

Årsredovisning
för
Makdesi Holding AB
559180-7325
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Makdesi Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 27 februari 2026


Milad Makdesi Aphram

Årsredovisning
för
Makdesi Holding AB

559180-7325

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Makdesi Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sina andelar i bolagen Taste Port Gothenburg AB, 559194-2015, samt KB Kilen Tuve, 916839-3305.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 344	166	181	364
Soliditet (%)	97	23	19	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	659 940	207 730	917 670
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		207 730	-207 730	0
Årets resultat			2 368 124	2 368 124
Belopp vid årets utgång	50 000	867 670	2 368 124	3 285 794

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	867 670
årets vinst	2 368 124
	3 235 794
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 235 794
	3 235 794

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 172

-1 989

Summa rörelsekostnader

-5 172

-1 989

Rörelseresultat

-5 172

-1 989

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 487 605

357 536

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

29

1 968

Räntekostnader och liknande resultatposter

-138 338

-191 062

Summa finansiella poster

2 349 296

168 442

Resultat efter finansiella poster

2 344 124

166 453

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

24 000

48 000

Summa bokslutsdispositioner

24 000

48 000

Resultat före skatt

2 368 124

214 453

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-6 723

Årets resultat

2 368 124

207 730

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	3 768 660
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 980 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	261 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 241 000	3 768 660
Summa anläggningstillgångar		2 241 000	3 768 660

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	70 000
Övriga fordringar		457	265 178
Summa kortfristiga fordringar		457	335 178

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		990	990
Summa kortfristiga placeringar		990	990

Kassa och bank

Kassa och bank		1 135 731	36 046
Summa kassa och bank		1 135 731	36 046
Summa omsättningstillgångar		1 137 178	372 214

SUMMA TILLGÅNGAR

3 378 178

4 140 874

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

867 670

659 940

Årets resultat

2 368 124

207 730

Summa fritt eget kapital

3 235 794

867 670

Summa eget kapital

3 285 794

917 670

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

24 000

Summa obeskattade reserver

0

24 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

82 385

3 175 814

Summa långfristiga skulder

82 385

3 175 814

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

13 391

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

9 999

Summa kortfristiga skulder

9 999

23 390

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 378 178

4 140 874

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 768 660	3 575 660
Försäljningar	-3 768 660	0
Resultatandelar	0	357 536
Uttag från Kommanditbolag	0	-164 536
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 768 660
Utgående redovisat värde	0	3 768 660

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 980 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 980 000	0
Utgående redovisat värde	1 980 000	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar


	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	261 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	261 000	0
Utgående redovisat värde	261 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	3 175 814
	0	3 175 814

Årsredovisningen beslutades den 27 februari 2026

Göteborg den 27 februari 2026


Milad Makdesi Aphram

Vidmaras

