

Årsredovisning

Silverhjälmen Fastighets AB

559074-2986

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

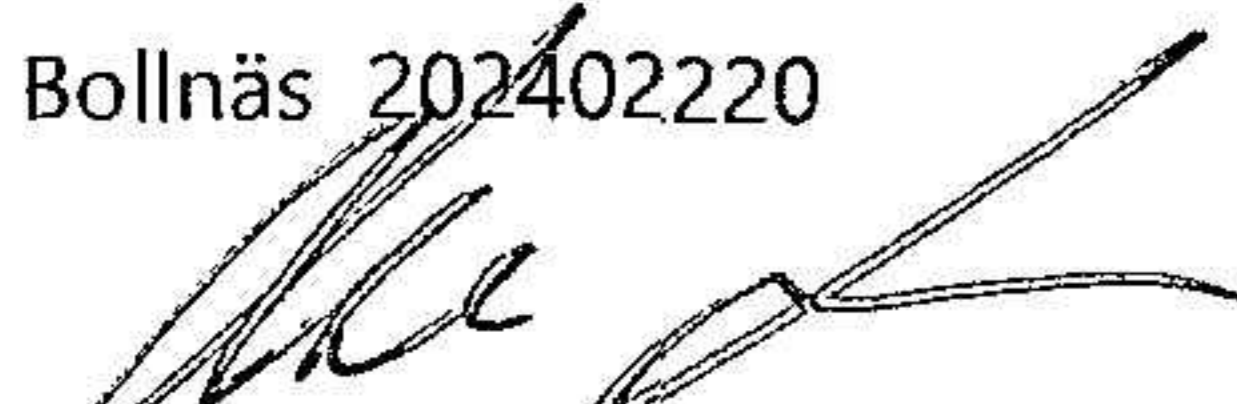
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Bollnäs 202402220



Lars Åke Lind

Årsredovisning

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPÅRET 2022-09-01 - 2023-08-31

Silverhjälmen Fastighets AB

559074-2986

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Bollnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	610	650	643	610
Resultat efter finansiella poster	180	53	123	19
Soliditet %	17	10	7	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	117 009	50 685
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		50 685	-50 685
Årets resultat			140 707
Belopp vid årets utgång	50 000	167 692	140 707

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	167 692
Årets resultat	140 707
<i>Summa</i>	308 399

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	308 399
<i>Summa</i>	308 399

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	609 808	649 737
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	609 808	649 737
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-436 247	-492 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 241	-58 572
Summa rörelsekostnader	-481 488	-551 217
Rörelseresultat	128 320	98 520
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	51 360	-45 596
Summa finansiella poster	51 360	-45 594
Resultat efter finansiella poster	179 680	52 926
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	-	15 000
Summa bokslutsdispositioner	-	15 000
Resultat före skatt	179 680	67 926
Skatter		
Skatt på årets resultat	-38 973	-17 241
Årets resultat	140 707	50 685

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 869 414	1 897 879
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	6 459	12 798
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	189 994	200 433
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 065 867</i>	<i>2 111 110</i>

Summa anläggningstillgångar

2 065 867 **2 111 110**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		26 009	–
Övriga fordringar		51 989	21 517
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>77 998</i>	<i>21 517</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		12 337	8 031
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>12 337</i>	<i>8 031</i>

Summa omsättningstillgångar

90 335 **29 548**

SUMMA TILLGÅNGAR

2 156 202 **2 140 658**

		2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		167 692	117 009
Årets resultat		140 707	50 685
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>308 399</i>	<i>167 694</i>
Summa eget kapital		358 399	217 694
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 634 208	1 744 908
Skulder till koncernföretag	5	–	112 000
Övriga skulder	5	-110 700	-157 765
Summa långfristiga skulder		1 523 508	1 699 143
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		110 700	157 765
Leverantörsskulder		–	25 646
Skatteskulder		21 405	22 053
Övriga skulder		132 190	18 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	–
Summa kortfristiga skulder		274 295	223 821
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 156 202	2 140 658

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 149 575	2 149 575
	Utgående anskaffningsvärden	2 149 575	2 149 575
	Ingående avskrivningar	-251 696	-194 540
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-28 465	-57 156
	Utgående avskrivningar	-280 161	-251 696
	Redovisat värde	1 869 414	1 897 879

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	28 000	28 000
	Utgående anskaffningsvärden	28 000	28 000
	Ingående avskrivningar	-15 202	-13 786
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-6 339	-1 416
	Utgående avskrivningar	-21 541	-15 202
	Redovisat värde	6 459	12 798

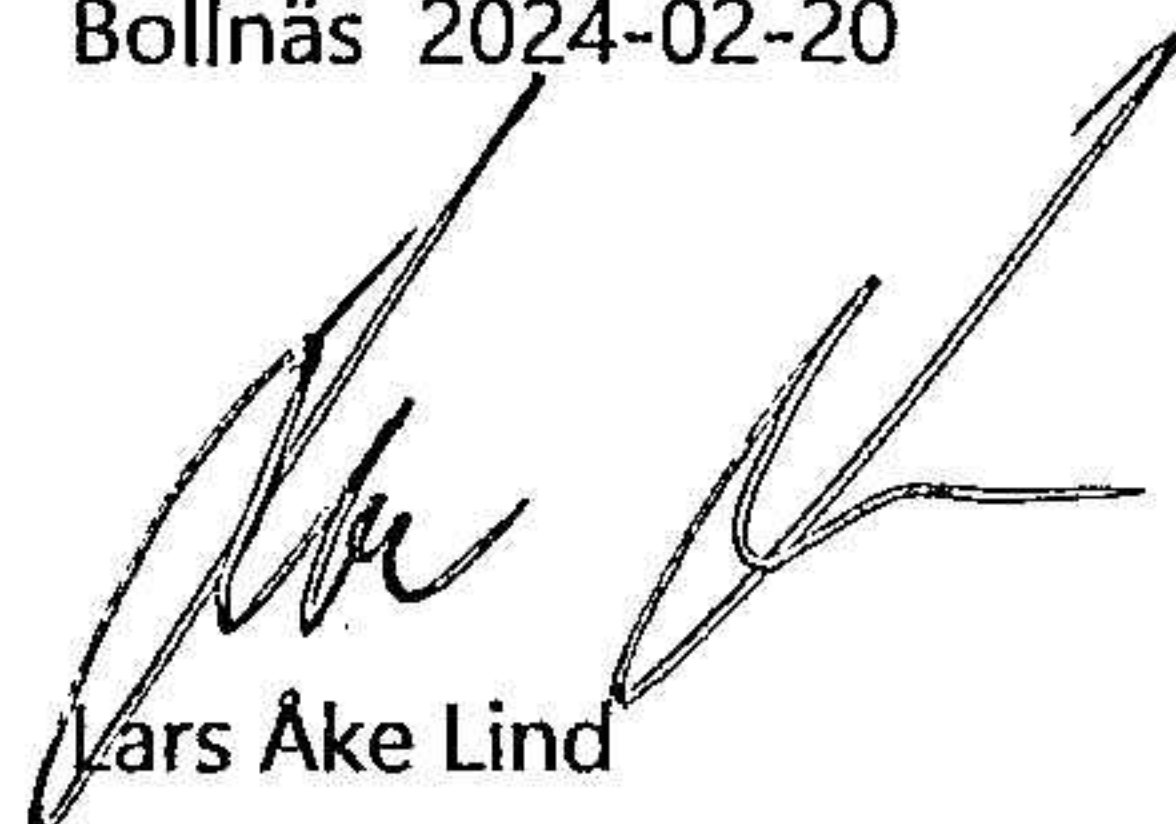
Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	208 773	208 773
	Utgående anskaffningsvärden	208 773	208 773
	Ingående avskrivningar	-8 340	-8 340
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-10 439	-
	Utgående avskrivningar	-18 779	-8 340
	Redovisat värde	189 994	200 433

2024022205094

Not 5	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 080 708	1 191 408

UNDERSKRIFTER

Bollnäs 2024-02-20



Lars Åke Lind



Bo Christer Schwartz