

**Årsredovisning**  
för  
**Jörebo Bygg & Entreprenad AB**  
556792-7594

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Jörebo, Styrelseledamot  
2025-06-17

Styrelsen för Jörebo Bygg & Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2009 och bedriver sedan dess säsonganpassad entreprenadverksamhet inom mark- och anläggningsbranschen, främst i Haninge.

Företaget har sitt säte i Haninge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	15 845	14 005	12 298	10 430
Resultat efter finansiella poster	1 201	1 310	1 018	296
Soliditet (%)	38,4	51,2	49,0	41,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 278 621	1 037 409	<b>3 416 030</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 037 409	-1 037 409	<b>0</b>
Årets resultat			950 109	<b>950 109</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 816 030</b>	<b>950 109</b>	<b>3 866 139</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 816 030
årets vinst	950 109
	<b>3 766 139</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	3 266 139
	<b>3 766 139</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		15 844 938	14 004 818
Övriga rörelseintäkter		716 600	438 160
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 561 538</b>	<b>14 442 978</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 494 007	-4 981 847
Övriga externa kostnader		-1 066 990	-1 264 619
Personalkostnader	2	-6 740 703	-5 820 389
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 589 291	-943 160
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 890 991</b>	<b>-13 010 015</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 670 547</b>	<b>1 432 963</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 001	3 187
Räntekostnader och liknande resultatposter		-471 836	-125 936
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-469 835</b>	<b>-122 749</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 200 712</b>	<b>1 310 214</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 200 712</b>	<b>1 310 214</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-250 603	-272 805
<b>Årets resultat</b>		<b>950 109</b>	<b>1 037 409</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	9 681 638	3 923 784
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 841 060	2 068 140
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 522 698</b>	<b>5 991 924</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		196 956	196 956
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>196 956</b>	<b>196 956</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 719 654</b>	<b>6 188 880</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 869 357	667 640
Övriga fordringar		29 030	582 154
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		266 697	1 305 430
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 165 084</b>	<b>2 555 224</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		649 635	1 277 491
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>649 635</b>	<b>1 277 491</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 814 719</b>	<b>3 832 715</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 534 373</b>	<b>10 021 595</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		2 816 030	2 278 621
Årets resultat		950 109	1 037 409
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 766 139</b>	<b>3 316 030</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 866 139</b>	<b>3 416 030</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		2 163 861	2 163 861
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 163 861</b>	<b>2 163 861</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 711 527	2 768 135
Övriga skulder		246 131	458 603
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 957 658</b>	<b>3 226 738</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Leverantörsskulder		300 549	469 683
Övriga skulder		1 917 624	271 229
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		328 542	474 054
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 546 715</b>	<b>1 214 966</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 534 373</b>	<b>10 021 595</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	13	10

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 000 144	11 000 144
Inköp	7 120 065	
Försäljningar/utrangeringar	-709 742	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 410 467</b>	<b>11 000 144</b>
Ingående avskrivningar	-7 076 360	-6 330 061
Försäljningar/utrangeringar	709 742	
Årets avskrivningar	-1 362 211	-746 299
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 728 829</b>	<b>-7 076 360</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 681 638</b>	<b>3 923 784</b>
---------------------------------	------------------	------------------

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 889 108	3 563 470
Inköp		2 061 314
Försäljningar/utrangeringar		-735 676
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 889 108</b>	<b>4 889 108</b>
Ingående avskrivningar	-2 820 968	-3 139 080
Försäljningar/utrangeringar		392 360
Årets avskrivningar	-227 080	-74 248
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 048 048</b>	<b>-2 820 968</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 841 060</b>	<b>2 068 140</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 6 914 406 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 711 527	2 768 135
	<b>5 711 527</b>	<b>2 768 135</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 202 879	
	<b>1 202 879</b>	

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	500 000	500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	9 506 494	4 614 405
	<b>10 006 494</b>	<b>5 114 405</b>

2025-06-16

*Andreas Jörebo*  
Andreas Jörebo  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-17

*Tommy Nilsson*  
Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jörebo Bygg & Entreprenad AB  
Org.nr 556792-7594

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jörebo Bygg & Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jörebo Bygg & Entreprenad ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jörebo Bygg & Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jörebo Bygg & Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jörebo Bygg & Entreprenad AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-17

*Tommy Nilsson*

---

Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor