

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET  
1 JULI 2024 – 30 JUNI 2025

Styrelsen för J Nordqvist Holding i Luleå AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna kopia likalydande exemplar av årsredovisningen har fastställts på ordinarie bolagsstämma i bolaget 2025-11-18.

Bolagsstämman beslutade att fastställa balans- och resultaträkningen, bevilja ansvarsfrihet för styrelsen samt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Luleå 2025-11-18



Johan Nordqvist

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Information om verksamheten**

Bolaget bedriver verksamhet som holdingbolag och äger hälften av aktierna i Byggcentrum i Norr AB (556960-5453). Bolagets säte är i Luleå. Detta är bolagets sjätte räkenskapsår.

**Flerårsöversikt**

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Nettoomsättning, tkr	1 947	1 930	1 885
Resultat efter finansiella poster, tkr	546	934	2 217
<u>Nyckeltal</u>			
Soliditet	94%	84%	84%
Likviditet	1 657%	144%	144%

**Förändringar i eget kapital**

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Fritt eget kapital</u>	<u>Summa</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 005 276	6 055 276
Aktieutdelning		-957 000	-957 000
<b>Årets resultat</b>		<b>546 062</b>	<b>546 062</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 594 338</b>	<b>5 644 338</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	5 048 276
Årets vinst	<u>546 062</u>
	<b>Kronor 5 594 338</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	<u>5 594 338</u>
	<b>Kronor 5 594 338</b>

## RESULTATRÄKNING

	<u>N</u> <u>ot</u>	<u>2024-07-01</u> <u>-2025-06-30</u>	<u>2023-07-01</u> <u>2024-06-30</u>
Nettoomsättning		1 947 354	1 930 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 947 354</b>	<b>1 930 000</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		-9 565	-1 009 629
Personalkostnader	<b>1</b>	-977 540	-899 112
Av- och nedskrivningar av byggnader och markanläggningar		-1 326 041	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-365 792</b>	<b>21 259</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Ränteintäkter och liknande intäkter		39 056	29 144
Utdelning på aktier i intressebolag		900 000	900 000
Räntekostnader och liknande kostnader		-27 202	-16 754
<b>Resultat före bokslutsdispositioner</b>		<b>546 062</b>	<b>933 649</b>
Bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>546 062</b>	<b>933 649</b>
Skatt på årets resultat		0	- 6 865
<b>Årets resultat</b>		<b>546 062</b>	<b>926 784</b>

**BALANSRÄKNING**

	<u>N</u> <u>ot</u>	<u>25-06-30</u>	<u>24-06-30</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Mark	2	0	660 815
Byggnader	2	0	4 665 226
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Aktier i intressebolag	3	225 000	225 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>225 000</b>	<b>5 551 041</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Fordringar</u>			
Kundfordringar		625 000	0
Övriga fordringar		927 115	900 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	600 000
Kassa och bank		4 216 148	162 031
<b>Omsättningstillgångar</b>		<b>5 768 263</b>	<b>1 662 031</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 993 263</b>	<b>7 213 072</b>

## BALANSRÄKNING

<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b><u>N</u> <u>ot</u></b>	<b>25-06-30</b>	<b>24-06-30</b>
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital, 500 aktier, kvotvärde 100 kr		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		5 048 276	5 078 492
Årets resultat		546 062	926 784
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 644 338</b>	<b>6 055 276</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	216 301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 837	16 087
Övriga skulder		332 088	925 408
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>348 625</b>	<b>1 157 796</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		<b>5 993 263</b>	<b>7 213 072</b>

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****A. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR**Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Nyckeltalsdefinitioner**Soliditet**

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

**Likviditet**

Omsättningstillgångar exklusive varulager i förhållande till kortfristiga skulder.

**B. UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN****1. Antal anställda**

Bolaget har under året haft 1 anställd (män 1).

**C. UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN****2. Byggnader och Mark****2025-06-30****2024-06-30****Mark**

Ingående anskaffningsvärde	660 815	660 815
Årets anskaffningar	0	0
Årets försäljningar	<u>-660 815</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärde	<b>0</b>	<b>660.815</b>

**Byggnader**

Ingående anskaffningsvärde	335 716	335 716
Årets anskaffningar	4 349 510	4 349 510
Årets försäljningar	<u>-4 665 226</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärde	<b>0</b>	<b>4 665 226</b>

**3. Aktier i intressebolag**

<u>Bolag</u>	<u>Ägarandel</u>	<u>Bokfört värde</u>	<u>Eget kapital</u>
Byggcentrum i Norr AB, 556960-5453	50%	225 000	2 185 915

**4. Ställda panter och ansvarsförbindelser**

**2025-06-30**

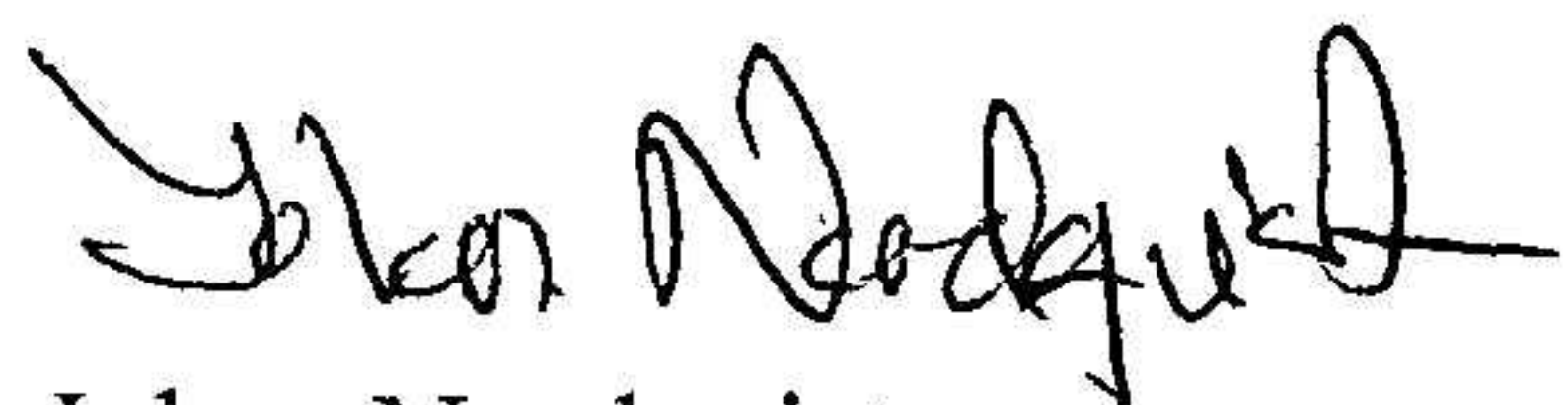
Panter

**Inga**

Ansvarsförbindelser

**Inga**

Luleå den 18 november 2025



Johan Nordqvist