

Årsredovisning

för

Wäsby Terrasilva AB

556589-0752

Räkenskapsåret

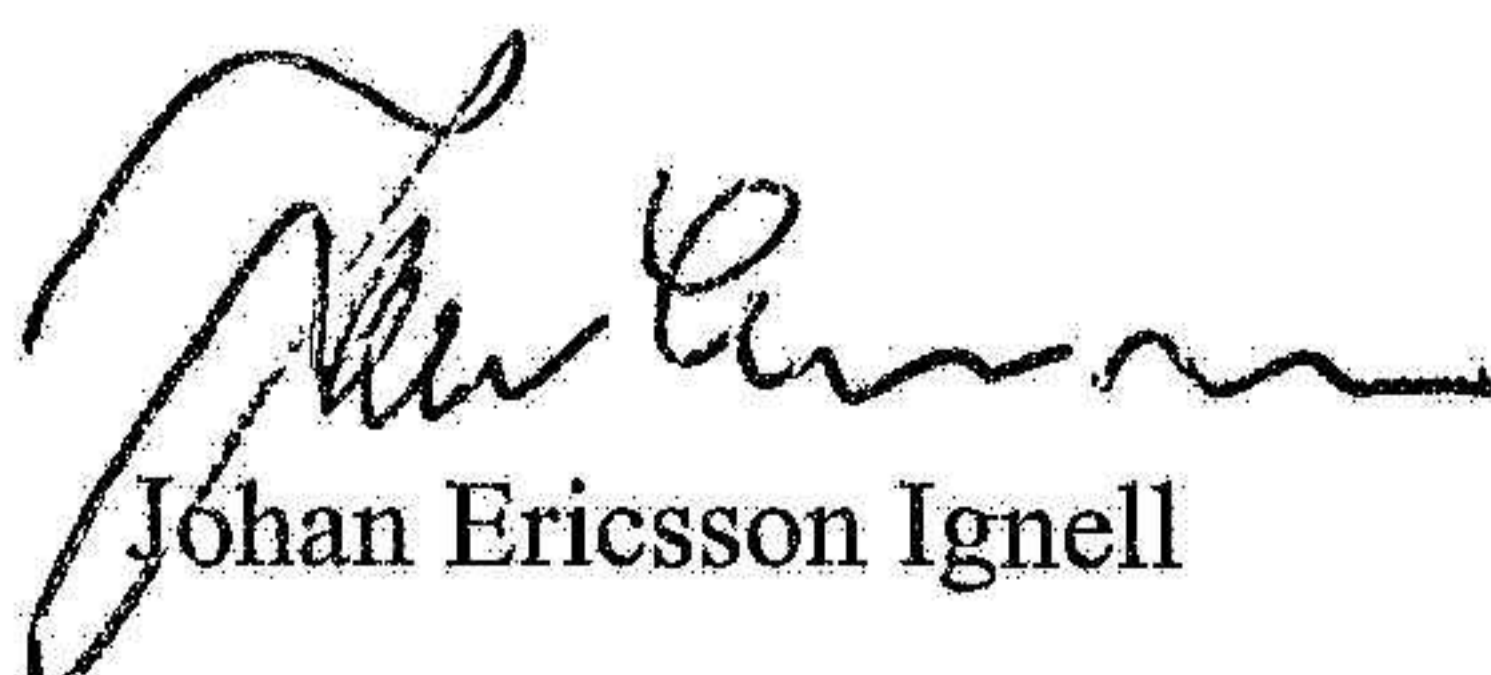
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wäsby Terrasilva AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *2023-06-28*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Wäsby Gård Fjugesta *2023-06-28*


Johan Ericsson Ignell

Styrelsen och verkställande direktören för Wäsby Terrasilva AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk samt värdepappershandel. Företaget har sitt säte i Lekebergs kommun Örebro Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 034	5 182	3 928	3 640
Resultat efter finansiella poster	1 173	382	738	783
Soliditet (%)	49,8	47,2	48,6	50,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 047 788	311 257	4 479 045
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			311 257	-311 257	0
Årets resultat				367 599	367 599
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 359 045	367 599	4 846 644

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 359 044
årets vinst	367 599
	4 726 643
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 726 643
	4 726 643

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023072707742

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 034 950	5 182 016
Övriga rörelseintäkter		446 504	197 709
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 481 454	5 379 725
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 511 123	-1 729 418
Övriga externa kostnader		-2 082 798	-1 773 909
Personalkostnader	2	-637 478	-588 228
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		-1 175 276	-979 762
Summa rörelsekostnader		-5 406 675	-5 071 317
Rörelseresultat		1 074 779	308 408
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		96 387	73 261
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 508	2 150
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 248	-1 582
Summa finansiella poster		98 647	73 829
Resultat efter finansiella poster		1 173 426	382 237
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-776 215	0
Övriga bokslutsdispositioner		-14 280	-5 048
Summa bokslutsdispositioner		-790 495	-5 048
Resultat före skatt		382 931	377 189
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 332	-65 932
Årets resultat		367 599	311 257

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3

0

51 833

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

51 833

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 535 271

2 223 018

Inventarier, verktyg och installationer

5

5 785 384

5 686 687

Summa materiella anläggningstillgångar

8 320 655

7 909 705

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6

424 184

353 783

Summa finansiella anläggningstillgångar

424 184

353 783

Summa anläggningstillgångar

8 744 839

8 315 321

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

3 860 638

2 312 456

Summa varulager

3 860 638

2 312 456

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

600 878

391 474

Övriga fordringar

280 559

676 493

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

86 068

Summa kortfristiga fordringar

881 437

1 154 035

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

375 313

375 313

Summa kortfristiga placeringar

375 313

375 313

Kassa och bank

Kassa och bank

182 588

567 946

Summa kassa och bank

182 588

567 946

Summa omsättningstillgångar

5 299 976

4 409 750

SUMMA TILLGÅNGAR

14 044 815

12 725 071

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 359 044

4 047 787

Årets resultat

367 599

311 257

Summa fritt eget kapital

4 726 643

4 359 044

Summa eget kapital

4 846 643

4 479 044

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 631 036

1 854 821

Övriga obeskattade reserver

80 700

66 420

Summa obeskattade reserver

2 711 736

1 921 241

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

6 039 458

5 986 745

Summa långfristiga skulder

6 039 458

5 986 745

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

244 039

176 748

Skatteskulder

10 203

9 890

Övriga skulder

163 524

128 743

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 212

22 660

Summa kortfristiga skulder

446 978

338 041

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 044 815

12 725 071

3

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	3-15

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 755	0
Inköp	0	58 755
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 755	58 755
Ingående avskrivningar	-6 922	0
Årets avskrivningar	0	-6 922
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 922	-6 922
Årets nedskrivningar	-51 833	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-51 833	0
Utgående redovisat värde	0	51 833

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 497 542	2 497 542
Inköp	430 310	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 927 852	2 497 542
Ingående avskrivningar	-274 524	-174 623
Årets avskrivningar	-118 057	-99 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-392 581	-274 524
Utgående redovisat värde	2 535 271	2 223 018

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 145 766	12 946 146
Inköp	1 104 083	1 199 620
Försäljningar/utrangeringar	-885 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 364 849	14 145 766
Ingående avskrivningar	-8 459 080	-7 586 141
Försäljningar/utrangeringar	885 000	0
Årets avskrivningar	-1 005 386	-872 939
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 579 466	-8 459 080
Utgående redovisat värde	5 785 383	5 686 686

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	353 783	323 670
Inköp	70 401	30 113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	424 184	353 783
Utgående redovisat värde	424 184	353 783

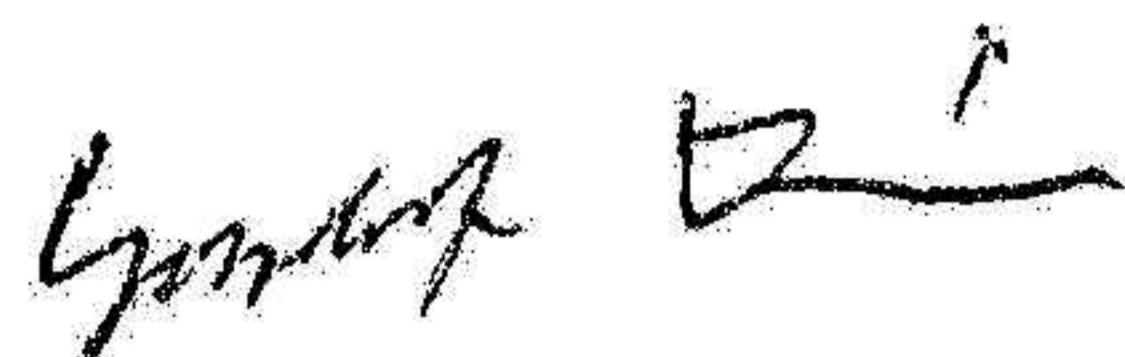
Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till ägare	-6 039 458	-5 986 745
	-6 039 458	-5 986 745

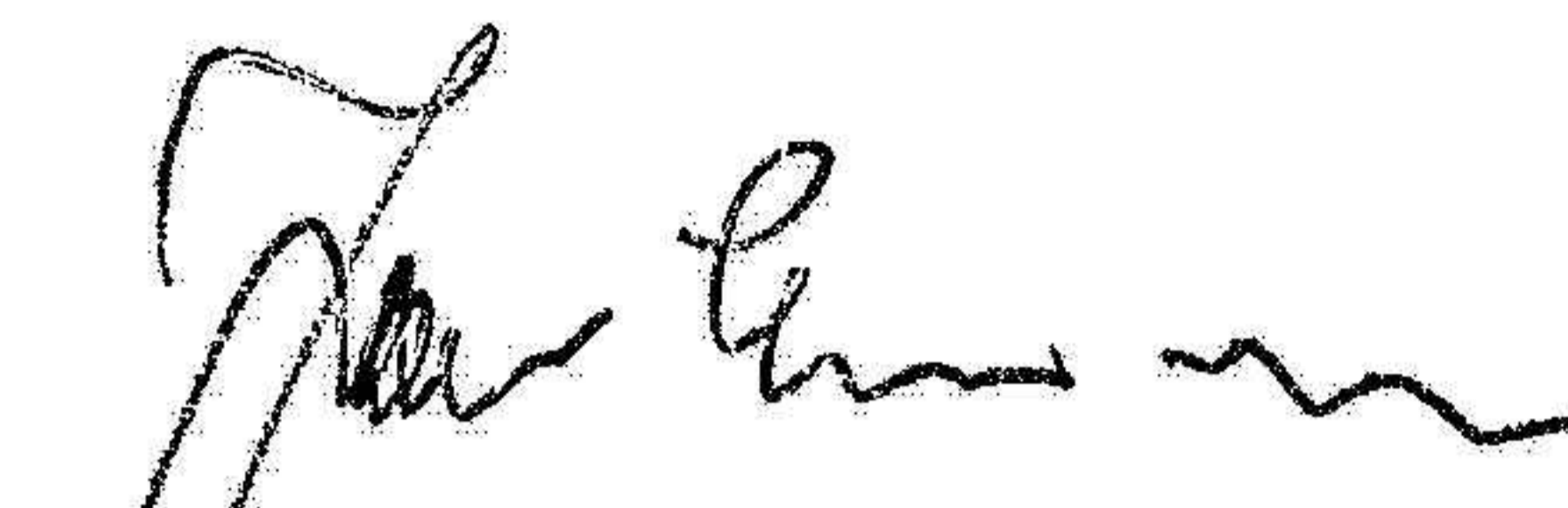
//

2023072707748

Wäsby Gård Fjugesta 2023-06-28



Gustaf Ericsson
Ordförande



Johan Ericsson Ignell
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28



Benny Uhman
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wäsby Terrasilva AB

Org.nr 556589-0752

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wäsby Terrasilva AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wäsby Terrasilva ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wäsby Terrasilva AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wäsby Terrasilva AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wäsby Terrasilva AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 28 juni 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Benny Uhman", written over a horizontal line.

Benny Uhman

Auktoriserad revisor

2023072707752