

Årsredovisning

för

Stop 128 AB

556773-5443

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulrika Arver, Styrelseledamot

2025-06-23

Styrelsen för Stop 128 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Stop 128 AB bedriver fastighetsförvaltning med ett truckstop strax utanför Västerås. 2020 byggde bolaget en restaurangbyggnad längs E18 vid Stop 128. Restaurangen Bistro Box är uthyrd och i drift sedan november 2020.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Alveco Invest AB (556779-4937).

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 057	3 810	2 727	2 373	2 016
Resultat efter finansiella poster	995	187	-8 809	-545	-138
Avkastning på eget kap. (%)	13,4	2,7	neg	neg	neg
Soliditet (%)	15,9	14,7	6,8	1,4	2,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 902 102	3 936 557	6 938 659
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 936 557	-3 936 557	0
Årets resultat			497 835	497 835
Belopp vid årets utgång	100 000	6 838 659	497 835	7 436 494

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 838 659
årets vinst	497 835
	7 336 494
disponeras så att i ny räkning överföres	7 336 494
	7 336 494

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	4 056 653	3 810 125
Övriga rörelseintäkter		0	158 660
Summa rörelsens intäkter		4 056 653	3 968 785
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-333 824	-496 956
Övriga externa kostnader		-337 872	-425 061
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 916 104	-1 916 030
Summa rörelsens kostnader		-2 587 800	-2 838 047
Rörelseresultat		1 468 853	1 130 738
Finansiella poster			
Ränteintäkter		456 058	57 990
Räntekostnader		-929 881	-1 001 231
Summa finansiella poster		-473 823	-943 241
Resultat efter finansiella poster		995 030	187 497
Bokslutsdispositioner	3	0	4 770 000
Resultat före skatt		995 030	4 957 497
Skatt på årets resultat	4	-497 195	-1 020 940
Årets resultat		497 835	3 936 557

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	26 788 622	28 362 796
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 904 283	2 246 213
Summa materiella anläggningstillgångar		28 692 905	30 609 009
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		286 638	780 300
		286 638	780 300
Summa anläggningstillgångar		28 979 543	31 389 309
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		108 708	989 525
Fordringar hos koncernföretag		4 770 000	4 770 000
Aktuella skattefordringar		119 125	54 125
Övriga fordringar		3 497	5 483
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		224 100	24 902
Summa kortfristiga fordringar		5 225 430	5 844 035
Kassa och bank		5 219 621	9 857 628
Summa omsättningstillgångar		10 445 051	15 701 663
SUMMA TILLGÅNGAR		39 424 594	47 090 972

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 838 659	2 902 102
Årets resultat		497 835	3 936 557
Summa fritt eget kapital		7 336 494	6 838 659
Summa eget kapital		7 436 494	6 938 659
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	7	14 713	11 180
Summa avsättningar		14 713	11 180
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	16 737 500	17 865 000
Övriga skulder		70 000	70 000
Summa långfristiga skulder		16 807 500	17 935 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 127 500	1 127 500
Leverantörsskulder		28 165	99 724
Skulder till koncernföretag		13 138 746	19 994 374
Övriga skulder		193 798	205 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		677 678	778 834
Summa kortfristiga skulder		15 165 887	22 206 133
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 424 594	47 090 972

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme och grund	2
Stomkompletteringar	2,5
Fasad	2,5
Yttertak	2,5
Inre ytskikt	5
Vämre/Santitet	2,5
El	2,5
Ventilation	5
Styr & teknik	10

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfalldag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Bedömningar och uppskattningar

Det finns inga uppskattningar eller antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arver Gruppen AB med organisationsnummer 556298-7288 med säte i Stockholm.

Not 2 Leasing, leasinggivaren

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal, uppgår till 3 417 891 kr.

Framtida leasingavgifter, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	3 373 438	2 882 104
Senare än ett år men inom fem år	10 693 752	8 868 416
Senare än fem år	15 207 668	13 694 728
	29 274 858	25 445 248

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	0	4 770 000
	0	4 770 000

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-497 195	-1 020 940
Totalt redovisad skatt	-497 195	-1 020 940

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		995 030		4 957 497
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-204 976	20,60	-1 021 244
Ej avdragsgilla kostnader		-97 836		0
Ej skattepliktiga intäkter		229		303
Justering avseende skatter för föregående år		-194 611		
Övrigt		-1		1
Redovisad effektiv skatt	49,97	-497 195	20,59	-1 020 940

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 590 887	46 590 887
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 590 887	46 590 887
Ingående avskrivningar	-9 478 091	-7 903 991
Årets avskrivningar	-1 574 174	-1 574 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 052 265	-9 478 091
Ingående nedskrivningar	-8 750 000	-8 750 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 750 000	-8 750 000
Utgående redovisat värde	26 788 622	28 362 796
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	26 788 622	28 362 796
Taxeringsvärden byggnader	6 042 000	4 712 000
Taxeringsvärden mark	497 000	13 497 000
	6 539 000	18 209 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 203 004	3 203 004
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 203 004	3 203 004
Ingående avskrivningar	-956 791	-614 861
Årets avskrivningar	-341 930	-341 930
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 298 721	-956 791
Utgående redovisat värde	1 904 283	2 246 213

Not 7 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	11 180	7 634
Årets avsättningar	3 533	3 546
	14 713	11 180

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	4 510 000	4 510 000
Förfallare senare än fem år efter balansdagen	12 227 500	13 355 000
	16 737 500	17 865 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	25 000 000	25 000 000
	25 000 000	25 000 000

Stockholm 2025-06-19

Ulrika Arver
Ulrika Arver
Ordförande

Johan Arver
Johan Arver

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-19

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Kangas
Peter Kangas
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stop128 AB, org.nr 556773-5443

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stop128 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stop128 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stop128 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stop128 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stop128 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stop128 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 19 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Kangas
Auktoriserad revisor