

Årsredovisning för
Nybyssarna AB

559039-6924

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per-Gunnar Lundgren
Styrelseledamot

2024-04-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nybyssarna AB, 559039-6924, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess verksamhet inom fastighetsförvaltning, bedriver handel med värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|---------|-------|---------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 267 870 | 4 573 | -42 227 | -16 000 |
| Soliditet % | 67,6 | 15,6 | 35 | 30,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -375 | 4 573 |
| Balanseras i ny räkning | | 4 572 | -4 573 |
| Årets resultat | | | 267 870 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 197 | 267 870 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 4 197 |
| Årets resultat | 267 870 |
| Summa | 272 067 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 204 325 |
| Balanseras i ny räkning | 67 742 |
| Summa | 272 067 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|---|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Övriga rörelseintäkter | | 375 047 | 128 409 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 375 047 | 128 409 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -115 171 | -112 117 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -3 861 |
| Summa rörelsekostnader | | -115 171 | -115 978 |
| Rörelseresultat | | 259 876 | 12 431 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 8 041 | 840 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -47 | -8 698 |
| Summa finansiella poster | | 7 994 | -7 858 |
| Resultat efter finansiella poster | | 267 870 | 4 573 |
| Resultat före skatt | | 267 870 | 4 573 |
| Årets resultat | | 267 870 | 4 573 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 35 228 | 210 993 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 35 228 | 210 993 |
| Summa anläggningstillgångar | | 35 228 | 210 993 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 1 000 |
| Övriga fordringar | | 53 108 | 10 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 53 108 | 1 010 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 388 371 | 134 527 |
| Summa kassa och bank | | 388 371 | 134 527 |
| Summa omsättningstillgångar | | 441 479 | 135 537 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 476 707 | 346 530 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 4 197 | -375 |
| Årets resultat | | 267 870 | 4 573 |
| Summa fritt eget kapital | | 272 067 | 4 198 |
| Summa eget kapital | | 322 067 | 54 198 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 151 744 | 276 674 |
| Summa långfristiga skulder | | 151 744 | 276 674 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 7 820 |
| Skatteskulder | | 2 895 | 1 777 |
| Övriga skulder | | 0 | -7 699 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 | 13 760 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 896 | 15 658 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 476 707 | 346 530 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|----------------------|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Byggnader | 2 % |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 228 310 | 542 130 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Försäljningar/utrangeringar | -228 310 | -313 820 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 228 310 |
| Ingående avskrivningar | -17 317 | -41 741 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | | 28 285 |
| Årets avskrivningar | 17 317 | -3 861 |
| Utgående avskrivningar | 0 | -17 317 |
| Redovisat värde | 0 | 210 993 |

Underskrifter

Änåset

Per-Gunnar Lundgren 2024-04-15

Per-Gunnar Lundgren Datum
Styrelseordförande

Anne Dorte Lundgren 2024-04-15

Anne Dorte Lundgren Datum
Styrelsesuppleant