

Årsredovisning för  
**Boende och Förvaltning i Stockholm AB**  
559168-0086

Räkenskapsåret  
**2022-05-01 - 2023-04-30**

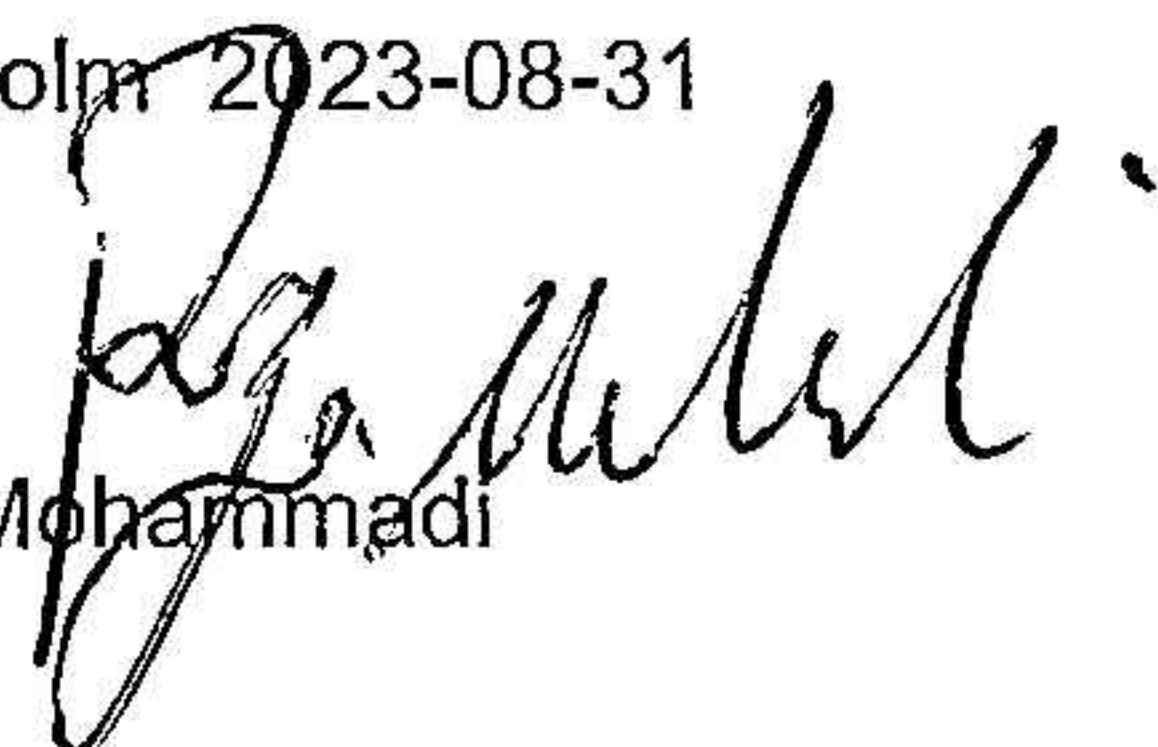
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Boende och Förvaltning i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-08-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-08-31

Reza Mohammadi



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Boende och Förvaltning i Stockholm AB, 559168-0086, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 bolagets verksamhet skall bestå av bygg och fastighetsförvaltning samt hotellverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-125		
Resultat efter finansiella poster	-1 760	-1 375	-13 819	-10 150
Soliditet, %	0	0	0	0

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-23 204
Aktieägartillskott, erhållna			20 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-1 760
Vid årets slut	50 000		-4 964

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, -4 964 kr disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-3 204
årets resultat	-1 760
Totalt	-4 964
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-4 964
Summa	-4 964

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-125
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-125
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 760	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 760	-1 250
<b>Rörelseresultat</b>		-1 760	-1 375
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-1 760	-1 375
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-1 760	-1 375
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-1 760	-1 375

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	10 081 839	10 081 839
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 081 839	10 081 839
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		10 081 839	10 081 839
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	240 000
Summa kortfristiga fordringar		-	240 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 197	34 957
Summa kassa och bank		33 197	34 957
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		33 197	274 957
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		10 115 036	10 356 796

2023121206375

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 204	-21 829
Årets resultat		-1 760	-1 375
Summa fritt eget kapital		-4 964	-23 204
<b>Summa eget kapital</b>		<b>45 036</b>	<b>26 796</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder	4	10 070 000	10 330 000
Summa långfristiga skulder		10 070 000	10 330 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 115 036</b>	<b>10 356 796</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 081 839	10 081 839
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 081 839</b>	<b>10 081 839</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Dotterföretaget Buraks Förvaltning AB med org. 556591-9395 eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare.

Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Burak Förvaltning AB	500	100	50 000
			<b>50 000</b>

**Not 4 Övriga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	10 070 000	10 330 000
	<b>10 070 000</b>	<b>10 330 000</b>

2023121206378

## Underskrifter

Stockholm



2023-08-31

Reza Mohammadi  
Styrelseledamot

Datum