

Årsredovisning

Svenska Fritidsbostäder i Växjö AB

Org.nr 556880-6516

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställda på årsstämma den 28 februari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av vinsten.

Växjö 2023-02-28



Magnus Peterson

ÅRSREDOVISNING

2023032816090

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Fritidsbostäder i Växjö AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet består av uthyrning av fritidsbostäder, genom innehavda andelar i bostadsrättsföreningar i Sälenfjällen.

Flerårsöversikt

Översikt över bolagets resultat och ställning de senaste fem åren.

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	12 855	17 970	0	17 608	16 294
Resultat efter finansnetto	10 513	15 094	45 058	10 152	-2 777
Balansomslutning	239 418	249 796	234 456	137 956	142 172
Soliditet	52%	46%	44%	49%	42%
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förändring av eget kapital

	Aktiekap	Årets resultat	Balanserat resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	11 863	53 554	115 417
Disposition vid årsstämma		-11 863	11 863	0
Årets resultat		8 334		8 334
Belopp vid årets utgång	50 000	8 334	65 417	123 751

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	65 417
Årets vinst	8 334
	<hr/>
	73 751

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

Överförs i ny räkning	73 751
	<hr/>
	73 751

ÅRSREDOVISNING

2023032816091

RESULTATRÄKNING

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	12 855	17 970
Summa rörelseintäkter	12 855	17 970
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	0	-600
Summa rörelsekostnader	0	-600
Rörelseresultat	12 855	17 370
Finansiella poster		
Räntekostnader	-2 342	-2 276
Summa finansiella poster	-2 342	-2 276
Resultat före skatt	10 513	15 094
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 179	-3 231
Årets resultat	8 334	11 863

ÅRSREDOVISNING

2023032816092

BALANSRÄKNING

Tillgångar	2022-08-31	2021-08-31
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i bostadsrättsföreningar	Not 1	
	<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
	230 000	230 000
Summa anläggningstillgångar	230 000	230 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga kortfristiga fordringar		
	<u>7 319</u>	<u>19 443</u>
	7 319	19 443
Kassa och bank	2 099	353
Summa omsättningstillgångar	9 418	19 796
Summa tillgångar	239 418	249 796

ÅRSREDOVISNING

2023032816093

Eget kapital och skulder	2022-08-31	2021-08-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (500 aktier)	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	65 417	53 554
Årets resultat	8 334	11 863
	<u>73 751</u>	<u>65 417</u>
Summa eget kapital	123 751	115 417
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	12 871
Övriga kortfristiga skulder	115 667	121 508
	<u>115 667</u>	<u>134 379</u>
Summa kortfristiga skulder	115 667	134 379
Summa eget kapital och skulder	239 418	249 796

ÅRSREDOVISNING

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Antal anställda

Medelantalet anställda under räkenskapsåret.

ÅRSREDOVISNING

2023032816095

Not 1 Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i bostadsrättsföreningar

	2022-08-31		2021-08-31	
	Anskaffningsvärde	Bokfört värde	Ansk.värde	Bokfört värde
BRF Timmerbyn 2, Sälen	230 000	230 000	230 000	230 000
	<u>230 000</u>	<u>230 000</u>	<u>230 000</u>	<u>230 000</u>

Växjö 2023-02-28


Magnus Peterson
Verkställande direktör

**Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:**

