

Årsredovisning för

# Wermlands Invest Holding AB

556633-9650

Räkenskapsåret  
**2022-07-01 - 2023-06-30**

## Innehållsförteckning:

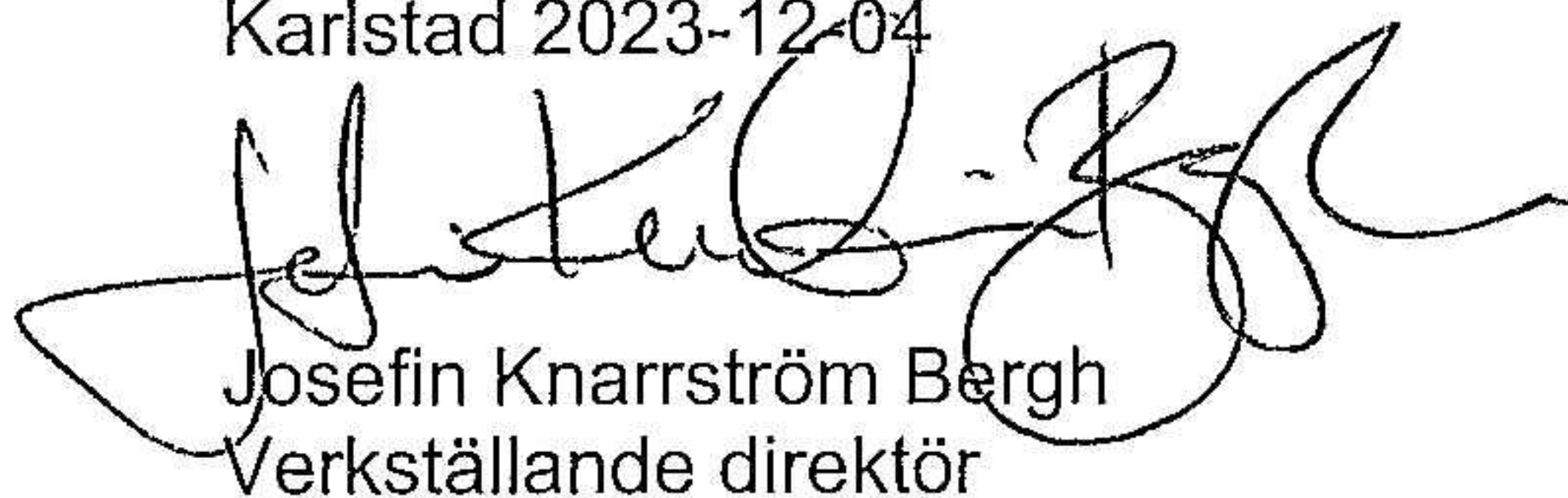
## Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wermlands Invest Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-04. Stämman beslöt också att godkänna förslaget till resultatdisposition.

Karlstad 2023-12-04



Josefin Knarrström Bergh  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Wermlands Invest Holding AB, 556633-9650 med säte i Karlstad upprättar härmed årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Koncernens verksamhet består av uthyrning av bostäder och lokaler, tillhandahållande av tjänster för administration och teknisk förvaltning, handel med värdepapper samt travsportrörelse.

Bolaget är ett moderbolag till Wermlands Invest AB (org nr: 556443-4248, säte Karlstad). Samtliga koncernbolag framgår av notupplysningar. Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap 3 § då koncernen är en mindre koncern.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inom koncernen har det pågått renoveringar och nybyggnationer av fastigheter. I övrigt har inga väsentliga händelser skett inom koncernen.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	50 000	55 000	4 000	-
Soliditet, %	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	77 706 224
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-4 400 000
Årets resultat			50 000 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>123 306 224</b>

2023120605696

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	73 306 224
årets resultat	50 000 000
Totalt	<u>123 306 224</u>
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 4 400 kr per aktie]	4 400 000
balanseras i ny räkning	118 906 224
Summa	<u>123 306 224</u>

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna värdeöverföringen, i form av utdelning, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna värdeöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2023120605697

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>		_____	_____
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
 <i>Rörelsekostnader</i>	 1,2	 _____	 _____
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
 <i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	50 000 000	55 000 000
<b>Summa finansiella poster</b>		50 000 000	55 000 000
 <b>Resultat efter finansiella poster</b>		50 000 000	55 000 000
 <i>Bokslutsdispositioner</i>			
<b>Resultat före skatt</b>		50 000 000	55 000 000
 <i>Skatter</i>			
 <b>Årets resultat</b>		50 000 000	55 000 000

2023120605698

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	72 500 001	22 500 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		72 500 001	22 500 001
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		72 500 001	22 500 001
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		50 926 223	55 326 223
Summa kortfristiga fordringar		50 926 223	55 326 223
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		50 926 223	55 326 223
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		123 426 224	77 826 224

2023120605699

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 306 224	22 706 224
Årets resultat		50 000 000	55 000 000
Summa fritt eget kapital		123 306 224	77 706 224
<b>Summa eget kapital</b>		<b>123 426 224</b>	<b>77 826 224</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>123 426 224</b>	<b>77 826 224</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Fordringar har upptagits till det belopp, varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder, för vilka värderingsprinciperna ej framgår av nedanstående noter, är värderade till anskaffningsvärden.

### Not 1 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av bolagets totala intäkter och kostnader mätt i kronor avser 0 kr (fg år 0 kr) av intäkterna och kr (fg år kr) av kostnaderna andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör. Inga räntor har utgått mellan koncernföretagen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har, i likhet med föregående år, ej haft några anställda och ej haft några kostnader för löner eller andra ersättningar.

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Anteciperad utdelning Wermlands Invest AB	50 000 000	55 000 000
<b>Summa</b>	<b>50 000 000</b>	<b>55 000 000</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	22 500 001	22 500 001
-Förvärv/tillskott	50 000 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>72 500 001</b>	<b>22 500 001</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

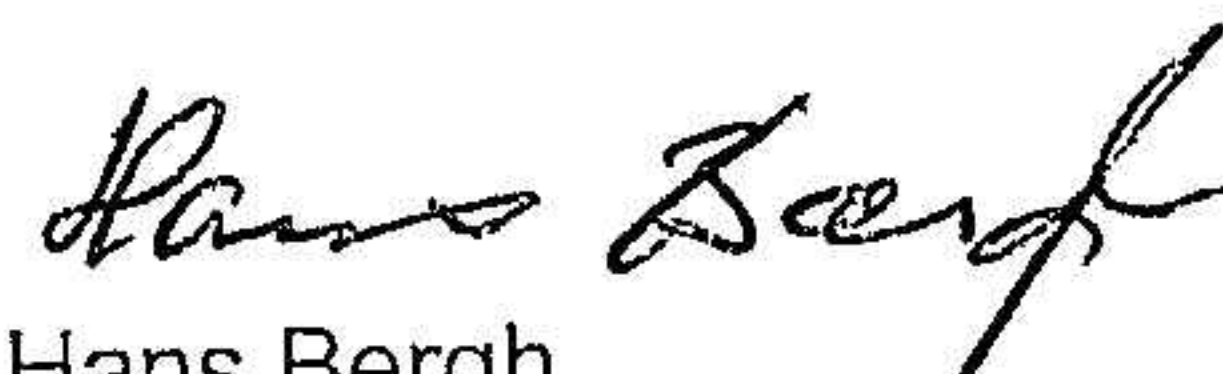
Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Andel i %	Redovisat värde
Wermlands Invest AB 556443-4248, Karlstad	100	72 500 000
EK Förening Kavaljeren 1 769611-7972, Karlstad	1	1
		<b>72 500 001</b>

2023120605701

## Underskrifter

Karlstad 2023-12-04

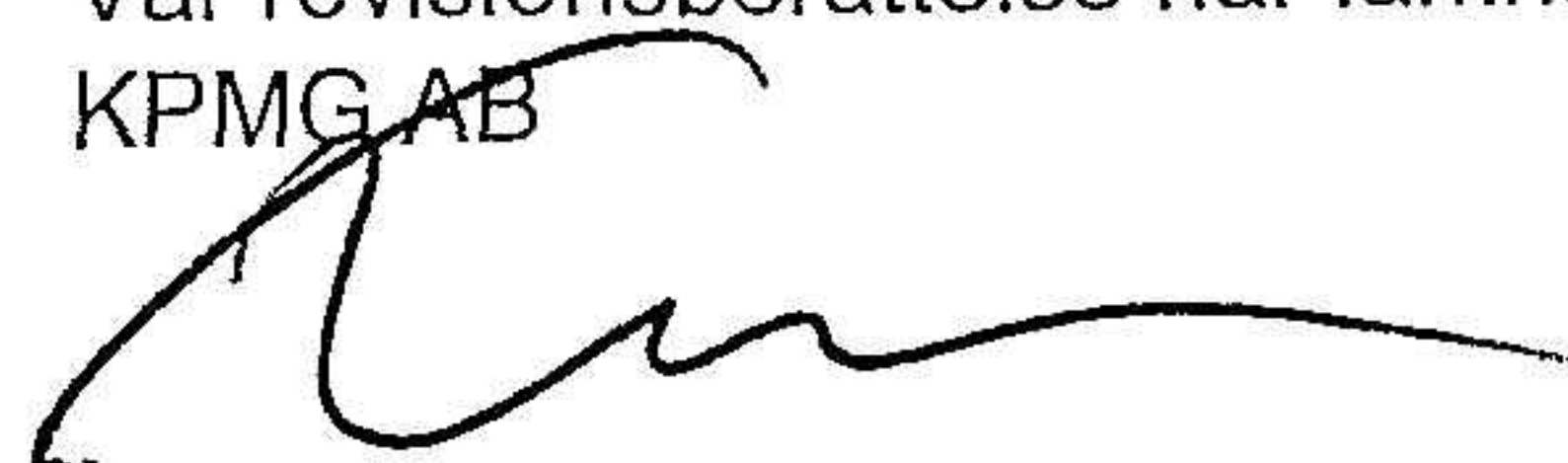


Hans Bergh  
Styrelseordförande



Josef Knarrström Bergh  
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-04  
KPMG AB



Tobias Lilja  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wermlands Invest Holding AB, org. nr 556633-9650

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wermlands Invest Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wermlands Invest Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wermlands Invest Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wermlands Invest Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wermlands Invest Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 4 december 2023

KPMG AB



Tobias Lilja  
Auktoriserad revisor