

# Årsredovisning

## Ala Säteri AB

559212-0066

Styrelsen för Ala Säteri AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Kassaflödesanalys	6
- Noter	7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Ala Säteri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Knivsta 2025-06-27

  
Fredrik Moberg

# Årsredovisning

---

## *Ala Säteri AB*

559212-0066

Styrelsen för Ala Säteri AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Kassaflödesanalys	6
- Noter	7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolaget bedriver blandat jordbruk, skogsförvaltning samt uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Bolaget har sitt säte i Knivsta.

Bolaget är moderbolag till Ala Gård AB (559209-0939) och Sigtuna Kafferosteri AB (559468-2774).

Bolaget är dotterbolag till Erlinghundra Egendomsförvaltning AB (559411-9801) som upprättar koncernredovisning.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-2 950	0	0
Soliditet %	4	4	100	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-9 200	0	90 800
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-9 200</b>	<b>0</b>	<b>90 800</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	-9 200
<i>Summa</i>	<i>-9 200</i>

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-9 200
<i>Summa</i>	<i>-9 200</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01 2023-01-01  
2024-12-31 2023-12-31

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0 -2 950

**Summa rörelsekostnader**

**0 -2 950**

**Rörelseresultat**

**0 -2 950**

**Resultat efter finansiella poster**

**0 -2 950**

**Resultat före skatt**

**0 -2 950**

**Årets resultat**

**0 -2 950**

pk=20250703;2025070807562

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

2 225 000

2 225 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

2 225 000

2 225 000

**Summa anläggningstillgångar**

**2 225 000**

**2 225 000**

### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

14 400

*Summa kassa och bank*

50 000

14 400

**Summa omsättningstillgångar**

**50 000**

**14 400**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 275 000**

**2 239 400**

k=20250703:2025070807563

År=20250703;2025070807564

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-9 200	-6 250
Årets resultat	0	-2 950
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-9 200</i>	<i>-9 200</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>90 800</b>	<b>90 800</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	2 184 200	2 148 600
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 184 200</b>	<b>2 148 600</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 275 000</b>	<b>2 239 400</b>

# KASSAFLÖDESANALYS

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	0	-2 950
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>	0	-2 950
Förändringar i rörelsekapital		
- Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	35 600	2 200 000
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>35 600</b>	<b>2 197 050</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av aktier i dotterföretag	0	-2 225 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>-2 225 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>35 600</b>	<b>-27 950</b>
Likvida medel vid årets början	14 400	42 350
Likvida medel vid årets slut	50 000	14 400

k=20250703;2025070807565

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

##### Valt regelverk

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 225 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	2 225 000
Utgående anskaffningsvärden	2 225 000	2 225 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 225 000</b>	<b>2 225 000</b>

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget har efter räkenskapsårets slut avyttrat aktierna i Ala Gård AB till Erlinghundra AB. I samma veva har företaget förvärvat aktierna i Brasan Sigtuna Fastighets AB samt andelarna i Långgränd HB av Erlinghundra AB.

## UNDERSKRIFTER

Knivsta den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Niklas Bråthén

Fredrik Moberg

Ludvig Bråthén

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Renström

Huvudansvarig auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

ALA SÄTERI AB 559212-0066 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-26 09:50:51 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: FREDRIK MOBERG

Fredrik Moberg

Leveranskanal: E-post

ALA SÄTERI AB 559212-0066 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-26 13:07:27 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: John Ludvig Niklas Bråthén

Ludvig Bråthén

Leveranskanal: E-post

ALA SÄTERI AB 559212-0066 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-26 09:50:45 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Johan Niklas Bråthén

Niklas Bråthén

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 06:02:37 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS NICKLAS RENSTRÖM

Niklas Renström

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

k=20250703;2025070807567

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ala Säteri AB, org.nr 559212-0066

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ala Säteri AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ala Säteri ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ala Säteri AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ala Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ala Säteri AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ala Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Renström  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

FM

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 06:04:58 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS NICKLAS RENSTRÖM

Niklas Renström

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

nk=20250703;2025070807570