

# ÅRSREDOVISNING

för

## El & Värmeservice Klang AB

Org.nr. 556699-4751

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Stefan Klang, Styrelseledamot

2024-07-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget utför el och värmeinstallationer i mindre omfattning samt fastighetsförvaltning.

Företagets säte är i Gotlands län.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 153 611	1 189 615	1 127 983	927 189
Resultat efter finansiella poster	172 190	72 729	90 351	74 931
Soliditet (%)	9,98	5,73	4,27	2,57
Balansomslutning	4 593 693	5 041 398	5 062 500	4 904 949

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	116 478	72 729	289 207
Balanseras i ny räkning		72 729	-72 729	0
Årets resultat			169 692	169 692
Belopp vid årets utgång	100 000	189 207	169 692	458 899

2023-12-31

2022-12-31

Villkorade  
aktieägartillskott uppgår  
till:

170 000

170 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	189 207
Årets resultat	169 692
	<u>358 899</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	358 899
	<u>358 899</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 153 611	1 189 615
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 153 611</u>	<u>1 189 615</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och varor		-205 966	-369 417
Övriga externa kostnader		-393 633	-398 179
Personalkostnader		-4 718	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-155 599	-194 502
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-759 916</u>	<u>-962 098</u>
<b>Rörelseresultat</b>		393 695	227 517
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		503	39
Räntekostnader och liknande resultatposter		-222 008	-154 827
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-221 505</u>	<u>-154 788</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		172 190	72 729
<b>Resultat före skatt</b>		172 190	72 729
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 498	0
<b>Årets resultat</b>		<u>169 692</u>	<u>72 729</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 566 767	3 643 752
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	192 289	244 988
Inventarier, verktyg och installationer	4	214 645	210 060
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 973 701</b>	<b>4 098 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 973 701</b>	<b>4 098 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Material och varor		100 844	135 842
<b>Summa varulager</b>		<b>100 844</b>	<b>135 842</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		238 498	255 204
Övriga fordringar		14 662	17 197
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>253 160</b>	<b>272 401</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		265 988	534 355
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>265 988</b>	<b>534 355</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>619 992</b>	<b>942 598</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 593 693</b>	<b>5 041 398</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		189 207	116 478
Årets resultat		169 692	72 729
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>358 899</u>	<u>189 207</u>
<b>Summa eget kapital</b>		458 899	289 207
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 473 344	1 530 008
Övriga skulder		2 178 505	2 765 505
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>3 651 849</u>	<u>4 295 513</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		56 664	56 664
Leverantörsskulder		18 006	3 853
Övriga skulder		230 012	200 735
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		178 263	195 426
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>482 945</u>	<u>456 678</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 593 693</b>	<b>5 041 398</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 016 232	4 016 232
	Utgående anskaffningsvärden	4 016 232	4 016 232
	Ingående avskrivningar	-372 480	-295 495
	Årets avskrivningar	-76 985	-76 985
	Utgående avskrivningar	-449 465	-372 480
	Redovisat värde	3 566 767	3 643 752

I posten ingår även mark

Not 3	Byggnadsinventarier	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	662 438	662 438
	Utgående anskaffningsvärden	662 438	662 438
	Ingående avskrivningar	-417 450	-331 163
	Årets avskrivningar	-52 699	-86 287
	Utgående avskrivningar	-470 149	-417 450
	Redovisat värde	192 289	244 988

## El & Värmeservice Klang AB

Org.nr. 556699-4751

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	772 586	722 586
	Inköp	30 500	50 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>803 086</b>	<b>772 586</b>
	Ingående avskrivningar	-562 526	-531 296
	Årets avskrivningar	-25 915	-31 230
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-588 441</b>	<b>-562 526</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>214 645</b>	<b>210 060</b>

<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	3 425 193	4 068 857

2 178 505 kronor avser skuld till närstående, amortering sker vid anmodan. Redovisas som förfall senare än 5 år.

### Övriga noter

<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	1 700 000	1 700 000

<b>Not 7</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Visby

Stefan Klang

Stefan Klang

2024-07-23