

ÅRSREDOVISNING

för

Stora Stygga Fastigheter AB

Org.nr. 559318-1885

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kalle Gustafsson, Styrelseledamot

2024-03-04

Styrelsen för Stora Stygga Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01-2023-08-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	192 000	207 998
Resultat efter finansiella poster	59 871	107 009
Soliditet (%)	8	5

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	84 961	109 961
Balanseras i ny räkning	0	0	-84 961	-84 961
Årets resultat	0	84 961	47 540	132 501
Belopp vid årets utgång	25 000	84 961	47 540	157 501

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	84 961
Årets resultat	47 540
Summa	132 501

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	132 501
Summa	132 501

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-05-19 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		192 000	207 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		192 000	207 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 984	-22 935
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 733	-30 771
Summa rörelsekostnader		-57 717	-53 706
Rörelseresultat		134 283	154 292
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 412	-47 283
Summa finansiella poster		-74 412	-47 283
Resultat efter finansiella poster		59 871	107 009
Resultat före skatt		59 871	107 009
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 331	-22 048
Årets resultat		47 540	84 961

Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 918 066	1 956 799
Summa materiella anläggningstillgångar		1 918 066	1 956 799
Summa anläggningstillgångar		1 918 066	1 956 799
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 000	40 000
Övriga fordringar		2 656	0
Summa kortfristiga fordringar		22 656	40 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		83 390	73 956
Summa kassa och bank		83 390	73 956
Summa omsättningstillgångar		106 046	113 956
Summa tillgångar		2 024 112	2 070 755

Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		84 961	0
Årets resultat		47 540	84 961
Summa fritt eget kapital		132 501	84 961
Summa eget kapital		157 501	109 961
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		984 000	1 070 400
Skulder till koncernföretag		757 690	774 131
Summa långfristiga skulder		1 741 690	1 844 531
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		57 600	28 800
Leverantörsskulder		0	1 966
Skulder till koncernföretag		3 164	0
Skatteskulder		22 570	15 390
Övriga skulder		8 000	70 107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 587	0
Summa kortfristiga skulder		124 921	116 263
Summa eget kapital och skulder		2 024 112	2 070 755

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	50

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 987 570	0
Inköp	0	1 987 570
Utgående anskaffningsvärden	1 987 570	1 987 570
Ingående avskrivningar	-30 771	0
Årets avskrivningar	-38 733	-30 771
Utgående avskrivningar	-69 504	-30 771
Redovisat värde	1 918 066	1 956 799

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Nyköping

Kalle Gustafsson

Kalle Gustafsson

2024-02-13

Styrelseledamot