 0                 | 164 689           |
| Skatteskulder                         |            | 0                 | 25 916            |
| Övriga skulder                        |            | 0                 | 17 817            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>0</b>          | <b>208 422</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>122 813</b>    | <b>2 749 054</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023-09-01<br>-2024-08-31 | 2022-09-01<br>-2023-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 1                         |

### Not 3 Långfristiga skulder

|                                  | 2024-08-31 | 2023-08-31        |
|----------------------------------|------------|-------------------|
| Villkorliga långfristiga skulder | 0          | -2 381 446        |
|                                  | <b>0</b>   | <b>-2 381 446</b> |

Stockholm 2025-03-27

*Ogün Kir*  
Ogün Kir