

Årsredovisning

för

Förvaltnings AB CAMK

556784-8451

Räkenskapsåret


2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB CAMK intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Löddeköpinge, 2023-06-19


Anette Larsson

2023070518185

Årsredovisning

för

Förvaltnings AB CAMK

556784-8451

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Förvaltnings AB CAMK avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 2009. Verksamheten består i förvaltning av aktier i dotterbolag samt förvaltning av fastighet.

Fastighets AB CAMK är moderbolag till Elementa Plåt i Malmö AB, org nr 556261-4072, vars verksamhet består i uppförande och tillverkning av stål- och plåtkonstruktioner. Företaget har sitt säte i Löddeköpinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	300	276	258	252
Resultat efter finansiella poster	258	2 734	210	217
Soliditet (%)	98,1	98,2	97,3	97,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 807 147	2 701 649	7 608 796
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 701 649	-2 701 649	0
Årets resultat			179 324	179 324
Belopp vid årets utgång	100 000	7 508 796	179 324	7 788 120

M

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 508 796
årets vinst	179 324
	7 688 120

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 688 120
	7 688 120

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

M

2023070518187

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

300 000

276 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

300 000

276 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-36 027

-35 249

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-6 578

-6 578

Summa rörelsekostnader

-42 605

-41 827

Rörelseresultat

257 395

234 173

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

2 500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

611

0

Summa finansiella poster

611

2 500 000

Resultat efter finansiella poster

258 006

2 734 173

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

-31 000

22 000

Summa bokslutsdispositioner

-31 000

22 000

Resultat före skatt

227 006

2 756 173

Skatter

Skatt på årets resultat

-47 682

-54 524

Årets resultat

179 324

2 701 649

✓

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

935 416

941 994

Summa materiella anläggningstillgångar

935 416

941 994

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

100 000

100 000

Andra långfristiga fordringar

4

2 081 996

2 081 996

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 181 996

2 181 996

Summa anläggningstillgångar

3 117 412

3 123 990

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 500 000

2 500 000

Övriga fordringar

50 482

68 529

Summa kortfristiga fordringar

2 550 482

2 568 529

Kassa och bank

Kassa och Bank

2 584 876

2 344 003

Summa kassa och bank

2 584 876

2 344 003

Summa omsättningstillgångar

5 135 358

4 912 532

SUMMA TILLGÅNGAR

8 252 770

8 036 522

M

Förvaltnings AB CAMK
Org.nr 556784-8451

6 (8)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 508 796

4 807 147

Årets resultat

179 324

2 701 649

Summa fritt eget kapital

7 688 120

7 508 796

Summa eget kapital

7 788 120

7 608 796

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

391 000

360 000

Summa obeskattade reserver

391 000

360 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

73 650

67 726

Summa kortfristiga skulder

73 650

67 726

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 252 770

8 036 522

M

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	994 618	994 618
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	994 618	994 618
Ingående avskrivningar	-52 624	-46 046
Årets avskrivningar	-6 578	-6 578
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 202	-52 624
Utgående redovisat värde	935 416	941 994

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 081 996	2 081 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 081 996	2 081 996
Utgående redovisat värde	2 081 996	2 081 996

✓

Löddeköpinge 2023-06-19


Karl Erik Henrysson


Anette Larsson

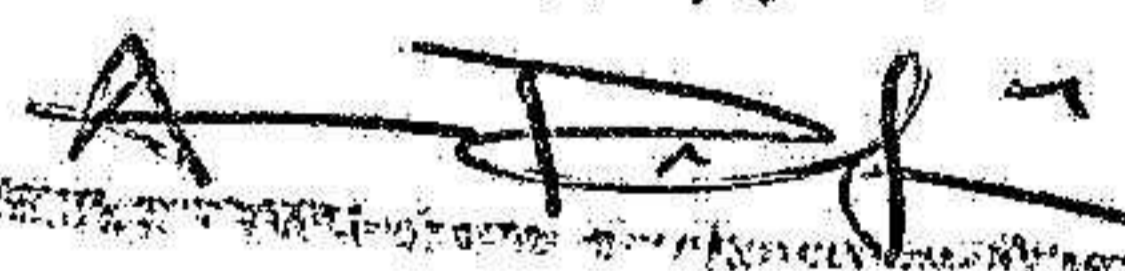

Markus Henrysson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-19

Grant Thornton Sweden AB


Marcus Olofsson
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Anna Finnström

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltnings AB CAMK

Org.nr. 556784 - 8451

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings AB CAMK för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings AB CAMKs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB CAMK enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltnings AB CAMK för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB CAMK enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Helsingborg, 2023-06-19

Grant Thornton Sweden AB



Marcus Olofsson
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

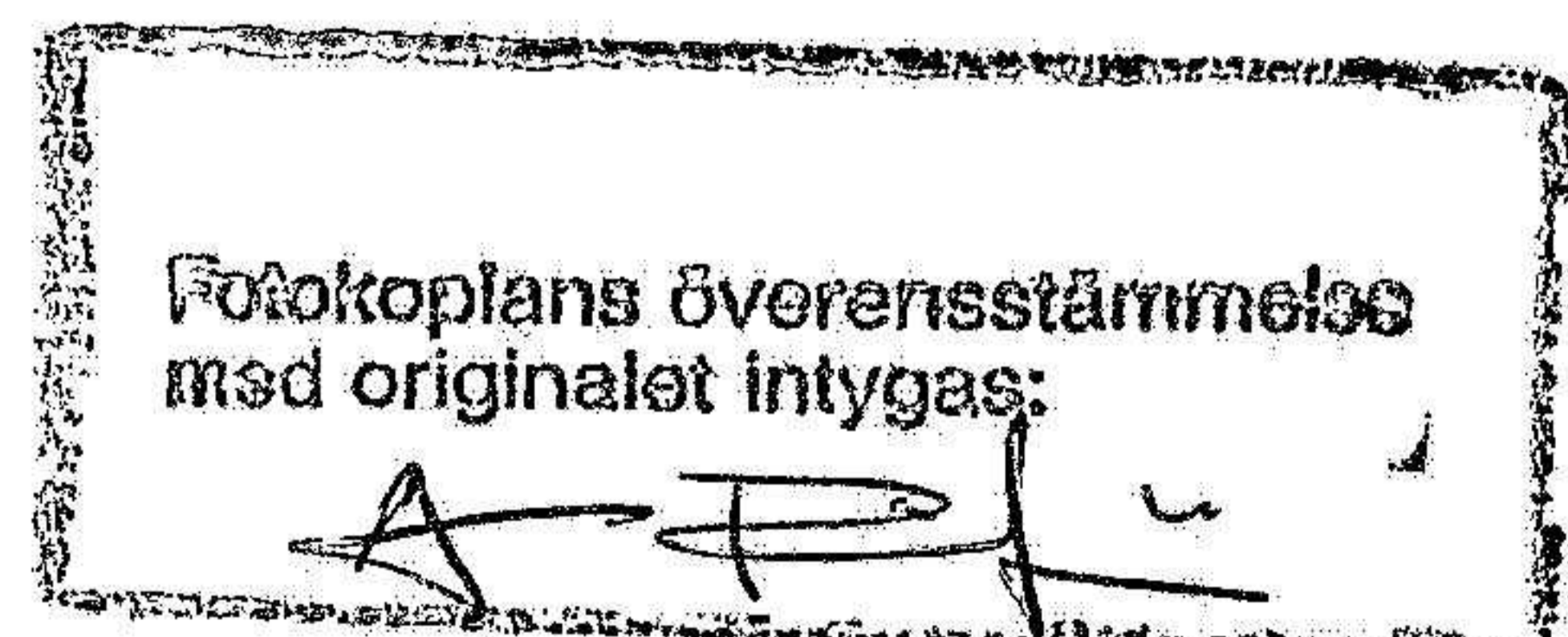
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Anna Finnström