

ÅRSREDOVISNING

för

CT DK Development AB

Org.nr. 559016-9537

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Thomas Hansen, Styrelseledamot
2025-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att genom dotterbolag bedriva fastighetsutveckling samt uthyrning av fastigheter. Företagets säte är Katrineholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-990	-990	-990	2 003 380
Soliditet (%)	100	80,77	80,96	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	31 310	-990	80 320
Balanseras i ny räkning		-990	990	0
Årets resultat			3 510	3 510
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>30 320</u>	<u>3 510</u>	<u>83 830</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	30 320
Årets resultat	<u>3 510</u>
	33 830

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>33 830</u>
	33 830

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-990</u>	<u>-990</u>
Summa rörelsekostnader		-990	-990
Rörelseresultat		-990	-990
Resultat efter finansiella poster		-990	-990
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>4 500</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		4 500	0
Resultat före skatt		3 510	-990
Årets resultat		<u>3 510</u>	<u>-990</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

60 385

0

Övriga fordringar

71

71

Summa kortfristiga fordringar

60 456

71

Kassa och bank

Kassa och bank

23 374

99 364

Summa kassa och bank

23 374

99 364

Summa omsättningstillgångar

83 830

99 435

SUMMA TILLGÅNGAR

83 830

99 435

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 320

31 310

Årets resultat

3 510

-990

Summa fritt eget kapital

33 830

30 320

Summa eget kapital

83 830

80 320

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

19 115

Summa kortfristiga skulder

0

19 115

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

83 830

99 435

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalts.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till CT Development AB, org. nr 556939-1997, med säte i Katrineholm.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Katrineholm

Carsten Krebs
Carsten Krebs

Thomas Hansen
Thomas Hansen

Verkställande direktör
2025-06-30

2025-06-30