

# Årsredovisning

för

## Frentab Utvecklingsfastigheter 1 AB

559238-7038

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot  
2022-11-11

Styrelsen för Frentab Utvecklingsfastigheter 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva investeringar i fastighetsägande bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gustavsberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-13
Soliditet (%)	42	42

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	2 261 360	-13 287	<b>2 248 073</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat		0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 261 360</b>	<b>-13 287</b>	<b>2 248 073</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2.236.360kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2022-04-30

2020-01-27  
-2021-04-30  
(16 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 175

-13 287

**Summa rörelsekostnader**

**-10 175**

**-13 287**

**Rörelseresultat**

**-10 175**

**-13 287**

**Resultat efter finansiella poster**

**-10 175**

**-13 287**

### Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

10 175

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**10 175**

**0**

**Resultat före skatt**

**0**

**-13 287**

**Årets resultat**

**0**

**-13 287**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	5 336 597	5 336 597
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 336 597</b>	<b>5 336 597</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 336 597</b>	<b>5 336 597</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 175	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 175</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 926	23 476
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 926</b>	<b>23 476</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>32 101</b>	<b>23 476</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 368 698</b>	<b>5 360 073</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 223 073	2 236 360
Årets resultat		0	-13 287
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 223 073</b>	<b>2 223 073</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 248 073</b>	<b>2 248 073</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4	3 112 000	3 112 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 112 000</b>	<b>3 112 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		8 625	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 625</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 368 698</b>	<b>5 360 073</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 336 597	0
Inköp	0	5 336 597
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 336 597</b>	<b>5 336 597</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 336 597</b>	<b>5 336 597</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skuld Frentab AB	-3 112 000	-3 112 000
	<b>-3 112 000</b>	<b>-3 112 000</b>

### Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2022-10-26

*John Fransson*  
John Fransson  
Ordförande

*Mattias Fransson*  
Mattias Fransson

*Peter Falenius*  
Peter Falenius

*Robin Antfolk*  
Robin Antfolk