

ÅRSREDOVISNING

för

SAVEAB Aktiebolag

Org.nr. 556494-8783

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kaj Vesterholm, Styrelseledamot
2024-09-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva försäljning och konsultation, konsultuppdrag inom bostadssektorn samt förvalta fastigheter.

Företagets säte är Västerås

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	505 521	617 261	341 305	0
Resultat efter finansiella poster	28 455	10 482	-230 582	5 291 693
Soliditet (%)	6,9	6,2	2,6	3,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	300 000	158 052	-139 816	318 236
Balanseras i ny räkning		-139 816	139 816	0
Årets resultat			28 455	28 455
Belopp vid årets utgång	<u>300 000</u>	<u>18 236</u>	<u>28 455</u>	<u>346 691</u>
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		850 000		850 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	18 237
Årets resultat	<u>28 455</u>
	46 692

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>46 692</u>
	46 692

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		505 521	617 261
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>505 521</u>	<u>617 261</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-155 000	0
Övriga externa kostnader		-177 933	-405 818
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-138 065</u>	<u>-55 226</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-470 998</u>	<u>-461 044</u>
Rörelseresultat		34 523	156 217
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-28	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-128 943
Räntekostnader		<u>-6 040</u>	<u>-16 792</u>
Summa finansiella poster		<u>-6 068</u>	<u>-145 735</u>
Resultat efter finansiella poster		28 455	10 482
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-100 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-100 000</u>
Resultat före skatt		28 455	-89 518
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-50 298
Årets resultat		<u>28 455</u>	<u>-139 816</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>3 153 850</u>	<u>3 291 915</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 153 850	3 291 915
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	72 501	72 501
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	49 600	49 600
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	<u>453 144</u>	<u>453 144</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		575 245	575 245
Summa anläggningstillgångar		3 729 095	3 867 160
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		700 044	948 957
Övriga fordringar		244 362	195 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>272 556</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 216 962	1 144 812
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		6 804	6 804
Summa kortfristiga placeringar		6 804	6 804
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>35 672</u>	<u>126 201</u>
Summa kassa och bank		35 672	126 201
Summa omsättningstillgångar		1 259 438	1 277 817
SUMMA TILLGÅNGAR		4 988 533	5 144 977

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 237	158 052
Årets resultat		28 455	-139 816
Summa fritt eget kapital		<u>46 692</u>	<u>18 236</u>
Summa eget kapital		346 692	318 236
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 283	90 738
Skulder till koncernföretag		4 567 173	4 667 853
Skatteskulder		63 385	68 150
Summa kortfristiga skulder		<u>4 641 841</u>	<u>4 826 741</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 988 533	5 144 977

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 681 725	3 681 725
	Utgående anskaffningsvärden	3 681 725	3 681 725
	Ingående avskrivningar	-389 810	-334 584
	Årets avskrivningar	-138 065	-55 226
	Utgående avskrivningar	-527 875	-389 810
	Redovisat värde	3 153 850	3 291 915
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	386 000	386 000
	Byggnader	2 376 000	2 376 000
		2 762 000	2 762 000

SAVEAB Aktiebolag

Org.nr. 556494-8783

Not 5	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	453 144	0
	Omklassificeringar	<u>0</u>	<u>453 144</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>453 144</u>	<u>453 144</u>
	Redovisat värde	453 144	453 144

Flyttats från föregående år från kortfristig fordran, avser Eskadern AB med org nr. 559040-7127.

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västerås

Kaj Vesterholm

Kaj Vesterholm

Verkställande direktör

2024-06-30