

Årsredovisning
för
Fläten Fastighets AB
559209-9377

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Örjan Johansson, Styrelseledamot
2025-12-08

Styrelsen för Fläten Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 2019 och bedriver fastighetsförvaltning, kapitalförvaltning och äger fastigheter samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	214	427	14 352	-2
Soliditet (%)	99	99	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 362 659	342 800	14 755 459
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		342 800	-342 800	0
Årets resultat			170 103	170 103
Belopp vid årets utgång	50 000	14 705 459	170 103	14 925 562

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 705 459
årets vinst	170 103
	14 875 562
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 875 562
	14 875 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 500

-8 670

Summa rörelsekostnader

-2 500

-8 670

Rörelseresultat

-2 500

-8 670

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

216 734

436 121

Summa finansiella poster

216 734

436 121

Resultat efter finansiella poster

214 234

427 451

Resultat före skatt

214 234

427 451

Skatter

Skatt på årets resultat

-44 131

-84 651

Årets resultat

170 103

342 800

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

0

0

Andra långfristiga fordringar

9 800 000

7 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 800 000

7 000 000

Summa anläggningstillgångar

9 800 000

7 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

5 254 344

7 840 110

Summa kassa och bank

5 254 344

7 840 110

Summa omsättningstillgångar

5 254 344

7 840 110

SUMMA TILLGÅNGAR

15 054 344

14 840 110

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 705 459

14 362 659

Årets resultat

170 103

342 800

Summa fritt eget kapital

14 875 562

14 705 459

Summa eget kapital

14 925 562

14 755 459

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

128 782

84 651

Summa kortfristiga skulder

128 782

84 651

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 054 344

14 840 110

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-09-22

Linköping

Örjan Johansson
Örjan Johansson

2025-09-22