

Årsredovisning
för
Göta Hotell Avenyn AB
559176-8832

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hardip Singh Mankoo, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Göta Hotell Avenyn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell-, konferens och turistverksamhet i hyrda lokaler.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 8 480 | 11 297 | 10 467 | 4 437 | 3 829 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 343 | 5 523 | 1 427 | 33 | 75 |
| Soliditet (%) | 29 | 44 | 13 | 5 | 6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 297 521 | 2 542 156 | 2 889 677 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -2 500 000 | | -2 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 542 156 | -2 542 156 | 0 |
| Årets resultat | | | -39 421 | -39 421 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 339 677 | -39 421 | 350 256 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|----------------|
| balanserad vinst | 339 677 |
| årets förlust | -39 421 |
| | 300 256 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie) | 250 000 |
| i ny räkning överföres | 50 256 |
| | 300 256 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 8 479 925 | 11 296 780 |
| Övriga rörelseintäkter | | 186 467 | 5 670 163 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 8 666 392 | 16 966 943 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -614 556 | -1 036 947 |
| Övriga externa kostnader | | -8 001 244 | -9 019 412 |
| Personalkostnader | 2 | -716 817 | -624 066 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -727 449 | -888 614 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | 14 |
| Summa rörelsekostnader | | -10 060 066 | -11 569 025 |
| Rörelseresultat | | -1 393 674 | 5 397 918 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 3 | 39 868 | 106 250 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 10 914 | 27 151 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 78 | -7 910 |
| Summa finansiella poster | | 50 860 | 125 491 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 342 814 | 5 523 409 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 024 589 | 0 |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | -973 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -1 070 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 278 804 | -276 373 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 1 303 393 | -2 319 373 |
| Resultat före skatt | | -39 421 | 3 204 036 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -661 880 |
| Årets resultat | | -39 421 | 2 542 156 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Hysesrätter och liknande rättigheter | 4 | 1 200 000 | 1 500 000 |
| Goodwill | 5 | 0 | 0 |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 1 200 000 | 1 500 000 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 6 | 1 701 197 | 2 128 646 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 701 197 | 2 128 646 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 7 | 2 019 028 | 5 312 509 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 019 028 | 5 312 509 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 920 225 | 8 941 155 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 121 344 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 038 989 | 14 406 |
| Övriga fordringar | | 404 865 | 298 183 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 164 805 | 1 339 698 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 608 659 | 1 773 631 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 120 607 | 1 107 425 |
| Summa kassa och bank | | 1 120 607 | 1 107 425 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 729 266 | 2 881 056 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 8 649 491 | 11 822 211 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

339 677

297 521

Årets resultat

-39 421

2 542 156

Summa fritt eget kapital

300 256

2 839 677

Summa eget kapital

350 256

2 889 677

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 338 000

1 338 000

Ackumulerade överavskrivningar

1 354 361

1 633 165

Summa obeskattade reserver

2 692 361

2 971 165

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 181 785

3 350 165

Skulder till koncernföretag

1 096 288

973 000

Skatteskulder

584 813

802 713

Övriga skulder

612 734

667 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

131 254

168 320

Summa kortfristiga skulder

5 606 874

5 961 369

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 649 491

11 822 211

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|---------|
| Hyresrätter och liknande rättigheter | 10 år |
| Goodwill | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

| | 2024 | 2023 |
|---|---------------|----------------|
| Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag | 39 868 | 106 250 |
| | 39 868 | 106 250 |

Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Ingående avskrivningar | -1 500 000 | -1 200 000 |
| Årets avskrivningar | -300 000 | -300 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 800 000 | -1 500 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 200 000 | 1 500 000 |

Not 5 Goodwill

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Ingående avskrivningar | -1 000 000 | -800 000 |
| Årets avskrivningar | 0 | -200 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 720 753 | 3 517 003 |
| Inköp | 0 | 553 750 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -350 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 720 753 | 3 720 753 |
| Ingående avskrivningar | -1 592 107 | -1 448 491 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 210 000 |
| Årets avskrivningar | -427 449 | -353 616 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 019 556 | -1 592 107 |
| Utgående redovisat värde | 1 701 197 | 2 128 646 |

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 312 509 | 5 300 000 |
| Tillkommande fordringar | 179 519 | 8 526 961 |
| Avgående fordringar | -3 473 000 | -8 514 452 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 019 028 | 5 312 509 |
| Utgående redovisat värde | 2 019 028 | 5 312 509 |

Göteborg 2025-06-18

Hardip Singh Mankoo
Hardip Singh Mankoo

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-19

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Isa Schuman
Isa Schuman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Göta Hotell Avenyn AB, org.nr 559176-8832

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Göta Hotell Avenyn AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göta Hotell Avenyn ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Göta Hotell Avenyn AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Göta Hotell Avenyn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Göta Hotell Avenyn AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Göta Hotell Avenyn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 19 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Isa Schuman
Auktoriserad revisor