

Årsredovisning

Hammarlings Fastigheter AB

Organisationsnummer: 556385-9791
Räkenskapsår: 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Uppsala kommun, Uppsala län

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-10-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Heidi Susanne Hammarling
Styrelseledamot
2025-10-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet bedrivs i Uppsala och omfattar fastighetsförvaltning i egen fastighet. Hammarlings Fastigheter AB är sedan den 1 april 2020 helägt dotterbolag i en mindre koncern. Bolaget har sitt säte i Uppsala kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Nettoomsättning (kr)	1 349 999	1 111 312	1 108 686
Resultat efter finansiella poster (kr)	602 937	372 452	645 380
Soliditet (%)	20,4	17,9	20,0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	744 573	295 975	1 160 548
Balanseras i ny räkning			295 975	-295 975	0
Årets resultat				81 759	81 759
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 040 548	81 759	1 242 307

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 040 548
Årets resultat	81 759
Medel att disponera	1 122 307

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 122 307
Summa	1 122 307

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 349 999	1 111 312
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-4 940	0
Övriga rörelseintäkter		0	900
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 345 059	1 112 212
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-180 919	-149 283
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-317 380	-317 380
Summa rörelsekostnader		-498 299	-466 663
Rörelseresultat		846 760	645 549
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		133	1 194
Räntekostnader och liknande resultatposter		-243 956	-274 291
Summa finansiella poster		-243 823	-273 097
Resultat efter finansiella poster		602 937	372 452
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	0
Resultat före skatt		102 937	372 452
Skatt på årets resultat		-21 178	-76 477
Årets resultat		81 759	295 975

Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		4 417 179	4 734 559
Summa materiella anläggningstillgångar		4 417 179	4 734 559
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	400 000
Summa anläggningstillgångar		4 417 179	5 134 559
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Övriga lagertillgångar		0	4 940
Summa varulager m.m.		0	4 940
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 373	3 254
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194	194
Summa kortfristiga fordringar		3 567	3 448
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 671 432	1 324 419
Summa kassa och bank		1 671 432	1 324 419
Summa omsättningstillgångar		1 674 999	1 332 807
SUMMA TILLGÅNGAR		6 092 178	6 467 366

Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 040 548	744 573
Årets resultat		81 759	295 975
Summa fritt eget kapital		1 122 307	1 040 548
Summa eget kapital		1 242 307	1 160 548
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 296 000	4 656 000
Övriga skulder		300 000	300 000
Summa långfristiga skulder		4 596 000	4 956 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		944	0
Skulder till koncernföretag		100 000	-0
Skatteskulder		11 291	29 959
Övriga skulder		121 636	300 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		253 871	350 818
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 092 178	6 467 366

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Övriga materiella anläggningstillgångar	20 år

Not 2. Medelantal anställda

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Medelantal anställda	0	0

Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Heidi Susanne Hammarling
Heidi Susanne Hammarling
Styrelseordförande
2025-10-15

Stig Anders Hammarling
Stig Anders Hammarling
2025-10-15