

# Årsredovisning

för

Dalila Stenared AB

Org.nr. 559169-7940

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Adnan Hodhod, Styrelseledamot

2025-01-28

Styrelsen för Dalila Stenared AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar ägande och förvaltande av fastigheter. Företaget är till 100% ägt av Dalila Holding AB, 559166-1961. Sätet är Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 143	2 579	2 500	1 941	1 717
Resultat efter finansiella poster	831	646	474	9	347
Soliditet (%)	1,3	4,8	1,5	1,6	1,7

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	224 712	-78 730	195 982
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-78 730	78 730	0
Årets resultat	0	0	24 442	24 442
Belopp vid årets utgång	50 000	145 982	24 442	220 424

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	145
	982
Årets resultat	24
	442
Summa	170
	424

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny	170
räkning	424
Summa	170
	424

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<strong>Rörelseresultat</strong>			
<strong>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>			
Nettoomsättning		3 143 324	2 578 605
Övriga rörelseintäkter		1 066	73 762
<strong>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>		<strong>3 144 390</strong>	<strong>2 652 367</strong>
<strong>Rörelsekostnader</strong>			
Råvaror och förnödenheter		-513 272	-550 662
Övriga externa kostnader		-618 381	-377 664
Personalkostnader		-40 226	-76 976
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-253 979	-253 979
<strong>Summa rörelsekostnader</strong>		<strong>-1 425 858</strong>	<strong>-1 259 281</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>		<strong>1 718 532</strong>	<strong>1 393 086</strong>
<strong>Finansiella poster</strong>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	84
Räntekostnader och liknande resultatposter		-887 786	-746 900
<strong>Summa finansiella poster</strong>		<strong>-887 749</strong>	<strong>-746 816</strong>
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>		<strong>830 783</strong>	<strong>646 270</strong>
<strong>Bokslutsdispositioner</strong>			
Lämnade koncernbidrag		-800 000	-725 000
<strong>Summa bokslutsdispositioner</strong>		<strong>-800 000</strong>	<strong>-725 000</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>		<strong>30 783</strong>	<strong>-78 730</strong>
<strong>Skatter</strong>			
Skatt på årets resultat		-6 341	0
<strong>Årets resultat</strong>		<strong>24 442</strong>	<strong>-78 730</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
Tecknat men ej inbetalt kapital		0	0
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Byggnader och mark		13 259 147	13 513 126
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>13 259 147</strong>	<strong>13 513 126</strong>
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Andra långfristiga fordringar		30 000	0
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>13 289 147</strong>	<strong>13 513 126</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Kundfordringar		514 712	286 000
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		3 373 615	4 987 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 070	0
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>3 891 397</strong>	<strong>5 273 066</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		28 175	15 264
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>28 175</strong>	<strong>15 264</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>3 919 573</strong>	<strong>5 288 330</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>17 208 720</strong>	<strong>18 801 456</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		145 982	224 712
Årets resultat		24 442	-78 730
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>170 424</b>	<b>145 982</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>220 424</b>	<b>195 982</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		14 756 612	15 436 628
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 756 612</b>	<b>15 436 628</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		340 008	0
Leverantörsskulder		227 828	1 940 214
Skulder till koncernföretag		902 595	479 095
Skatteskulder		15 866	9 714
Övriga skulder		25 000	19 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		720 386	720 386
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 231 683</b>	<b>3 168 846</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 208 720</b>	<b>18 801 456</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Byggnader</b>	
Byggnader	50

## Not 2 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	21 325 000	21 325 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>21 325 000</b>	<b>21 325 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Adnan Hodhod

2025-01-15

**Styrelseledamot**