

Årsredovisning för
Almby 10:570 Förvaltning AB
559377-7427

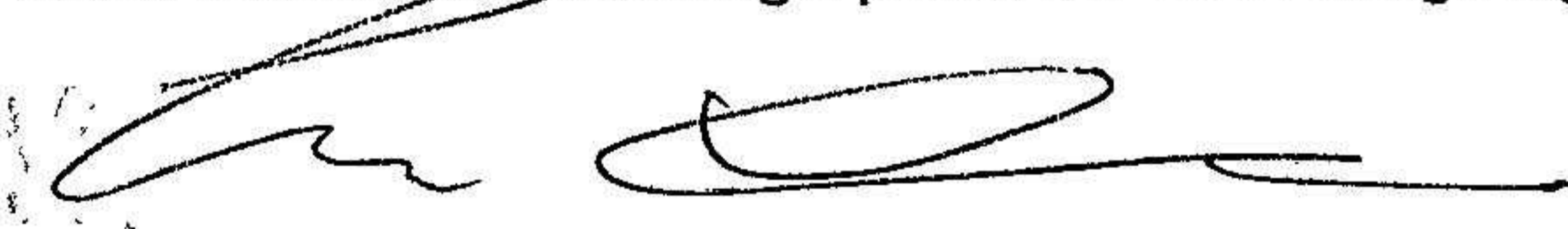
Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



George Kurt
Styrelseledamot
2025-12-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Almby 10:570 Förvaltning AB, 559377-7427, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt

	Belopp i SEK		
	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	225 000	249 000	306 000
Resultat efter finansiella poster	-92 144	-119 198	8 101
Soliditet %	0,2	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	126 433	-119 198
Balanseras i ny räkning		-119 198	119 198
Erhållna aktieägartillskott		85 000	
Årets resultat			-92 144
Belopp vid årets utgång	25 000	92 235	-92 144

Kommentar

GK Fastigheter i Örebro AB har lämnat ett aktieägartillskott om 85 000 sek.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	92 235
Årets resultat	-92 144
Summa	91
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	91
Summa	91

2026021304267

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		225 000	249 000
Övriga rörelseintäkter		-	24 528
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		225 000	273 528
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 197	-136 499
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-260 961	-256 430
Summa rörelsekostnader		-297 158	-392 929
Rörelseresultat		-72 158	-119 401
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-52	203
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 934	-
Summa finansiella poster		-19 986	203
Resultat efter finansiella poster		-92 144	-119 198
Resultat före skatt		-92 144	-119 198
Årets resultat		-92 144	-119 198

h
h0

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	11 360 701	11 600 098
Inventarier, verktyg och installationer	3	69 273	90 837
Summa materiella anläggningstillgångar		11 429 974	11 690 935
Summa anläggningstillgångar		11 429 974	11 690 935
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		22 517	22 517
Övriga fordringar		12 679	21 214
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		77 000	-
Summa kortfristiga fordringar		112 196	43 731
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 588	16 309
Summa kassa och bank		35 588	16 309
Summa omsättningstillgångar		147 784	60 040
SUMMA TILLGÅNGAR		11 577 758	11 750 975
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		92 235	126 433
Årets resultat		-92 144	-119 198
Summa fritt eget kapital		91	7 235
Summa eget kapital		25 091	32 235
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	8 398
Skulder till koncernföretag		11 526 768	11 689 862
Skatteskulder		25 899	20 480
Summa kortfristiga skulder		11 552 667	11 718 740
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 577 758	11 750 975

2026021304268

h
20

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 969 862	11 969 862
Utgående anskaffningsvärden	11 969 862	11 969 862
Ingående avskrivningar	-369 764	-130 367
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-239 397	-239 397
Utgående avskrivningar	-609 161	-369 764
Redovisat värde	11 360 701	11 600 098

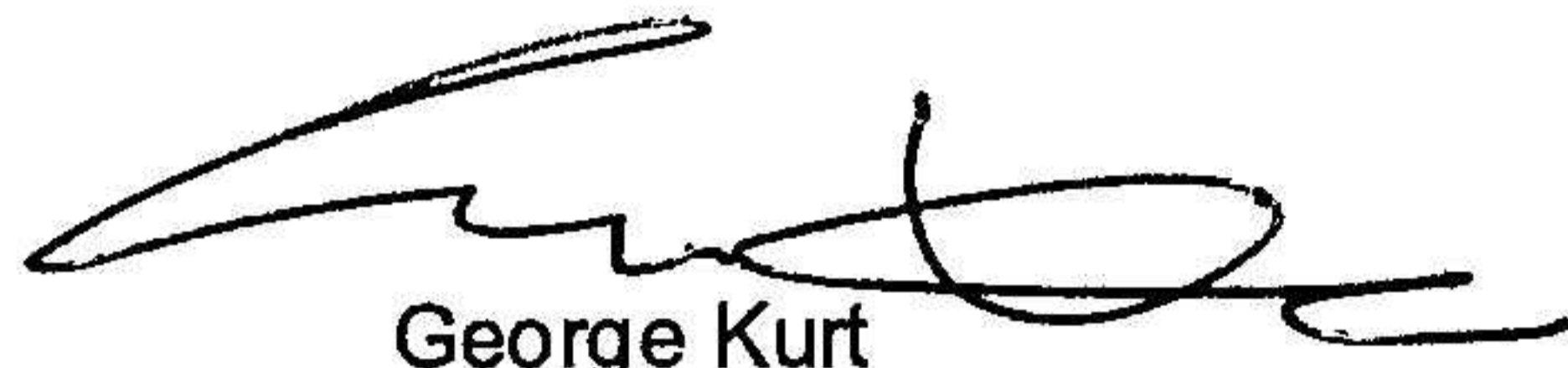
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	107 870	-
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	107 870
Utgående anskaffningsvärden	107 870	107 870
Ingående avskrivningar	-17 033	-
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 564	-17 033
Utgående avskrivningar	-38 597	-17 033
Redovisat värde	69 273	90 837

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-30
Örebro

2026021304270



George Kurt
Styrelseledamot

2025-12-30
Datum



Simon Kurt
Styrelseledamot

2025-12-30
Datum