

Rudsågen Entreprenad & Förvaltning AB

556614-8960

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Johan Oskar Eklind, Styrelseledamot
2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och där med förenlig verksamhet. Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler samt handel med personbilar och andra motorfordon. Bolaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	737 598	542 470	497 248	352 340
Resultat efter finansiella poster	7 987	118 544	99 502	36 325
Soliditet (%)	52	53	53	49

Bolaget har ökat omsättning inom försäljning av tjänster. Inflation i priser är ytterligare en aspekt. Företaget sätter marknadsanpassade priser för sin försäljning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	2 369 199	99 245	93 985	2 662 429
Balanseras i ny räkning			93 985	-93 985	0
Förändring av uppskrivnings- fond		-49 358	49 358		0
Årets resultat				6 681	6 681
Vid årets utgång	100 000	2 319 841	242 588	6 681	2 669 110

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	242 588
Årets resultat	6 681
Summa	249 269
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	249 269
Summa	249 269

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		737 598	542 470
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-45 000	216 600
Övriga rörelseintäkter		203 261	415 970
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		895 859	1 175 040
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		16 065	-42 879
Övriga externa kostnader		-524 733	-481 325
Personalkostnader	2	-3 157	-98 193
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-304 486	-245 847
Summa rörelsekostnader		-816 311	-868 244
Rörelseresultat		79 548	306 796
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 652	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 213	-188 252
Summa finansiella poster		-71 561	-188 252
Resultat efter finansiella poster		7 987	118 544
Resultat före skatt		7 987	118 544
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 306	-24 559
Årets resultat		6 681	93 985

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 822 051	2 907 409
Inventarier, verktyg och installationer	4	257 911	447 839
Summa materiella anläggningstillgångar		3 079 962	3 355 248
Summa anläggningstillgångar		3 079 962	3 355 248
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 394 283	1 329 329
Summa varulager m.m.		1 394 283	1 329 329
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		407 676	207 676
Övriga fordringar		132 265	106 286
Summa kortfristiga fordringar		539 941	313 962
Kassa och bank			
Kassa och bank		74 843	11 338
Summa kassa och bank		74 843	11 338
Summa omsättningstillgångar		2 009 067	1 654 629
Summa tillgångar		5 089 029	5 009 877

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	2 319 841	2 369 199
Summa bundet eget kapital		2 419 841	2 469 199
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		242 588	99 245
Årets resultat		6 681	93 985
Summa fritt eget kapital		249 269	193 230
Summa eget kapital		2 669 110	2 662 429
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	172 697	203 125
Övriga skulder		1 925 000	1 690 000
Summa långfristiga skulder		2 097 697	1 893 125
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		94 379	91 165
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		214 843	353 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		322 222	454 323
Summa eget kapital och skulder		5 089 029	5 009 877

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,5

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	4 267 915
Utgående anskaffningsvärden	4 267 915
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-1 360 506
Årets nedskrivningar	-85 358
Utgående nedskrivningar	-1 445 864
Redovisat värde	2 822 051

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	802 442
Inköp	29 200
Försäljningar/utrangeringar	-64 000
Utgående anskaffningsvärden	767 642
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-354 603
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	38 400
Årets avskrivningar	-193 528
Utgående avskrivningar	-509 731
Redovisat värde	257 911

Not 5 - Uppskrivningsfond

2023-01-01

- 2023-12-31

Belopp vid årets ingång	2 369 199
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-49 358
Belopp vid årets utgång	2 319 841
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	1 800 000

Not 6 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 947 697
--	-----------

Underskrifter

Årsredovisning för Rudsågen Entreprenad & Förvaltning AB, 556614-8960
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Örebro

Rasmus Johan Oskar Eklind
Rasmus Johan Oskar Eklind
Styrelseledamot
2024-07-30