

Årsredovisning
för
CAVE Residential AB
559014-9299

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Vestersköld, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för CAVE Residential AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året varit vilande under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-26	13	-123
Soliditet (%)	69,2	54,8	83,8	62,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	45 879	-25 929	69 950
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 929	25 929	0
Årets resultat			-7 829	-7 829
Belopp vid årets utgång	50 000	19 950	-7 829	62 121

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 950
årets förlust	-7 829
	12 121
disponeras så att i ny räkning överföres	12 121
	12 121

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 076	-27 237
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-23 076	-27 237
Rörelseresultat		-23 076	-27 237
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 247	1 308
Summa finansiella poster		15 247	1 308
Resultat efter finansiella poster		-7 829	-25 929
Resultat före skatt		-7 829	-25 929
Årets resultat		-7 829	-25 929

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	55 930	55 930
Summa finansiella anläggningstillgångar		55 930	55 930
Summa anläggningstillgångar		55 930	55 930
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 228	4 145
Summa kortfristiga fordringar		4 228	4 145
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		7 992	18 362
Summa kortfristiga placeringar		7 992	18 362
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 558	49 100
Summa kassa och bank		21 558	49 100
Summa omsättningstillgångar		33 778	71 607
SUMMA TILLGÅNGAR		89 708	127 537

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 950

45 879

Årets resultat

-7 829

-25 929

Summa fritt eget kapital

12 120

19 950

Summa eget kapital

62 120

69 950

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

20 088

50 088

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

Summa kortfristiga skulder

27 588

57 588

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

89 708

127 537

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 930	34 000
Inköp		21 930
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 930	55 930
Utgående redovisat värde	55 930	55 930

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Danderyd 2025-06-23

Carl Vestersköld
Carl Vestersköld