

ÅRSREDOVISNING

för

Byggservice i Sjövik AB

Org.nr. 556877-5596

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Andreas Pettersson, Styrelseledamot
2022-11-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget tillhandahåller byggtjänster, renoveringstjänster och fastighets servicetjänster samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Lerums kommun i Västra Götaland.

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|-----------|
| Nettoomsättning | 18 326 462 | 14 985 224 | 14 393 034 | 7 396 606 |
| Resultat efter finansiella poster | 869 778 | 1 062 424 | 1 362 808 | 220 818 |
| Soliditet (%) | 32,81 | 43,37 | 41,17 | 38,07 |
| Balansomslutning | 10 371 028 | 6 711 619 | 5 049 455 | 2 919 725 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 398 782 | 623 141 | 2 071 923 |
| Utdelning | | -200 000 | 0 | -200 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 623 141 | -623 141 | 0 |
| Årets resultat | | | 415 459 | 415 459 |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>1 821 923</u> | <u>415 459</u> | <u>2 287 382</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 821 923 |
| Årets resultat | <u>415 459</u> |
| | 2 237 382 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 200 000 |
| Balanseras i ny räkning | <u>2 037 382</u> |
| | 2 237 382 |

Byggservice i Sjövik AB

Org.nr. 556877-5596

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Byggservice i Sjövik AB

Org.nr. 556877-5596

| RESULTATRÄKNING | Not | 2021-05-01 2022-04-30 | 2020-05-01 2021-04-30 |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 18 326 462 | 14 985 224 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | -15 469 | 18 957 |
| Övriga rörelseintäkter | | 100 565 | 5 300 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>18 411 558</u> | <u>15 009 481</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Underentreprenad | | -6 708 887 | -5 549 461 |
| Handelsvaror | | -6 777 805 | -4 166 317 |
| Övriga externa kostnader | | -1 142 083 | -1 628 482 |
| Personalkostnader | 2 | -2 807 600 | -2 571 109 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -98 261 | -31 515 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-17 534 636</u> | <u>-13 946 884</u> |
| Rörelseresultat | | 876 922 | 1 062 597 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader | | -7 144 | -173 |
| Summa finansiella poster | | <u>-7 144</u> | <u>-173</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 869 778 | 1 062 424 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -187 000 | -269 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -151 024 | 3 144 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-338 024</u> | <u>-265 856</u> |
| Resultat före skatt | | 531 754 | 796 568 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -116 295 | -173 427 |
| Årets resultat | | <u>415 459</u> | <u>623 141</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>685 313</u> | <u>80 424</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 685 313 | 80 424 |
| Summa anläggningstillgångar | | 685 313 | 80 424 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | 4 | <u>197 667</u> | <u>213 136</u> |
| Summa varulager | | 197 667 | 213 136 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 7 273 050 | 3 625 252 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 1 008 961 |
| Övriga fordringar | | 97 900 | 50 637 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>406 314</u> | <u>162 531</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 7 777 264 | 4 847 381 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>1 710 784</u> | <u>1 570 678</u> |
| Summa kassa och bank | | 1 710 784 | 1 570 678 |
| Summa omsättningstillgångar | | 9 685 715 | 6 631 195 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 10 371 028 | 6 711 619 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 821 923 | 1 398 782 |
| Årets resultat | | 415 459 | 623 141 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>2 237 382</u> | <u>2 021 923</u> |
| Summa eget kapital | | 2 287 382 | 2 071 923 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 240 765 | 1 053 765 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 165 249 | 14 225 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>1 406 014</u> | <u>1 067 990</u> |
| Långfristiga skulder | 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 212 950 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>212 950</u> | <u>0</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 29 520 | 0 |
| Pågående arbete för annans räkning | 4 | 0 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 1 479 042 | 1 798 704 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 2 881 327 | 250 000 |
| Övriga skulder | | 1 431 493 | 991 270 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 643 300 | 531 732 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>6 464 682</u> | <u>3 571 706</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 10 371 028 | 6 711 619 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider: Antal år

| | |
|---|---|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |
|---|---|

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Personal 2021/2022 2020/2021*Medelantal anställda*

| | | |
|--------------------------|------|------|
| Medelantal anställda män | 5,00 | 4,00 |
|--------------------------|------|------|

| | | |
|------------------------------|------|------|
| Medelantal anställda kvinnor | 1,00 | 1,00 |
|------------------------------|------|------|

| | | |
|--|------|------|
| | 6,00 | 5,00 |
|--|------|------|

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

| | | |
|------------------------|-----------|-----------|
| Löner och ersättningar | 1 932 289 | 1 825 916 |
| Pensionskostnader | 127 896 | 127 692 |
| Sociala kostnader | 700 750 | 596 303 |
| Summa | 2 760 935 | 2 549 911 |

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-------|--|------------------|-----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 361 795 | 331 795 |
| | Inköp | 731 750 | 30 000 |
| | Försäljningar/utrangeringar | -38 951 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 1 054 594 | 361 795 |
| | Ingående avskrivningar | -281 371 | -249 856 |
| | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 10 351 | 0 |
| | Årets avskrivningar | -98 261 | -31 515 |
| | Utgående avskrivningar | -369 281 | -281 371 |
| | Redovisat värde | 685 313 | 80 424 |

| Not 4 | Pågående arbeten för annans räkning | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-------|-------------------------------------|------------|------------|
| | Aktiverade nedlagda utgifter | 197 667 | 213 136 |
| | | 197 667 | 213 136 |

| Not 5 | Långfristiga skulder | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-------|-----------------------------|------------|------------|
| | Förfaller mellan 2 och 5 år | 212 950 | 0 |
| | | 212 950 | 0 |

Övriga noter

| Not 6 | Eventualförpliktelser | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-------|---|------------------|------------|
| | Obegränsad borgen avseende krediter | 3 966 465 | 0 |
| | | 3 966 465 | 0 |
| | <i>varav till förmån för gemensamt styrda företag</i> | <i>3 966 465</i> | <i>0</i> |

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sjövik

Andreas Pettersson
Andreas Pettersson

Fredrik Johansson
Fredrik Johansson

2022-10-31

2022-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2022.

Mikael Sigvardsson
Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggservice i Sjövik AB, org.nr 556877-5596

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggservice i Sjövik AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggservice i Sjövik ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggservice i Sjövik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggservice i Sjövik AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggservice i Sjövik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2022-10-31

Mikael Sigvardsson
Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor