

2025060225884

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Familjen Josefsson Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i Svenska kronor (SEK).

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Familjen Josefsson Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 23 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 2025-05-23

  
/Ann-Marie Josefsson/

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och handel med fast egendom och värdepapper.

### Flerårsöversikt (TSEK)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	231	-259	2
Balansomslutning	3.571	3.584	3.353	3.613
Soliditet (%)	99,4	99,4	99,4	99,4

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserad vinst</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Vid årets ingång	100.000	3.231.665	231.390	3.563.055
Enl beslut årsstämman				
Resultatdisposition		231.390	-231.390	
Årets resultat			-13.033	-13.033
Vid årets utgång	100.000	3.463.055	-13.033	3.550.022

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	3.463.055,46 SEK
<u>Årets resultat</u>	<u>-13.033,49 SEK</u>
Summa	3.450.021,97 SEK

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägare	0 SEK
<u>Balanseras i ny räkning</u>	<u>3.450.021,97 SEK</u>
Summa	3.450.021,97 SEK

2025060225886

## RESULTATRÄKNING

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning	0	0
Övriga externa kostnader	-14.851	-14.852
Personalkostnader	not 2 0	0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-14.851</b>	<b>-14.852</b>
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	0	244.623
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1.818	1.619
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-13.033</b>	<b>231.390</b>
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-13.033</b>	<b>231.390</b>

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

2024-12-31 2023-12-31

#### Anläggningstillgångar

<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfr värdepappersinnehav not 3	3.300.000	3.300.000
	<u>3.300.000</u>	<u>3.300.000</u>

#### Omsättningstillgångar

Kassa och bank	271.272	284.305
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	271.272	284.305
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b><u>3.571.272</u></b>	<b><u>3.584.305</u></b>

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100.000	100.000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3.463.055	3.231.665
Årets resultat	-13.033	231.390
	<u>3.550.022</u>	<u>3.563.055</u>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	11.250	11.250
Upplupna kostnader	10.000	10.000
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER	<u>21.250</u>	<u>21.250</u>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** **3.571.272** **3.584.305**

## NOTER

### Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Nyckeltalsdefinitioner

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt

*Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till av balansomslutningen.

## Noter till resultaträkningen

### Not 2 - Medelantalet anställda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Medelantalet anställda	0	0

## Noter till balansräkningen

### Not 3 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingående anskaffningsvärden	3.300.000	3.300.000
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3.300.000	3.300.000
Ingående nedskrivningar	0	-244.623
Återförda nedskrivningar	0	244.623
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	3.300.000	3.300.000

### Not 4 – Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

Bolaget har inte ställda säkerheter eller eventualförpliktelser.

Malmö 2025-05-22

  
/Ann-Marie Josefsson/

**FOTOKOPIA**  
vars äkthet bestyrkes:

