

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Fabege V 91 AB

559121-8333

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 1 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 1 april 2025



Stefan Dahlbo

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

**Fabege V 91 AB**

**559121-8333**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Fabege V 91 AB  
559121-8333

## ÅRSREDOVISNING FÖR FABEGE V 91 AB

Styrelsen för Fabege V 91 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande och har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Bolaget har sitt säte i Solna.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas bolaget ej bedriva någon verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	3 772	34 651	83 215	126
Soliditet	100%	100%	100%	100%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor	Balanserat				Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	50	-	83 492	34 656	118 198
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			34 656	-34 656	0
Årets resultat				3 777	3 777
<b>Utgående balans</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>118 148</b>	<b>3 777</b>	<b>121 975</b>

**Fabege V 91 AB**  
559121-8333

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	118 147 752
Årets vinst	3 777 442
	<u>121 925 194</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	121 925 194
	<u>121 925 194</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Fabege V 91 AB  
559121-8333

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1	-1
Övriga externa kostnader		-4	-4
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5</b>	<b>-5</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5</b>	<b>-5</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	31 812
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3 777	2 844
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 777</b>	<b>34 656</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 772</b>	<b>34 651</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		5	5
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>5</b>	<b>5</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 777</b>	<b>34 656</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>3 777</b>	<b>34 656</b>

Fabege V 91 AB  
559121-8333

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	4	121 975	118 198
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>121 975</b>	<b>118 198</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>121 975</b>	<b>118 198</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>121 975</b>	<b>118 198</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		118 148	83 492
Årets resultat		3 777	34 656
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>121 925</b>	<b>118 148</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>121 975</b>	<b>118 198</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>121 975</b>	<b>118 198</b>

Fabege V 91 AB  
559121-8333

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fabege Holding Haga Norra Väst AB, org nr 556740-8454, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 3 777 tkr (fg år 2 844).

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	118 198	83 542
Tillkommande poster	3 777	34 656
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>121 975</b>	<b>118 198</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>121 975</b>	<b>118 198</b>

Solna den 1 april 2025



Stefan Dahlbo