

Årsredovisning
för
SMV Nejlikan AB
559356-9808

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sara Lindström, Styrelseledamot
2025-09-15

Styrelsen för SMV Nejlikan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ronneby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2021/23 (17 mån)
Nettoomsättning	292	259	231
Resultat efter finansiella poster	29	-39	-57
Soliditet (%)	10	8	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	193 416	-38 934	179 482
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-38 934	38 934	0
Årets resultat			29 478	29 478
Belopp vid årets utgång	25 000	154 482	29 478	208 960

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250.000 (250.000 kr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	154 482
årets vinst	29 478
	183 960
disponeras så att i ny räkning överföres	183 960
	183 960

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	292 247	258 658
Övriga rörelseintäkter	0	12 454
	292 247	271 112

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader	-112 036	-118 822
Personalkostnader	0	-3 140
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-66 694	-58 026
	-178 730	-179 988

Rörelseresultat

113 517 **91 124**

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 463	101
Räntekostnader och liknande resultatposter	-85 502	-130 159

-84 039 **-130 058**

Resultat efter finansiella poster

29 478 **-38 934**

Resultat före skatt

29 478 **-38 934**

Årets resultat

29 478 **-38 934**

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 114 951	2 181 645
		2 114 951	2 181 645
Summa anläggningstillgångar		2 114 951	2 181 645
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	32 948	0
Övriga fordringar		659	464
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 990	9 831
		43 597	10 295
<i>Kassa och bank</i>		40 611	95 513
Summa omsättningstillgångar		84 208	105 808
SUMMA TILLGÅNGAR		2 199 159	2 287 453

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		154 482	193 416
Årets resultat		29 478	-38 934
		183 960	154 482
Summa eget kapital		208 960	179 482
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4, 5	1 893 344	1 933 340
Summa långfristiga skulder		1 893 344	1 933 340
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		39 996	39 996
Leverantörsskulder		0	5 925
Skulder till koncernföretag		0	47 052
Aktuella skatteskulder		2 511	2 173
Övriga skulder		46 347	45 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 001	33 638
Summa kortfristiga skulder		96 855	174 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 199 159	2 287 453

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 297 518	2 056 452
Inköp		241 066
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 297 518	2 297 518
Ingående avskrivningar	-115 873	-57 847
Årets avskrivningar	-66 694	-58 026
Utgående ackumulerade avskrivningar	-182 567	-115 873
Utgående redovisat värde	2 114 951	2 181 645
Bokfört värde byggnader	1 781 806	1 848 500
Bokfört värde mark	333 145	333 145
	2 114 951	2 181 645

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till SMV Fastigheter AB, org.nr. 559354-3332 med säte i Ronneby.

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	1 733 360	1 773 356
	1 733 360	1 773 356

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	2 025 000	2 025 000
	2 025 000	2 025 000

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sara Lindström
Sara Lindström

2025-09-15