

Årsredovisning

för

Moderna Projekt 2 AB

559171-7169

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christof Molund, Styrelseledamot
2023-04-25

Styrelsen och verkställande direktören för Moderna Projekt 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fritidsstugor.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	111	82	53	59
Resultat efter finansiella poster	-108	-130	-159	-461
Soliditet (%)	6	10	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 213	387 304	452 517
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		387 304	-387 304	0
Återbetalning aktieägartillskott		-400 000		-400 000
Årets resultat			202 301	202 301
Belopp vid årets utgång	50 000	2 517	202 301	254 818

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 235000 (635000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	402 517
återbetalning aktieägartillskott	-400 000
årets vinst	202 301
	204 818
disponeras så att	
återbetalning aktieägartillskott	200 000
i ny räkning överföres	4 818
	204 818

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		110 803	82 336
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		110 803	82 336
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-119 348	-114 664
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-97 348	-97 348
Övriga rörelsekostnader		-213	0
Summa rörelsekostnader		-216 909	-212 012
Rörelseresultat		-106 106	-129 676
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 894	-20
Summa finansiella poster		-1 893	-20
Resultat efter finansiella poster		-107 999	-129 696
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		310 300	517 000
Summa bokslutsdispositioner		310 300	517 000
Resultat före skatt		202 301	387 304
Årets resultat		202 301	387 304

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 479 852

4 577 200

Summa materiella anläggningstillgångar

4 479 852

4 577 200

Summa anläggningstillgångar

4 479 852

4 577 200

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

17 824

Övriga fordringar

7 337

11 562

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 197

11 315

Summa kortfristiga fordringar

32 534

40 701

Kassa och bank

Kassa och bank

6 984

14 932

Summa kassa och bank

6 984

14 932

Summa omsättningstillgångar

39 517

55 633

SUMMA TILLGÅNGAR

4 519 369

4 632 833

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 517

15 213

Årets resultat

202 301

387 304

Summa fritt eget kapital

204 818

402 517

Summa eget kapital

254 818

452 517

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 148

16 508

Skulder till koncernföretag

4 248 465

4 158 765

Övriga skulder

4 938

5 043

Summa kortfristiga skulder

4 264 551

4 180 316

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 519 369

4 632 833

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 867 377	4 867 377
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 867 377	4 867 377
Ingående avskrivningar	-290 177	-192 829
Årets avskrivningar	-97 348	-97 348
Utgående ackumulerade avskrivningar	-387 525	-290 177
Utgående redovisat värde	4 479 852	4 577 200

Göteborg 2023-04-24

Christof Molund
Christof Molund
Verkställande direktör