

Årsredovisning för  
**OPM Fastigheter AB**

559209-4287

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Christian Norling  
Verkställande direktör

2024-06-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OPM Fastigheter AB, 559209-4287, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2019. Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Otavius Property Management AB, 556798-7234

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förbrukat mer än halva aktiekapitalet.

Styrelsen är medveten om sitt ansvar enligt reglerna i aktiebolagslagens 25:e kapitel.

### Flerårsöversikt

	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	-6 740	-6 560
Soliditet %	100	100

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-21 107	-6 560
Balanseras i ny räkning		-6 560	6 560
Årets resultat			-6 740
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-27 667</b>	<b>-6 740</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-27 667
Årets resultat	-6 740
<b>Summa</b>	<b>-34 407</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	34 407
<b>Summa</b>	<b>34 407</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 740	-6 560
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 740</b>	<b>-6 560</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 740</b>	<b>-6 560</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 740</b>	<b>-6 560</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 740</b>	<b>-6 560</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 740</b>	<b>-6 560</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		15 593	22 333
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 593</b>	<b>22 333</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 593</b>	<b>22 333</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 593</b>	<b>22 333</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-27 667	-21 107
Årets resultat		-6 740	-6 560
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-34 407</b>	<b>-27 667</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 593</b>	<b>22 333</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 593</b>	<b>22 333</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Västerås

*Christian Norling*  
Christian Norling  
Verkställande direktör

2024-06-06  
Datum