

TRÄDET I ÄPPELVIKEN AB

556250-8126

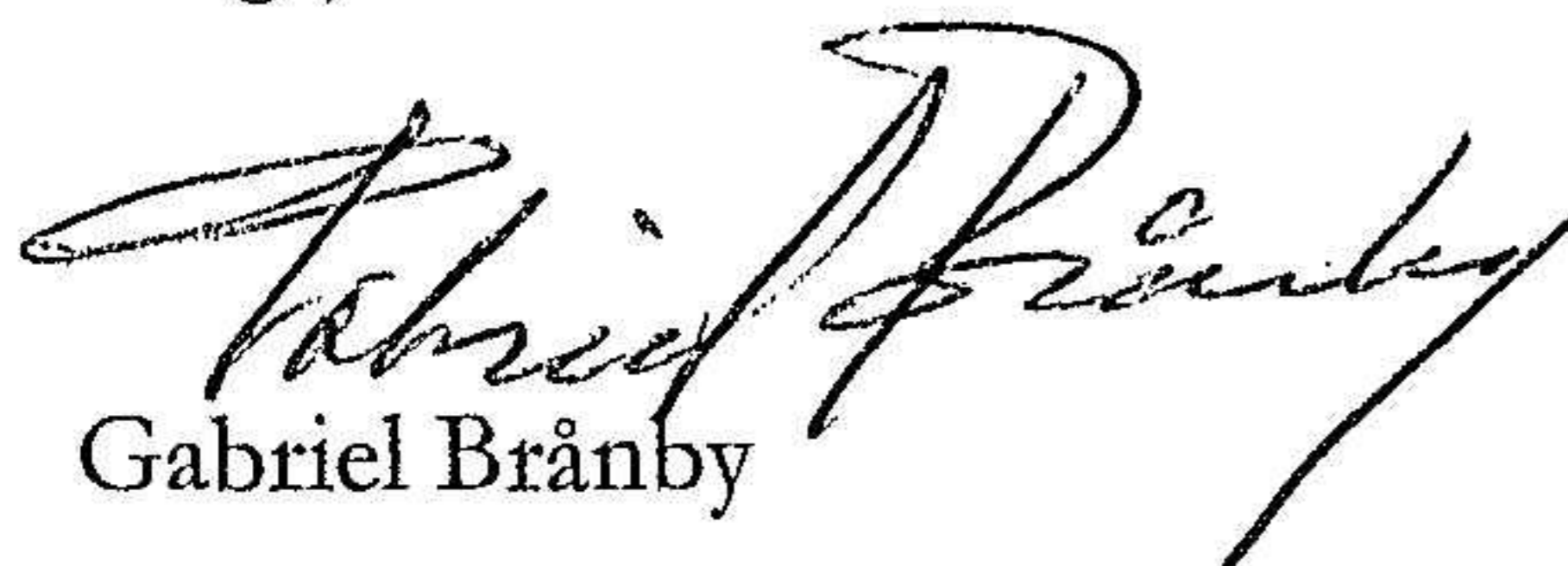
Årsredovisning 2022

Räkenskapsår
2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-06-14

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bergsjö 2023-06-14


Gabriel Brånby

Trädet i Äppelviken AB
556250-8126

Styrelsen och verkställande direktören för Trädet i Äppelviken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgift inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet samt att köpa, förvalta och sälja aktier.

Ägarförhållanden

Trädet i Äppelviken AB ägs till 100% av 420502-2157 Gabriel Brånby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt det rörelsedrivande dotterbolag, 559148-4570 Gårdar i Nordanstig AB.

Årets resultat

Bolaget redovisar 2022 ett resultat på 992 167 kr.

Balansräkningen

Långfristiga skulder, skuld till ägaren, har minskat, likaså balansomslutningen. Återbetalning av villkorat aktieägartillskott på 1 500 000 kr har gjorts. Soliditet har ökat från 25% till 49%. Tillgångarna består nu till övervägande del av en fordran på det sålda, tidigare dotterbolaget, Gårdar i Nordanstig AB. Denna tillgång är svår att realisera på kort sikt.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Avtal har träffats att få tilläggsfaktura en under 2022 såld hall. Tillgångar har realiserats. Det under året sålda dotterbolaget har amorterat 0,5 milj. på sin skuld till Trädet i Äppelviken AB som i sin tur har amorterat 0,5 milj. på sin skuld till ägaren. Momsskuld har betalats.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kr):

Fritt balanserat EK efter återbetalat aktieägartillskott	1 044 249
Årets vinst	992 167
Till förfogande stående vinstmedel	2 036 416

Vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överföres 2 036 416

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat och balansräkning med noter.

Trädet i Äppelviken AB
556250-8126

2023061610075

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 487	800	0	17
Resultat efter finansiella poster	1 113	776	1	1 086
Soliditet %	49	25	19	44

Förändring i eget kapital under 2022

	Aktie- Kapital	Balanserat resultat	Årsresultat	Totalt
Enligt BR föregående års (2021) utgång				
Eget kapital vid 2022 års ingång	100 000	1 767 815	776 434	2 644 249
Återbetalat aktieägartillskott		-1 500 000		-1 500 000
Disposition av föregående års (2021) resultat enligt årsstämma 2022:				
Balanseras i ny räkning		776 434	- 776 434	0
Årets (2022) resultat			992 167	992 167
Belopp vid årets utgå (2022)	100 000	1 044 249	992 167	2 136 416

Trädet i Äppelvikén AB
556250-8126

2023061610076

Resultaträkning

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2 487 143	800 000
Summa rörelseintäkter	2 487 143	800 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	- 774 542	- 23 566
Personalkostnader	Not 2 0	0
Summa rörelsekostnader	-774 542	- 23 566
Rörelseresultat	1 712 601	776 434
Finansiella poster		
Resultat övriga finansiella anläggningstillgångar	Not 3 -600 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	-600 000	0
Resultat efter finansiella poster	1 112 601	776 434
Resultat före skatt	1 112 601	776 434
Beräknad skatt på årets resultat	-120 434	0
Resultat efter skatt	992 167	776 434
Årets resultat	992 167	776 434

Trädet i Äppelviken AB
556250-8126

2023061610077

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	Not 3	0
Summa anläggningstillgångar	0	5 600 000
Omsättningstillgångar		
<i>Lager, tillverkat tak på såld hall</i>	238 530	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos före detta dotterbolag	4 000 000	4 300 000
Övriga fordringar	0	200 000
Summa kortfristiga fordringar	4 000 000	4 500 000
<i>Kassa och bank</i>		
Summa kassa och bank	79 204	529 654
Summa omsättningstillgångar	4 317 734	5 029 654
SUMMA TILLGÅNGAR	4 317 734	10 629 654

Trädet i Äppelviken AB
556250-8126

2023061610078

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 544 249	1 767 815
Återbetalat aktieägartillskott	-1 500 000	0
Årets resultat	992 167	776 434
Summa fritt eget kapital	2 036 416	2 544 249
Summa eget kapital	2 136 416	2 644 249
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 632 466	7 785 405
Summa långfristiga skulder	1 632 466	7 785 405
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	548 852	200 000
Summa kortfristiga skulder	548 852	200 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 317 734	10 629 654

Trädet i Äppelvikens AB
556250-8126

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisningar i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft någon anställd varken år 2022 eller år 2021.

Medelantalet anställda har varit 0 år 2022 och 2021.

Ingen lön har utbetalats till anställda under verksamhetsåren 2022 och 2021.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 600 000	1 600 000
Utgående anskaffningsvärde	1 600 000	1 600 000
Ovillkorat aktieägartillskott	4 000 000	4 000 000
Sålda 100% andelar	- 5 000 000	
Förlust vid försäljning av andelar	- 600 000	
Utgående redovisat värde	0	5 600 000

Not 4 Ställda säkerheter

Generella säkerheter avseende det tidigare dotterbolaget Gårdar i Nordanstig AB :s skulder.

Bergsjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gabriel Brånby
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS RAHM

Tomas Rahm
Auktoriserad revisor

2023-06-14 11:21:30 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

TRÄDET I ÄPPELVIKEN AB 556250-8126 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Gabriel Brånby

Gabriel Brånby

2023-06-14 08:23:59 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trädet i Äppelviken AB, org.nr 556250-8126

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trädet i Äppelviken AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trädet i Äppelviken ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Trädet i Äppelviken AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trädet i Äppelviken AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trädet i Äppelviken AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trädet i Äppelviken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hudiksvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-14 11:20:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS RAHM

Datum

Tomas Rahm

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023061610083