

Årsredovisning för
Fernstedt Fastigheter AB

559268-7106

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Karlsson
Styrelseledamot

2023-07-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fernstedt Fastigheter AB, 559268-7106, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vingåkers kommun, Södermanlands län registrerades år 2020 och bedriver fastighetsförvaltning, hyr ut maskiner och gör elinstallationer inom byggverksamhet samt annan därmed förenlig verksamhet. Företaget driver även padelarenor.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	77 947	377 915
Resultat efter finansiella poster	-28 533	123 299
Soliditet %	4,4	4,4

Kommentar till flerårsöversikt

Flera konkurrerande padelarenor öppnades och gjorde att omsättningen minskade under bokslutsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		1 023
Balanseras i ny räkning		1 023	-1 023
Årets resultat			93 467
Belopp vid årets utgång	50 000	1 023	93 467

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 023
Årets resultat	93 467
Summa	94 490
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	94 490
Summa	94 490

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2020-08-27 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		77 947	377 915
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		77 947	377 915
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 085	-25 138
Övriga externa kostnader		-39 717	-179 793
Personalkostnader		0	-632
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 496	-49 053
Summa rörelsekostnader		-106 298	-254 616
Rörelseresultat		-28 351	123 299
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-182	0
Summa finansiella poster		-182	0
Resultat efter finansiella poster		-28 533	123 299
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		122 000	-122 000
Summa bokslutsdispositioner		122 000	-122 000
Resultat före skatt		93 467	1 299
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-276
Årets resultat		93 467	1 023

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	474 253	536 749
Summa materiella anläggningstillgångar		474 253	536 749
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 021 000	1 021 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 640 000	1 640 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 661 000	2 661 000
Summa anläggningstillgångar		3 135 253	3 197 749
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	1 282
Övriga fordringar		170	653
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		406	76 618
Summa kortfristiga fordringar		576	78 553
Kassa och bank			
Kassa och bank		129 969	69 006
Summa kassa och bank		129 969	69 006
Summa omsättningstillgångar		130 545	147 559
SUMMA TILLGÅNGAR		3 265 798	3 345 308

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 023	0
Årets resultat		93 467	1 023
Summa fritt eget kapital		94 490	1 023
Summa eget kapital		144 490	51 023
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		0	122 000
Summa obeskattade reserver		0	122 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 111 000	3 111 000
Summa långfristiga skulder		3 111 000	3 111 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 950	991
Skatteskulder		276	276
Övriga skulder		1 003	7 785
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 079	52 233
Summa kortfristiga skulder		10 308	61 285
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 265 798	3 345 308

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	585 802	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		585 802
Utgående anskaffningsvärden	585 802	585 802
Ingående avskrivningar	-49 053	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-62 496	-49 053
Utgående avskrivningar	-111 549	-49 053
Redovisat värde	474 253	536 749

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 021 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 021 000
Utgående anskaffningsvärden	1 021 000	1 021 000
Redovisat värde	1 021 000	1 021 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
SaltLjung AB	559256-5310	Vingåker	100	100

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 640 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		1 640 000
Utgående anskaffningsvärden	1 640 000	1 640 000
Redovisat värde	1 640 000	1 640 000

Underskrifter

Vingåker

Anders Karlsson

2023-06-30

Anders Karlsson
Styrelseledamot

Datum