

Årsredovisning

för

Villa M AB

Org.nr. 556710-2941

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Eriksson, Styrelseledamot

2025-06-10

Styrelsen och verkställande direktören för Villa M AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i april år 2006 och bedriver sedan pensionat och uthyrningsverksamhet av fritidsfastigheter samt idka därmedförenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Skåne Län, Båstad kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	499 706	540 462	472 821	524 000	472 000
Resultat efter finansiella poster	61 671	129 920	137 425	243 000	209 000
Balansomslutning	3 108 608	3 195 427	3 154 155	3 395 000	3 149 000
Soliditet (%)	27,16	24,30	20,49	18,30	12,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	0	0	0
			Balanserat resultat	Årets resultat		Totalt
Belopp vid årets ingång			546 157	103 184		749 341
Balanseras i ny räkning			153 334	-103 184		50 150
Årets resultat			0	44 812		44 812
Belopp vid årets utgång			699 491	44 812		844 303

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	699 491
Årets resultat	44 812
Summa	744 303

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	744 303
Summa	744 303

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		499 706	540 462
Övriga rörelseintäkter		3 742	24 246
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		503 447	564 708
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-41 060	-58 085
Övriga externa kostnader		-234 505	-216 689
Personalkostnader		-629	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 297	-61 684
Övriga rörelsekostnader		0	-723
Summa rörelsekostnader		-338 490	-337 180
Rörelseresultat		164 957	227 528
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 350	3 715
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 636	-101 323
Summa finansiella poster		-103 286	-97 608
Resultat efter finansiella poster		61 671	129 920
Resultat före skatt		61 671	129 920
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 859	-26 736
Årets resultat		44 812	103 184

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 517 247	2 565 452
Inventarier, verktyg och installationer	3	21 519	35 610
Summa materiella anläggningstillgångar		2 538 766	2 601 063
Summa anläggningstillgångar		2 538 766	2 601 063
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	11 700
Övriga fordringar		21 411	21 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		21 411	32 766
Kassa och bank			
Kassa och bank		548 431	561 599
Summa kassa och bank		548 431	561 599
Summa omsättningstillgångar		569 842	594 364
SUMMA TILLGÅNGAR		3 108 608	3 195 427

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		699 491	546 157
Årets resultat		44 812	103 184
Summa fritt eget kapital		744 303	649 341
Summa eget kapital		844 303	749 341
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 300 000	2 300 000
Övriga skulder		1 979	1 275
Summa långfristiga skulder		2 301 979	2 301 275
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning		0	71 632
Leverantörsskulder		1 740	47 728
Skatteskulder		-39 414	20 375
Övriga skulder		0	5 076
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		-37 674	144 811
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 108 608	3 195 427

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	
Typ av tillgång	50
Inventarier, verktyg och installationer	
Typ av tillgång	5

Not 2 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 270 487	3 270 487
Utgående anskaffningsvärden	3 270 487	3 270 487
Ingående avskrivningar	-705 035	-661 609
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-43 426	-43 426
Utgående avskrivningar	-748 460	-705 035
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 522 027	2 565 452

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 864	155 864
Utgående anskaffningsvärden	155 864	155 864
Ingående avskrivningar	-120 254	-101 996
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 091	-18 258
Utgående avskrivningar	-134 345	-120 254
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	21 519	35 610

Underskrifter av årsredovisning

Malin E M Blomgren Eriksson

Magnus Eriksson

2025-01-21

2025-01-21

Styrelseledamot

Styrelseordförande / Styrelseledamot