

Årsredovisning för
Nordic Burger Group Fastigheter 2 AB
556918-0010

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Burger Group Fastigheter 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laxå 2024-11-13


Pär Jinnestrand
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordic Burger Group Fastigheter 2 AB, 556918-0010, med säte i Laxå får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler. I lokalerna bedriver Nordic Burger 2 AB sin verksamhet.

Ägarförhållanden

Företaget ingår i en koncern i vilken Fratrum AB, org nr 556566-1898, med säte i Laxå är moderbolag.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 080	780	750	644
Resultat efter finansiella poster	20	-119	74	-12
Soliditet, %	0,5	0,5	0,7	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		737
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-54
Vid årets slut	50 000		683

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	737
årets resultat	-54
Totalt	683
disponeras för	
balanseras i ny räkning	683
Summa	683

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 080 000	780 008
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 080 000	780 008
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-63 324	-63 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-317 438	-317 438
Summa rörelsekostnader		-380 762	-380 445
Rörelseresultat		699 238	399 563
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-679 688	-518 561
Summa finansiella poster		-679 688	-518 561
Resultat efter finansiella poster		19 550	-118 998
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		10 000	105 000
Summa bokslutsdispositioner		10 000	105 000
Resultat före skatt		29 550	-13 998
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 604	-20 521
Årets resultat		-54	-34 519

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	10 689 132	11 006 570
Summa materiella anläggningstillgångar		10 689 132	11 006 570
Summa anläggningstillgångar		10 689 132	11 006 570
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		31 087	8 255
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	15 024
Summa kortfristiga fordringar		31 087	23 279
Kassa och bank			
Kassa och bank		123 695	93 245
Summa kassa och bank	5	123 695	93 245
Summa omsättningstillgångar		154 782	116 524
SUMMA TILLGÅNGAR		10 843 914	11 123 094

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		737	35 256
Årets resultat		-54	-34 519
Summa fritt eget kapital		683	737
Summa eget kapital		50 683	50 737
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		9 560 000	9 890 000
Summa långfristiga skulder		9 560 000	9 890 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		580 706	590 706
Skatteskulder		82 900	82 900
Övriga skulder		429 750	418 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		139 875	90 000
Summa kortfristiga skulder		1 233 231	1 182 357
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 843 914	11 123 094

2024121204102

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33,3

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Räntekostnader, övriga	-679 688	-518 561
Summa	-679 688	-518 561

Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 474 960	12 474 960
	12 474 960	12 474 960
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 138 488	-1 821 050
-Årets avskrivning enligt plan	-317 438	-317 438
	-2 455 926	-2 138 488
Redovisat värde vid årets slut	10 019 034	10 336 472
Mark	670 098	670 098
Total summa byggnader och mark	10 689 132	11 006 570

Not 5 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

För egna skulder och avsättningar
Fastighetsinteckningar

2024-06-30

2023-06-30

12 850 000

12 850 000

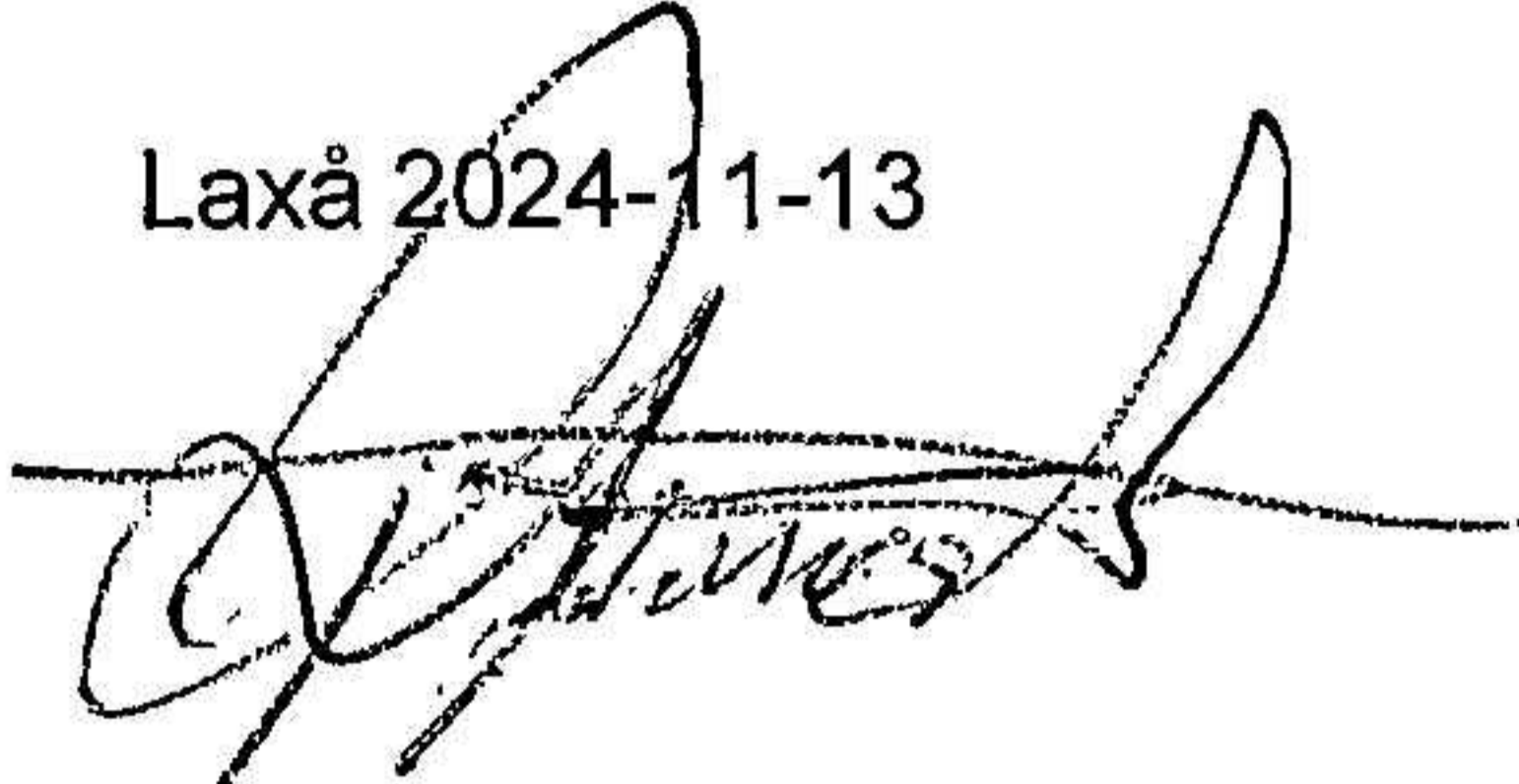
Summa ställda säkerheter

12 850 000

12 850 000

Underskrifter

Laxå 2024-11-13



Pär Jinnestrand
Styrelseledamot