

Årsredovisning för
Österskärs Fastighetsutveckling AB

559115-2094

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Pehrson
Styrelseledamot

2025-10-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Österskärs Fastighetsutveckling AB, 559115-2094, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker registrerades år 2017 och ska äga och förvalta fastigheter men har ännu inte kommit igång med sin verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat pga en nedåtgående trend i inkomna uppdrag.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	568 351	995 887	20 326	20 899
Resultat efter finansiella poster	-48 387	536 578	-7 659	6 258
Soliditet %	76,5	31,8	46,3	86,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-59 375	199 628
Balanseras i ny räkning		199 627	-199 628
Årets resultat			-48 387
Belopp vid årets utgång	50 000	140 252	-48 387

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	140 252
Årets resultat	-48 387
Summa	91 865
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	91 865
Summa	91 865

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		568 351	995 887
Övriga rörelseintäkter		0	1 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		568 351	997 012
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 591	-34 224
Övriga externa kostnader		-95 602	-106 641
Personalkostnader		-474 781	-308 335
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 236	-11 336
Summa rörelsekostnader		-617 210	-460 536
Rörelseresultat		-48 859	536 476
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		472	102
Summa finansiella poster		472	102
Resultat efter finansiella poster		-48 387	536 578
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-300 000
Resultat före skatt		-48 387	236 578
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-36 950
Årets resultat		-48 387	199 628

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	53 031	40 767
Summa materiella anläggningstillgångar		53 031	40 767
Summa anläggningstillgångar		53 031	40 767
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		34 930	230 195
Övriga fordringar		47 800	42 939
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 022	0
Summa kortfristiga fordringar		84 752	273 134
Kassa och bank			
Kassa och bank		47 691	284 639
Summa kassa och bank		47 691	284 639
Summa omsättningstillgångar		132 443	557 773
SUMMA TILLGÅNGAR		185 474	598 540

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		140 252	-59 375
Årets resultat		-48 387	199 628
Summa fritt eget kapital		91 865	140 253
Summa eget kapital		141 865	190 253
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		36 950	36 950
Övriga skulder		6 659	371 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		43 609	408 287
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		185 474	598 540

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	56 683	22 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	29 500	33 783
Utgående anskaffningsvärden	86 183	56 683
Ingående avskrivningar	-15 916	-4 580
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 236	-11 336
Utgående avskrivningar	-33 152	-15 916
Redovisat värde	53 031	40 767

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-02

Åkersberga

Magnus Pehrson

Magnus Pehrson
Styrelseledamot

2025-10-02

Datum