

Årsredovisning för

# ZetFam AB

556940-7066

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i ZetFam AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-01-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska behandlas.

Strängnäs den 20 januari 2026



Jan Zetterberg

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ZetFam AB, 556940-7066, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Strängnäs registrerades år 2013 och bedriver framförallt fastighetsförvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	4 361	4 314	4 208	21 504
Resultat efter finansiella poster	4 243	49 573	4 526	-879
Soliditet, %	99	99	100	92

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 011 541
Årets resultat			3 257
Vid årets slut	50 000		1 014 798

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 011 541, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 011 541
Årets resultat	3 257
Totalt	1 014 798
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 014 798
Summa	1 014 798

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 361	4 314
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>4 361</b>	<b>4 314</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 125	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 125</b>	<b>-</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 236</b>	<b>4 314</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 674	46 819
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 667	-1 560
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 007</b>	<b>45 259</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 243</b>	<b>49 573</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 243</b>	<b>49 573</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-986	-9 972
<b>Årets resultat</b>		<b>3 257</b>	<b>39 601</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	12 500	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500	12 500
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 372	1 360
Övriga fordringar		10 759	10 637
Summa kortfristiga fordringar		12 131	11 997
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar	6	953 777	895 491
Summa kortfristiga placeringar		953 777	895 491
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		97 399	151 576
Summa kassa och bank		97 399	151 576
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 063 307</b>	<b>1 059 064</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 075 807</b>	<b>1 071 564</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 011 541	971 940
Årets resultat		3 257	39 601
Summa fritt eget kapital		1 014 798	1 011 541
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 064 798</b>	<b>1 061 541</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		11 009	10 023
Summa kortfristiga skulder		11 009	10 023
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 075 807</b>	<b>1 071 564</b>

2026012202072

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Medelantalet anställda		
<b>Summa</b>		

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Ränteintäkter, övriga	141	314
Utdelning kortfristiga placeringar	7 878	8 056
Resultat avyttring värdepapper	-5 345	38 449
<b>Summa</b>	<b>2 674</b>	<b>46 819</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Räntekostnader, finansiella kostnader	-1 667	-1 560
<b>Summa</b>	<b>-1 667</b>	<b>-1 560</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag


	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 500	12 500
<b>Vid årets slut</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

### Not 6 Kortfristiga placeringar


	Redovisat värde	Marknads- värde
Noterade andelar	953 777	1 187 117
	<b>953 777</b>	<b>1 187 117</b>

## Underskrifter


Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-18  
Strängnäs

  
Jan Zetterberg  
Styrelseordförande

2026-01-18  
Datum

  
Christine Hannerz  
Styrelseledamot

2026-01-18  
Datum

  
Henrik Zetterberg  
Styrelseledamot

2026-01-18  
Datum

  
Margita Zetterberg  
Styrelseledamot

2026-01-18  
Datum

2026012202074