

ÅRSREDOVISNING

för

Invira Fyrislund Uppsala AB

Org.nr. 559205-6138

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Denny Rojas Fraiman, Styrelseledamot

2024-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till BRF Fyrislund Industripark 769639-8077

Företagets säte är Uppsala

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 493	-66 180	-104 335	-11 724
Soliditet (%)	61,42	45,57	1,07	0,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	67 261	-66 180	51 081
Balanseras i ny räkning		-66 180	66 180	0
Årets resultat			-6 493	-6 493
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 081</u>	<u>-6 493</u>	<u>44 588</u>
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		193 000		193 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 081
Årets resultat	-6 493
	<u>-5 412</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-5 412
	<u>-5 412</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 493	-30 500
Summa rörelsekostnader		<u>-6 493</u>	<u>-30 500</u>
Rörelseresultat		-6 493	-30 500
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-35 680
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>-35 680</u>
Resultat efter finansiella poster		-6 493	-66 180
Resultat före skatt		-6 493	-66 180
Årets resultat		<u>-6 493</u>	<u>-66 180</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>72 096</u>	<u>112 081</u>
Summa kortfristiga fordringar		72 096	112 081
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>492</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		492	0
Summa omsättningstillgångar		72 588	112 081
SUMMA TILLGÅNGAR		72 588	112 081
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 081	67 261
Årets resultat		<u>-6 493</u>	<u>-66 180</u>
Summa fritt eget kapital		-5 412	1 081
Summa eget kapital		44 588	51 081

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		28 000	56 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>0</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		28 000	61 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		72 588	112 081

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	4 390 400
	Försäljningar/utrangeringar	0	-4 390 400
	Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Denny Rojas Fraiman

Denny Rojas Fraiman

2024-06-25