

Årsredovisning
för
EL- & FASTIGHETSTEKNIK SKÅNE AB
556643-3289

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EL- & FASTIGHETSTEKNIK SKÅNE AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vinslöv 2022-12-21



Thomas Haraldsson

Styrelsen för EL- & FASTIGHETSTEKNIK SKÅNE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver elinstallationsverksamhet, fastighetsteknisk service, fastighets- och värdepappersförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vinslöv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 769	6 167	4 417	6 862
Resultat efter finansiella poster	0	1 264	1 662	17
Soliditet (%)	85,5	15,6	28,8	8,3

Omsättningen har minskat p.g.a. minskad arbetsinsats.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 200	23 803	935 947	1 062 950
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-480 000		-480 000
Balanseras i ny räkning			935 947	-935 947	0
Årets resultat				17 867 277	17 867 277
Belopp vid årets utgång	100 000	3 200	479 750	17 867 277	18 450 227

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	479 750
årets vinst	17 867 277
	18 347 027

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	490 000
i ny räkning överföres	17 857 027
	18 347 027

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 769 020	6 166 622
Övriga rörelseintäkter		287 293	960 247
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 056 313	7 126 869
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 277 099	-4 380 206
Övriga externa kostnader		-837 653	-828 969
Personalkostnader	2	-722 377	-559 093
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-71 803	-113 592
Summa rörelsekostnader		-4 908 932	-5 881 860
Rörelseresultat		-852 619	1 245 009
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		18 803 205	133 000
Ränteintäkter		470	1 023
Räntekostnader		-83 779	-114 733
Summa finansiella poster		18 719 896	19 290
Resultat efter finansiella poster		17 867 277	1 264 299
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-106 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-106 000
Resultat före skatt		17 867 277	1 158 299
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-222 352
Årets resultat		17 867 277	935 947

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 461 884	3 121 407
Inventarier, verktyg och installationer	4	175 291	139 355
Summa materiella anläggningstillgångar		1 637 175	3 260 762
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	50 000	504 208
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	504 208
Summa anläggningstillgångar		1 687 175	3 764 970
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		915 960	1 007 470
Övriga kortfristiga fordringar		615	1 815
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 483	376 528
Summa kortfristiga fordringar		930 058	1 385 813
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 968 507	1 665 553
Summa kassa och bank		18 968 507	1 665 553
Summa omsättningstillgångar		19 898 565	3 051 366
SUMMA TILLGÅNGAR		21 585 740	6 816 336

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 200	3 200
Summa bundet eget kapital		103 200	103 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		479 750	23 804
Årets resultat		17 867 277	935 947
Summa fritt eget kapital		18 347 027	959 751
Summa eget kapital		18 450 227	1 062 951
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 490 000	3 360 000
Skulder till koncernföretag		40 701	159 036
Summa långfristiga skulder		1 530 701	3 519 036
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	96 330
Leverantörsskulder		459 576	411 144
Skatteskulder		97 844	318 333
Övriga kortfristiga skulder		659 517	1 191 471
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		347 875	217 071
Summa kortfristiga skulder		1 604 812	2 234 349
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 585 740	6 816 336

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnadsinventarier	5 år - 10 år
Byggnader	50 år
Markanläggning	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 215 893	4 764 031
Försäljningar/utrangeringar	-2 060 825	-548 138
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 155 068	4 215 893
Ingående avskrivningar	-1 094 486	-1 085 860
Försäljningar/utrangeringar	440 041	59 287
Årets avskrivningar	-38 739	-67 913
Utgående ackumulerade avskrivningar	-693 184	-1 094 486
Utgående redovisat värde	1 461 884	3 121 407

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	455 928	472 343
Inköp	69 000	37 050
Försäljningar/utrangeringar	-104 120	-53 465
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420 808	455 928
Ingående avskrivningar	-316 572	-290 361
Försäljningar/utrangeringar	104 120	19 468
Årets avskrivningar	-33 064	-45 679
Utgående ackumulerade avskrivningar	-245 516	-316 572
Utgående redovisat värde	175 292	139 356

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	504 208	504 208
Försäljningar	-454 208	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	504 208
Utgående redovisat värde	50 000	504 208

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lindgrenshörna I Vinslöv AB	100%	100%	500	50 000 50 000
Lindgrenshörna I Vinslöv AB	Org.nr 556468-3018	Säte Hässleholm		

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 330 000	2 992 000
	1 330 000	2 992 000

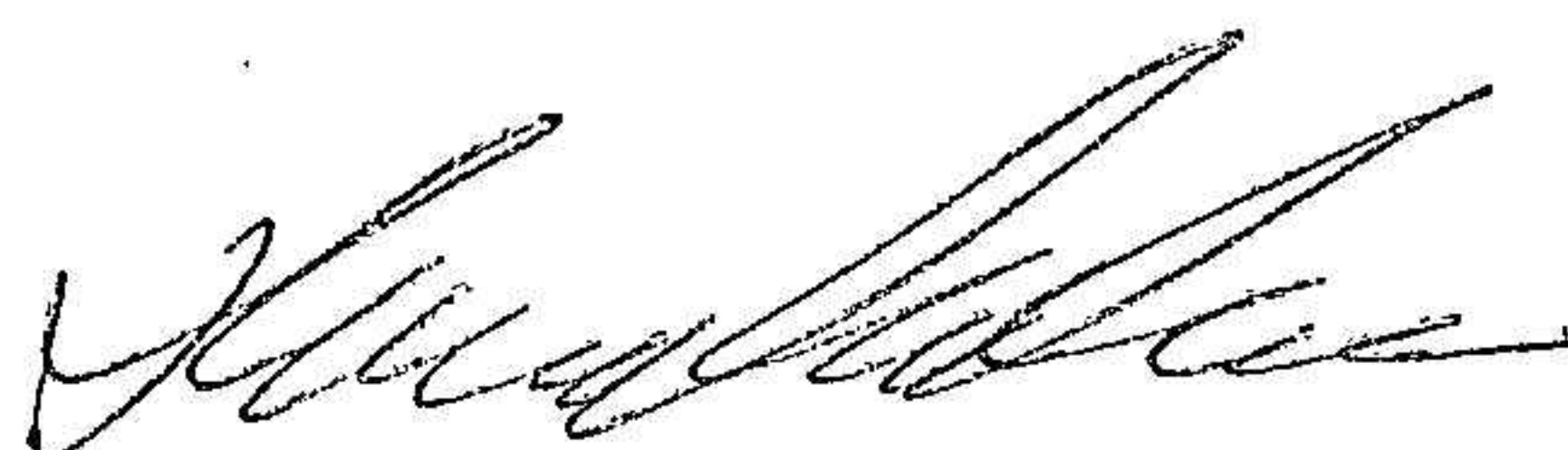
2022122206771

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	2 380 000	4 380 000
	2 630 000	4 630 000

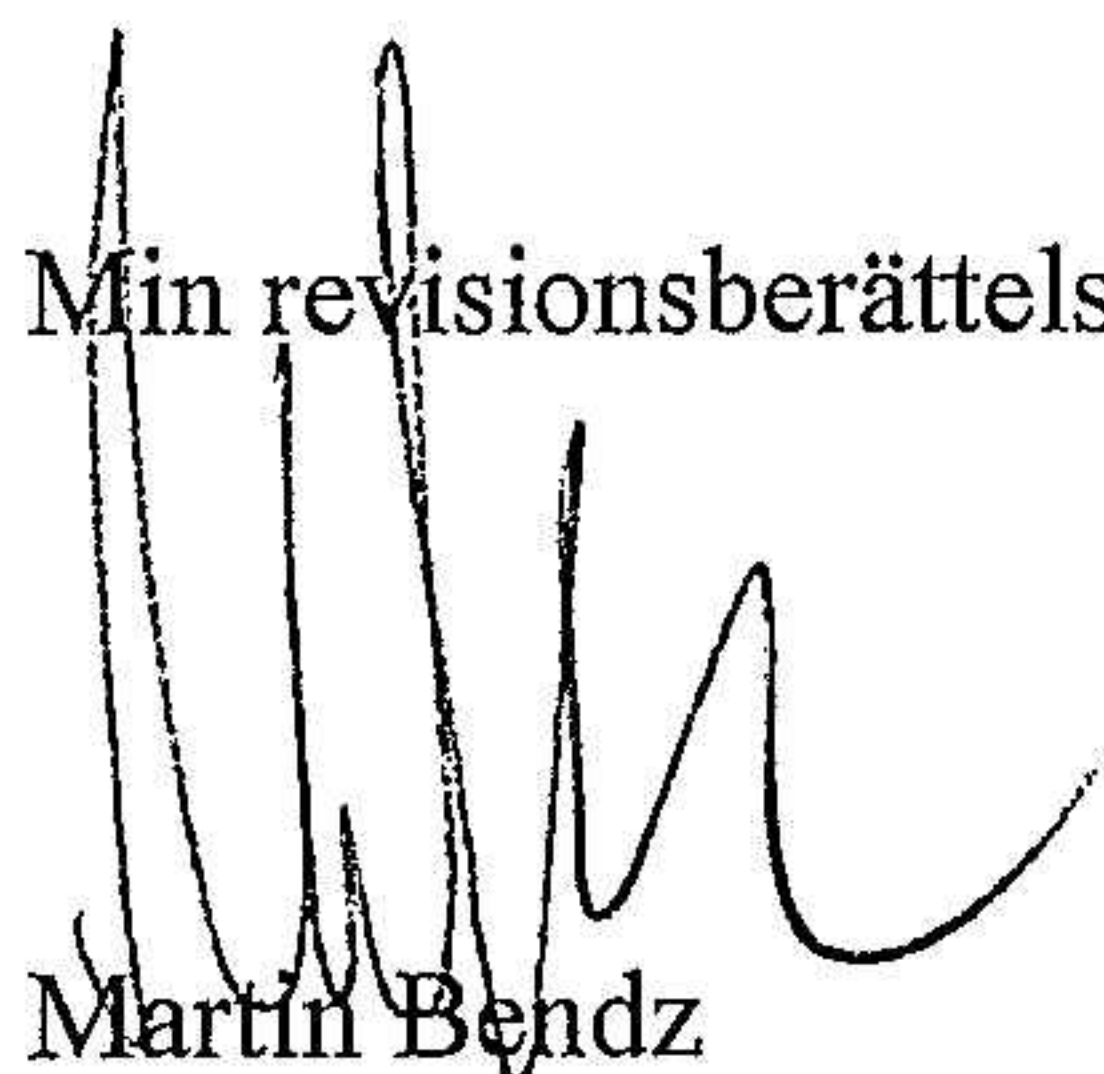
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vinslöv 2022-12-21



Thomas Haraldsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-21



Martin Bendz
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EI- & Fastighetsteknik skåne AB, org.nr 556643-3289

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EI- & Fastighetsteknik skåne AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EI- & Fastighetsteknik skåne ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för EI- & Fastighetsteknik skåne AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EI- & Fastighetsteknik skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EI- & Fastighetsteknik skåne AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EI- & Fastighetsteknik skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen,
- årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att avdragen skatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Kristianstad den 21 december 2022


Martin Bendz
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

