

**Årsredovisning**  
för  
**Stripa Fastighets Aktiebolag**  
556481-5875

Räkenskapsåret  
2021-05-01 – 2022-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Per-Eric Nord, Styrelseledamot  
2022-10-19

Styrelsen för Stripa Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Guldsmedshyttan.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	195	174	153	174
Resultat efter finansiella poster	13	-96	-402	-90
Soliditet (%)	96	96	96	95

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	634 189	-95 820	<b>658 369</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-95 820	95 820	<b>0</b>
Årets resultat				12 524	<b>12 524</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>538 369</b>	<b>12 524</b>	<b>670 893</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	538 369
årets vinst	12 524
	<b>550 893</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	550 893
	<b>550 893</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		194 866	173 630
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>194 866</b>	<b>173 630</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-133 253	-218 951
Övriga externa kostnader		-29 362	-30 772
Personalkostnader	2	-200	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 527	-19 527
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-182 342</b>	<b>-269 450</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>12 524</b>	<b>-95 820</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 524</b>	<b>-95 820</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 524</b>	<b>-95 820</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>12 524</b>	<b>-95 820</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	421 947	427 231
Inventarier, verktyg och installationer	4	14 969	29 212
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>436 916</b>	<b>456 443</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>436 916</b>	<b>456 443</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		53 940	54 940
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>53 940</b>	<b>54 940</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		65 978	65 978
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>65 978</b>	<b>65 978</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		141 760	108 058
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>141 760</b>	<b>108 058</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>261 678</b>	<b>228 976</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>698 594</b>	<b>685 419</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

538 369

634 189

Årets resultat

12 524

-95 820

**Summa fritt eget kapital**

**550 893**

**538 369**

**Summa eget kapital**

**670 893**

**658 369**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 072

4 870

Upplupna kostnader

22 629

22 180

**Summa kortfristiga skulder**

**27 701**

**27 050**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**698 594**

**685 419**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	0,25	0,25

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	514 577	514 577
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>514 577</b>	<b>514 577</b>
Ingående avskrivningar	-87 346	-82 062
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-5 284	-5 284
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-92 630</b>	<b>-87 346</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>421 947</b>	<b>427 231</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	103 700	103 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
Ingående avskrivningar	-74 488	-60 245
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-14 243	-14 243
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-88 731</b>	<b>-74 488</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 969</b>	<b>29 212</b>

#### Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kirsten Uspor Rosenquist, Modern Ekonomi Sverige AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Guldsmedshyttan 2022-10-13

*Per-Eric Nord*  
Per-Eric Nord  
Ordförande

*Anna-Karin Nord Järnerot*  
Anna-Karin Nord Järnerot

*Eva-Lena Nord*  
Eva-Lena Nord