

Årsredovisning
för
Hanisch Mäkleri AB
559166-6010

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Hanisch, Styrelseledamot
2025-06-09

Styrelsen för Hanisch Mäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling i Strängnäs med omnejd.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (4 mån)	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	866	881	0	445
Resultat efter finansiella poster	23	242	57	126
Soliditet (%)	16,8	32,0	18,2	53,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	501	241 549	292 050
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		241 549	-241 549	0
Årets resultat			20 271	20 271
Belopp vid årets utgång	50 000	42 050	20 271	112 321

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 050
årets vinst	20 271
	62 321
disponeras så att i ny räkning överföres	62 321
	62 321

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		866 062	880 793
Övriga rörelseintäkter		0	-255 663
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		866 062	625 130
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 911	-43 726
Personalkostnader	2	-586 940	-323 736
Summa rörelsekostnader		-681 851	-367 462
Rörelseresultat		184 211	257 668
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-151 534	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		501	475
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 345	-16 594
Summa finansiella poster		-161 378	-16 119
Resultat efter finansiella poster		22 833	241 549
Resultat före skatt		22 833	241 549
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 562	0
Årets resultat		20 271	241 549

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		45 000	52 150
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		45 000	552 150
Summa anläggningstillgångar		45 000	552 150
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	37 141
Övriga fordringar		6 845	101 841
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 524	0
Summa kortfristiga fordringar		12 369	138 982
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		612 049	220 956
Summa kassa och bank		612 049	220 956
Summa omsättningstillgångar		624 418	359 938
SUMMA TILLGÅNGAR		669 418	912 088

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		42 050	501
Årets resultat		20 271	241 549
Summa fritt eget kapital		62 321	242 050
Summa eget kapital		112 321	292 050
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 631	99 299
Summa långfristiga skulder		7 631	99 299
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		91 668	91 668
Skulder till koncernföretag		380 000	380 000
Skatteskulder		1 655	2 058
Övriga skulder		67 643	38 513
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 500	8 500
Summa kortfristiga skulder		549 466	520 739
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		669 418	912 088

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	552 150	525 000
Inköp		27 150
Försäljningar	-505 000	
Omklassificeringar	-2 150	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000	552 150
Utgående redovisat värde	45 000	552 150

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	-7 631	-99 299
	-7 631	-99 299

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hanisch Mäklari AB
Org.nr 559166-6010

6 (6)

Strängnäs 2025-06-09

Sebastian Hanisch
Sebastian Hanisch