

ÅRSREDOVISNING

för

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Pålsson Invest i Staffanstorp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *14/3 - 2025*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Staffanstorp *2025-03-14*

Paul Pålsson

Paul Pålsson

ÅRSREDOVISNING

för

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Staffanstorp, bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter, och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	741 464	705 496	872 444	678 676
Resultat efter finansiella poster	-56 998	31 592	195 948	15 562
Soliditet (%)	2,81	3,24	2,99	1,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	249 245	23 507	372 752
Balanseras i ny räkning		23 507	-23 507	0
Årets resultat			-56 998	-56 998
Belopp vid årets utgång	100 000	272 752	-56 998	315 754

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	272 752
Årets resultat	-56 998
	<u>215 754</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>215 754</u>
	215 754

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025031810021

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	741 464	705 496
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>212 433</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		741 464	917 929
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-18 464	0
Övriga externa kostnader		-196 824	-415 114
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-217 878</u>	<u>-203 381</u>
Summa rörelsekostnader		-433 166	-618 495
Rörelseresultat		308 298	299 434
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-40	2 315
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-8 385	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-356 871</u>	<u>-270 157</u>
Summa finansiella poster		-365 296	-267 842
Resultat efter finansiella poster		-56 998	31 592
Resultat före skatt		-56 998	31 592
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-8 085
Årets resultat		<u>-56 998</u>	<u>23 507</u>

2025031810022

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

10 983 962

11 188 027

Inventarier, verktyg och installationer

4

47 63924 465**Summa materiella anläggningstillgångar**

11 031 601

11 212 492

Summa anläggningstillgångar

11 031 601

11 212 492

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

157 926196 512**Summa kortfristiga fordringar**

157 926

196 512

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

14 23321 797**Summa kortfristiga placeringar**

14 233

21 797

Kassa och bank

Kassa och bank

12 11647 592**Summa kassa och bank**

12 116

47 592

Summa omsättningstillgångar

184 275

265 901

SUMMA TILLGÅNGAR**11 215 876****11 478 393**

2025031810023

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

272 752

249 245

Årets resultat

-56 998

23 507

Summa fritt eget kapital

215 754

272 752

Summa eget kapital

315 754

372 752

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 130 000

4 450 000

Skulder till koncernföretag

3 963 666

3 833 666

Övriga skulder

2 000 500

2 000 000

Summa långfristiga skulder

10 094 166

10 283 666

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

320 000

320 000

Leverantörsskulder

435

0

Skatteskulder

146 165

190 549

Övriga skulder

293 863

275 988

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 493

35 438

Summa kortfristiga skulder

805 956

821 975

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 215 876

11 478 393

2025031810024

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

10-50

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden

Inköp

Utgående anskaffningsvärden

Ingående avskrivningar

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

Årets avskrivningar

Utgående avskrivningar

Redovisat värde

2024-12-31

12 130 501

0

12 130 501

-942 474

0

-204 065

-1 146 539

10 983 962

2023-12-31

12 052 688

77 813

12 130 501

-745 509

1

-196 966

-942 474

11 188 027

Taxeringsvärden

Mark

Byggnader

2 645 000

4 259 000

6 904 000

2 645 000

4 259 000

6 904 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden

Inköp

Bidrag anskaffning

Utgående anskaffningsvärden

Ingående avskrivningar

Årets avskrivningar

Utgående avskrivningar

Redovisat värde

2024-12-31

32 075

36 987

0

69 062

-7 610

-13 813

-21 423

47 639

2023-12-31

64 149

0

-32 074

32 075

-1 195

-6 415

-7 610

24 465

Not 5 Långfristiga skulder

Förfaller mellan 2 och 5 år

Förfaller senare än 5 år

2024-12-31

1 280 000

8 814 166

10 094 166

2023-12-31

1 280 000

9 003 666

10 283 666

2025031810025

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

NOTER

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 350 000	6 350 000
	Summa ställda säkerheter	<u>6 350 000</u>	<u>6 350 000</u>

Not 7 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterföretag till Pålsson Invest AB, org.nr 556787-5306, säte Staffanstorp.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

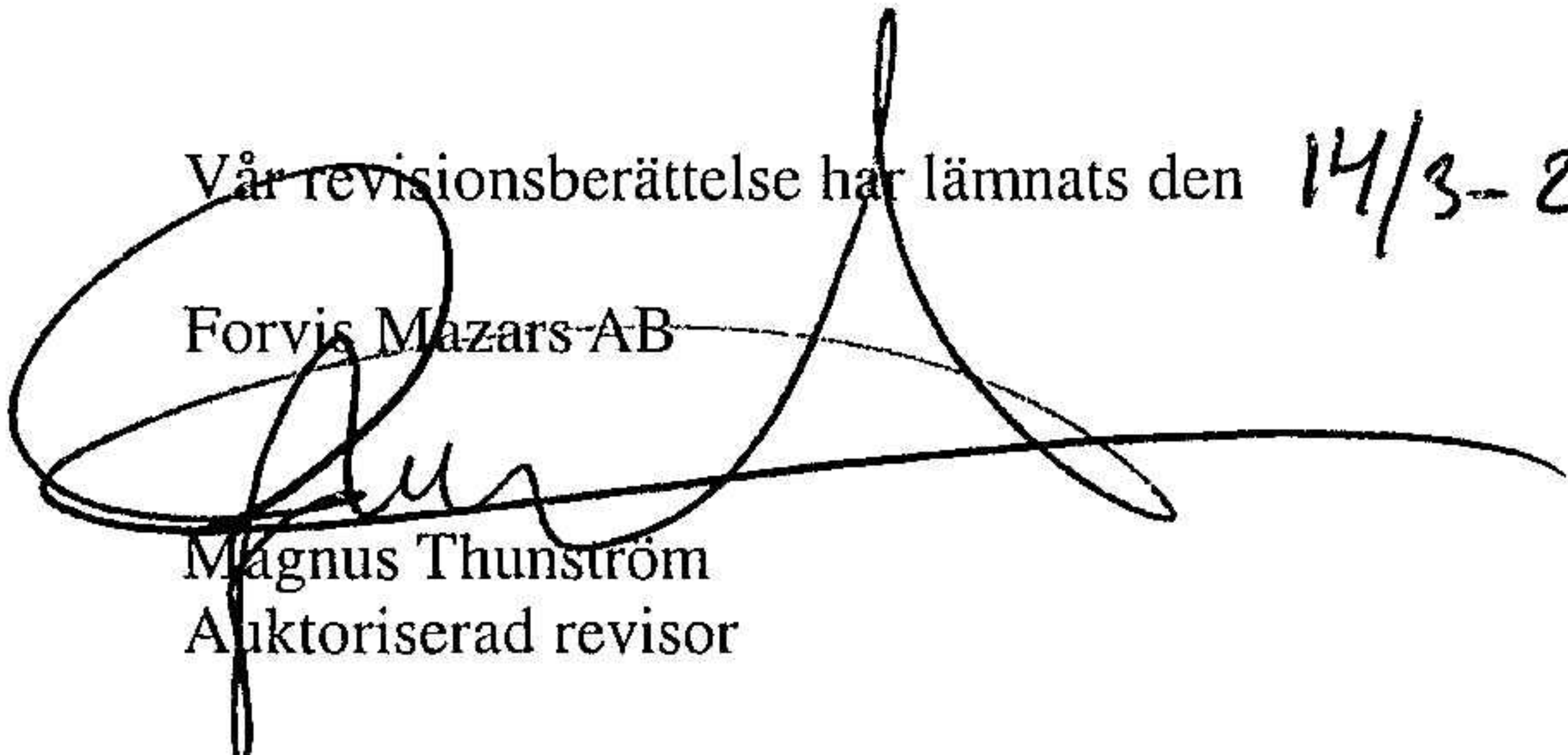
Staffanstorp 2025-03-14


Paul Pålsson
Verkställande direktör


Kerstin Pålsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14/3-2025

Forvis Mazars AB


Magnus Thunström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pålsson Invest i Staffanstorp AB
Org. nr 556880-6193

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Pålsson Invest i Staffanstorp AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pålsson Invest i Staffanstorp AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pålsson Invest i Staffanstorp AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige

alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 14 mars 2025

Forvis Mazars AB

Magnus Thunström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Magnus Thunström