

Årsredovisning

för

WADENSJÖGRUPPEN AB

559006-0165

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Wadensjö, Verkställande direktör
2024-07-18

Styrelsen och verkställande direktören för WADENSJÖGRUPPEN AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, handel med fastigheter, produktionsteknisk konsultverksamhet riktad mot industrisektorn, konsultverksamhet riktad mot marknadsundersökningsbranschen, manuella markentreprenadarbeten, förvaltning av eget kapital, samt verksamhet förenlig med ovanstående.

Företaget har sitt säte i Lidhult.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 633	3 012	2 392	2 770
Resultat efter finansiella poster	130	242	357	422
Soliditet (%)	27,9	25,9	20,5	15,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	694 004	1 229 415	142 908	2 116 327
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			142 908	-142 908	0
Årets resultat				34 598	34 598
Belopp vid årets utgång	50 000	694 004	1 372 323	34 598	2 150 925

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 372 323
årets vinst	34 598
	1 406 921
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 406 921
	1 406 921

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 633 293	3 011 780
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 633 293	3 011 780
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-807 231	-751 366
Övriga externa kostnader		-413 003	-949 094
Personalkostnader	1	-715 893	-697 963
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-139 404	-139 404
Summa rörelsekostnader		-2 075 531	-2 537 827
Rörelseresultat		557 762	473 953
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2 743
Räntekostnader och liknande resultatposter		-428 145	-235 039
Summa finansiella poster		-428 145	-232 296
Resultat efter finansiella poster		129 617	241 657
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	100 000
Lämnade koncernbidrag		-85 000	-100 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-61 000
Summa bokslutsdispositioner		-85 000	-61 000
Resultat före skatt		44 617	180 657
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 019	-37 749
Årets resultat		34 598	142 908

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 660 294	9 548 737
Summa materiella anläggningstillgångar		9 660 294	9 548 737
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	75 000	75 000
Fordringar hos koncernföretag	4	264 752	60 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		339 752	135 000
Summa anläggningstillgångar		10 000 046	9 683 737
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 358	65 163
Övriga fordringar		180 876	114 681
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 500	0
Summa kortfristiga fordringar		283 734	179 844
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 046	159 958
Summa kassa och bank		25 046	159 958
Summa omsättningstillgångar		308 780	339 802
SUMMA TILLGÅNGAR		10 308 826	10 023 539

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		1 374 066	1 123 105
Summa bundet eget kapital		1 424 066	1 173 105
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 372 323	1 229 416
Årets resultat		34 598	142 908
Summa fritt eget kapital		1 406 921	1 372 324
Summa eget kapital		2 830 987	2 545 429
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		61 000	61 000
Summa obeskattade reserver		61 000	61 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 361 676	6 532 832
Övriga skulder		242 765	150 514
Summa långfristiga skulder		6 604 441	6 683 346
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		599 000	514 000
Skatteskulder		69 267	66 004
Övriga skulder		39 849	41 121
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 282	112 639
Summa kortfristiga skulder		812 398	733 764
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 308 826	10 023 539

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	9 966 000	9 966 000
	9 966 000	9 966 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 127 785	9 195 463
Omklassificeringar		63 577
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 127 785	9 259 040
Ingående avskrivningar	-702 153	-562 749
Årets avskrivningar	-139 404	-139 404
Utgående ackumulerade avskrivningar	-841 557	-702 153
Ingående uppskrivningar	1 123 105	694 004
Årets uppskrivningar	250 961	
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp		-131 255
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 374 066	562 749
Utgående redovisat värde	9 660 294	9 119 636

Not 3 Andelar i koncernföretag

WADENSJÖ BYGG AB 559167-2653AB DIESEL OCH DAMM 559243-3642

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Inköp		60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	135 000
Utgående redovisat värde	75 000	135 000

Not 4 Fordringar och skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Fordringar hos koncernföretag	264 752	60 000
Skuld till koncernföretag	-599 000	-514 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-334 248	-454 000
Utgående redovisat värde	-334 248	-454 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Södra Hestra Spb	6 361 676	5 680 052
	6 361 676	5 680 052

Kortfristig del som förfaller inom 1 år 171 156 kr.Förfaller senare än 1 år men inom 5 år 684 624 kr
Långfristig del som förfaller efter 5 år 5 505 896 kr

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lidhult 2024-07-16

Alexandra Wadensjö
Alexandra Wadensjö
Ordförande

Daniel Wadensjö
Daniel Wadensjö
Verkställande direktör