

Årsredovisning för Linda Olin AB

556889-3670

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linda Olin
Styrelseledamot

2023-02-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Linda Olin AB, 556889-3670, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 638 807	2 523 213	1 760 617	1 038 724
Resultat efter finansiella poster	875 619	1 386 094	1 169 344	181 025
Soliditet %	85	71	80	84

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	541 554	1 097 476
Utdelning		-320 000	
Balanseras i ny räkning		1 097 476	-1 097 476
Årets resultat			737 165
Belopp vid årets utgång	50 000	1 319 030	737 165

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 319 030
Årets resultat	737 165
Summa	2 056 195

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	319 000
Balanseras i ny räkning	1 737 195
Summa	2 056 195

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 638 807	2 523 213
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 638 807	2 523 213
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-92 484	-229 038
Personalkostnader	2	-866 649	-881 929
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 190	-24 190
Summa rörelsekostnader		-983 323	-1 135 157
Rörelseresultat		655 484	1 388 056
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		221 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		296	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 161	-1 962
Summa finansiella poster		220 135	-1 962
Resultat efter finansiella poster		875 619	1 386 094
Resultat före skatt		875 619	1 386 094
Skatter			
Skatt på årets resultat		-138 454	-288 618
Årets resultat		737 165	1 097 476

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	72 570	96 760
Summa materiella anläggningstillgångar		72 570	96 760
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	820 350	303 030
Summa finansiella anläggningstillgångar		820 350	303 030
Summa anläggningstillgångar		892 920	399 790
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		291 061	211 218
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		114 800	231 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 267
Summa kortfristiga fordringar		405 861	445 135
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 186 128	1 522 002
Summa kassa och bank		1 186 128	1 522 002
Summa omsättningstillgångar		1 591 989	1 967 137
SUMMA TILLGÅNGAR		2 484 909	2 366 927

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 319 030	541 554
Årets resultat		737 165	1 097 476
Summa fritt eget kapital		2 056 195	1 639 030
Summa eget kapital		2 106 195	1 689 030
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		808	0
Skatteskulder		232 278	500 992
Övriga skulder		45 628	76 905
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 000	100 000
Summa kortfristiga skulder		378 714	677 897
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 484 909	2 366 927

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	120 950	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	120 950
Utgående anskaffningsvärden	120 950	120 950
Ingående avskrivningar	-24 190	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 190	-24 190
Utgående avskrivningar	-48 380	-24 190
Redovisat värde	72 570	96 760

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 030	303 030
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	517 320	0
Utgående anskaffningsvärden	820 350	303 030
Redovisat värde	820 350	303 030

Underskrifter

Stockholm

Linda Olin

Linda Olin
Styrelseordförande

2023-02-13
Datum

Patrik Olin

Patrik Olin
Styrelseledamot

2023-02-13
Datum