

Årsredovisning
för
Fraiman Properties Håbo 2 AB
559104-2543

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Denny Fraiman, Styrelseledamot
2025-07-11

Styrelsen för Fraiman Properties Håbo 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bålsta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	64	511	1 145
Resultat efter finansiella poster	-6	-30	-350	-227
Soliditet (%)	98,3	83,8	61,7	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 754	-30 335	46 419
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-30 335	30 335	0
Erhållna aktieägartillskott		10 000		10 000
Årets resultat			-5 668	-5 668
Belopp vid årets utgång	50 000	6 419	-5 668	50 751

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 423 800 kr (413 800 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 419
årets förlust	-5 668
	751
disponeras så att	
i ny räkning överföres	751
	751

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	51 904
Övriga rörelseintäkter	0	12 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	63 904

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-4 574	-91 249
Summa rörelsekostnader	-4 574	-91 249
Rörelseresultat	-4 574	-27 345

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-101	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-993	-2 990
Summa finansiella poster	-1 094	-2 990
Resultat efter finansiella poster	-5 668	-30 335

Resultat före skatt

-5 668 -30 335

Årets resultat

-5 668 -30 335

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

51 000

50 000

Övriga fordringar

282

2

Summa kortfristiga fordringar

51 282

50 002

Kassa och bank

Kassa och bank

354

5 402

Summa kassa och bank

354

5 402

Summa omsättningstillgångar

51 636

55 404

SUMMA TILLGÅNGAR

51 636

55 404

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 419

26 754

Årets resultat

-5 668

-30 335

Summa fritt eget kapital

751

-3 581

Summa eget kapital

50 751

46 419

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

8 985

Övriga skulder

885

0

Summa kortfristiga skulder

885

8 985

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 636

55 404

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2025-06-30

Denny Fraiman
Denny Fraiman