

Årsredovisning
för
Vistabergshöjden 1:1 AB
559425-5613

Räkenskapsåret
2023-03-10 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Issa, Styrelseledamot
2024-02-28

Styrelsen för Vistabergshöjden 1:1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–03–10 – 2023–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|
| | (10 mån) |
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 |
| Soliditet (%) | 0,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Inbetald aktiekapital | 50 000 | | 50 000 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 50 000 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-03-10
-2023-12-31
(10 mån)

| | |
|---|---|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 |
| Rörelseresultat | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 |
| Resultat före skatt | 0 |

Balansräkning **Not** **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 6 000 000

Summa materiella anläggningstillgångar 6 000 000

Summa anläggningstillgångar 6 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 50 000

Summa kassa och bank 50 000

Summa omsättningstillgångar 50 000

SUMMA TILLGÅNGAR 6 050 000

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Summa eget kapital

50 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

6 000 000

Summa kortfristiga skulder

6 000 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 050 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 |
|---|------------------|
| Inköp | 6 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 6 000 000 |

Stockholm 2024-02-28

Saman Haake
Saman Haake
Ordförande

Mikael Wiklund
Mikael Wiklund
Ledamot

Mikael Issa
Mikael Issa
Ledamot