


Årsredovisning för  
**Rengstedt Invest AB**  
559045-7981

Räkenskapsåret  
**2022-04-01 - 2023-03-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rengstedt Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2023-09-26  
  
Mats Rengstedt  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rengstedt Invest AB, 559045-7981 får härmed avge årsredovisning för 2022-04-01 - 2023-03-31, bolagets sjunde räkenskapsår.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och skall investera i fastigheter och aktier, förvalta fastigheter, vara rådgivare vid fastighetstransaktioner samt därmed förenlig verksamhet.

Styrelsens säte är Stockholm.

### Förändring i eget kapital

	2023-03-31	2022-03-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	140 138	94 563
Årets resultat	-70 703	45 575
Totalt fritt eget kapital	69 435	140 138
<b>Totalt eget kapital</b>	<b>119 435</b>	<b>190 138</b>

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-1	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-70 703	57 429	25 381	22 642
Soliditet, %	16	21	18	16

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 69 435, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	69 435
<b>Summa</b>	<b>69 435</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-01- 2023-03-31</i>	<i>2021-04-01- 2022-03-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-1	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 917	-5 059
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-22 917	-5 059
<b>Rörelseresultat</b>		-22 918	-5 059
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		55 347	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-73 813	91 879
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 319	-29 391
<b>Summa finansiella poster</b>		-47 785	62 488
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-70 703	57 429
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-70 703	57 429
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-11 853
<b>Årets resultat</b>		-70 703	45 576

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-03-31	2022-03-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	630 593	3 125
Andra långfristiga fordringar	3	-	688 781
Summa finansiella anläggningstillgångar		630 593	691 906
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		630 593	691 906
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		55 445	81
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	91 879
Summa kortfristiga fordringar		55 446	91 960
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		73 616	124 479
Summa kassa och bank		73 616	124 479
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		129 062	216 439
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		759 655	908 345

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-03-31	2022-03-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		140 138	94 563
Årets resultat		-70 703	45 576
Summa fritt eget kapital		69 435	140 139
<b>Summa eget kapital</b>		<b>119 435</b>	<b>190 139</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	4	584 550	584 550
Summa långfristiga skulder		584 550	584 550
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		11 854	17 306
Övriga skulder		14 538	2 038
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 278	114 312
Summa kortfristiga skulder		55 670	133 656
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>759 655</b>	<b>908 345</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag

	2023-03-31	2022-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 125	3 125
-Förvärv	12 500	-
-Avyttring	-	-
-Omklassificeringar	614 968	-
<b>Vid årets slut</b>	<b>630 593</b>	<b>3 125</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
REAL Value Invest Reg AB 559048-5198, Stockholm	4,51	618 093
REAL Value Holding Nordic AB 559354-9859, Stockholm	50	12 500

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

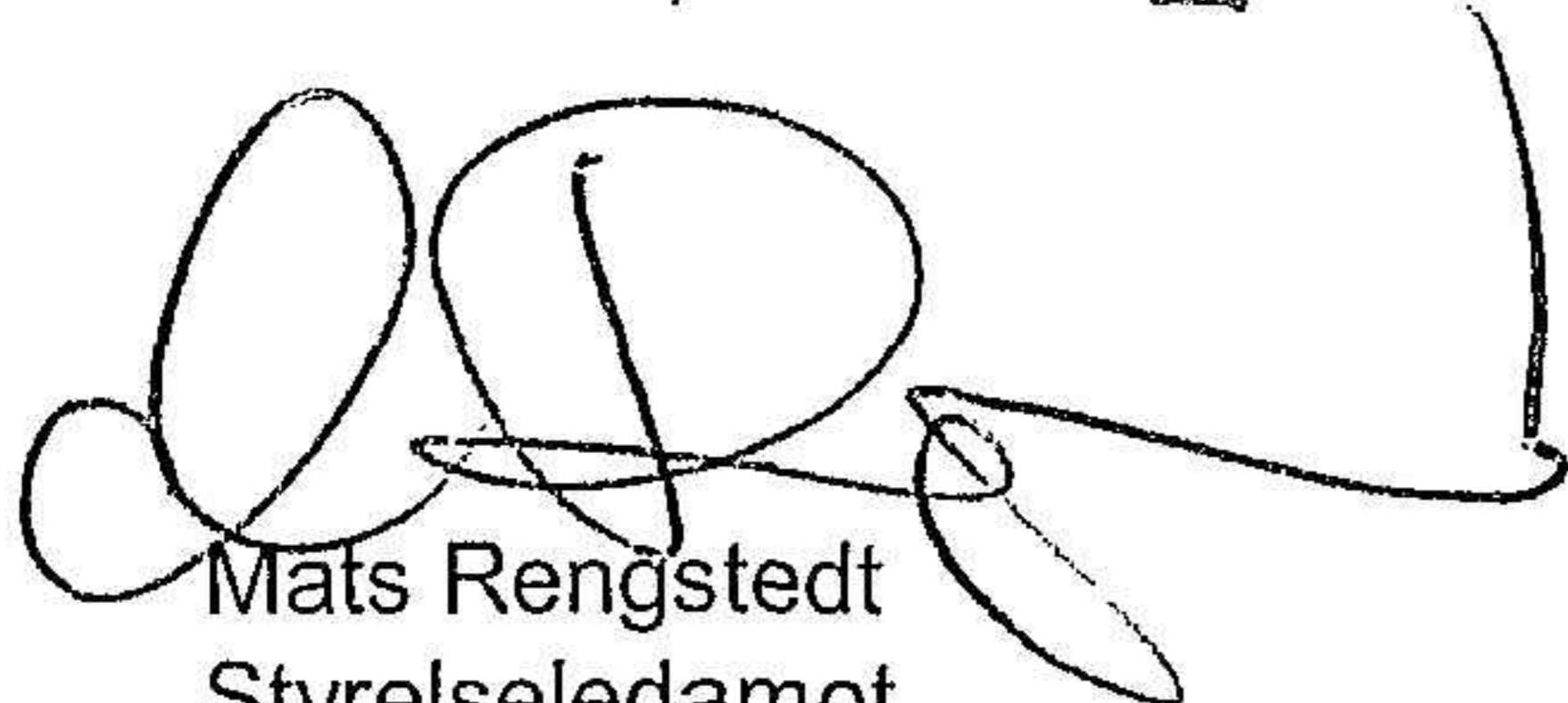
	2023-03-31	2022-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	688 781	688 781
-Tillkommande fordringar	-	-
-Reglerade fordringar	-73 813	-
-Omklassificeringar	-614 968	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>688 781</b>

### Not 4 Övriga långfristiga skulder

	2023-03-31	2022-03-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	584 550	584 550
	<b>584 550</b>	<b>584 550</b>

## Underskrifter

Stockholm, 2023-09-26



Mats Rengstedt  
Styrelseledamot

2023100506567