

Årsredovisning

för

Materialmännen i Småland AB

556431-4960

Räkenskapsåret

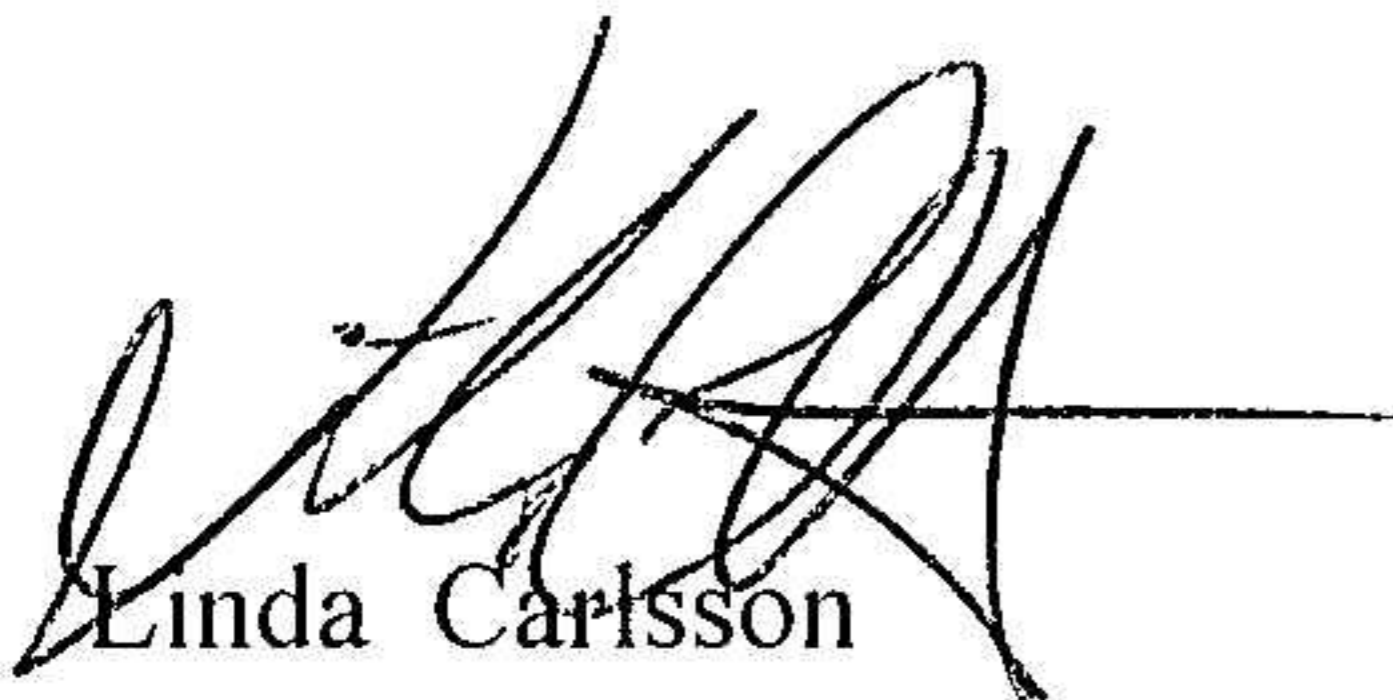
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Materialmännen i Småland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vimmerby den 21 mars 2024


Linda Carlsson

Årsredovisning

för

Materialmännen i Småland AB

556431-4960

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Materialmännen i Småland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Materialmännen i Småland Aktiebolag ingår i en koncern. Moderbolaget är Materialmännen AB, 556190-2510.

Bolaget har under året skrivet ett 5årigt hyreskontrakt med SMLND Hem AB.

Företaget har sitt säte i Vimmerby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Hyresintäkter	2 639	2 170	2 255	2 018
Resultat efter finansiella poster	255	-94	606	781
Balansomslutning	20 638	20 760	19 081	17 863

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 237 733	7 000	1 119 152	564 516	12 028 401
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				564 516	-564 516	0
Avskrivning uppskriven tillgång		-404 674		404 674		0
Förändring uppskjuten skatt		83 363				83 363
Årets resultat					-253 321	-253 321
Belopp vid årets utgång	100 000	9 916 422	7 000	2 088 342	-253 321	11 858 443

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 088 342
årets förlust	-253 321
	1 835 021
disponeras så att i ny räkning överföres	1 835 021
	1 835 021

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *J*

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	1	2 638 702	2 170 106
Övriga rörelseintäkter		9 968	0
		2 648 670	2 170 106
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	1	-1 269 760	-1 160 759
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-914 093	-753 522
Övriga rörelsekostnader		0	-219 699
		-2 183 853	-2 133 980
Rörelseresultat		464 817	36 126
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	458	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-210 463	-130 541
		-210 005	-130 501
Resultat efter finansiella poster		254 812	-94 375
Koncernbidrag		-469 000	958 000
Resultat före skatt		-214 188	863 625
Uppskjuten skatt		-39 133	-299 109
Årets resultat		-253 321	564 516

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

20 328 834

20 445 267

20 328 834

20 445 267

Summa anläggningstillgångar

20 328 834

20 445 267

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

284 892

303 072

Övriga fordringar

242

47

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 964

0

309 098

303 119

Kassa och bank

22

11 995

Summa omsättningstillgångar

309 120

315 114

SUMMA TILLGÅNGAR

20 637 954

20 760 381

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3, 4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	9 916 422	10 237 733
Reservfond		7 000	7 000
		10 023 422	10 344 733
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 088 342	1 119 152
Årets resultat		-253 321	564 516
		1 835 021	1 683 668
Summa eget kapital		11 858 443	12 028 401
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		3 123 655	3 167 885
Summa avsättningar		3 123 655	3 167 885
Långfristiga skulder	6, 7		
Skulder till kreditinstitut		300 000	700 000
Summa långfristiga skulder		300 000	700 000
Kortfristiga skulder	7		
Skulder till kreditinstitut		400 000	400 000
Leverantörsskulder		44 405	785 424
Skulder till koncernföretag		4 448 286	3 236 183
Aktuella skatteskulder		131 086	66 513
Övriga skulder		56 780	51 045
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		275 299	324 930
Summa kortfristiga skulder		5 355 856	4 864 095
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 637 954	20 760 381

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1,25-10%
Anpassningar till hyresgäst	20-33,33%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkningsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. *d*

Not 1 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets hyresintäkter som skett från andra företag i koncernen	34,00 %	41,00 %
Andel av årets övriga externa kostnader som skett till andra företag i koncernen	45,00 %	23,00 %
Andel av årets räntekostnader som skett till andra företag i koncernen	79,00 %	71,00 %

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 625 032	4 644 570
Inköp	797 660	2 353 432
Försäljningar/utrangeringar		-49 519
Omklassificeringar		1 676 549
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 422 692	8 625 032
Ingående avskrivningar	-1 073 636	-737 168
Försäljningar/utrangeringar		12 380
Årets avskrivningar	-509 419	-348 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 583 055	-1 073 636
Ingående uppskrivningar	12 893 871	13 481 106
Försäljningar/utrangeringar		-182 561
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-404 674	-404 674
Utgående ackumulerade uppskrivningar	12 489 197	12 893 871
Utgående redovisat värde	20 328 834	20 445 267
Taxeringsvärden byggnader	14 927 000	13 984 000
Taxeringsvärden mark	7 790 000	7 536 000
	22 717 000	21 520 000

Not 3 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 4 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	2 088 342
årets förlust	-253 321
	1 835 021
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 835 021
	1 835 021

Not 5 Uppskrivningsfond

2023-12-31

2022-12-31

Belopp vid årets ingång	10 237 733	10 703 998
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-404 674	-404 674
Utrangering uppskrivna tillgångar		-182 561
Förändring uppskjuten skatt	83 363	120 970
Belopp vid årets utgång	9 916 422	10 237 733

Not 6 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 700 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-12-31

2022-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	-300 000	-700 000
	-300 000	-700 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	-400 000	-400 000
	-400 000	-400 000

Not 8 Uppgifter om moderföretag


Namn

Materialmännen AB

Org.nr

556190-2510

Säte


Vimmerby 

2024052421117

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	3 200 000	3 200 000
	3 200 000	3 200 000

Vimmerby den 21 mars 2024



Linda Carlsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 mars 2024



Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Materialmännen i Småland AB
Org.nr 556431-4960

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Materialmännen i Småland AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Materialmännen i Småland ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Materialmännen i Småland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Materialmännen i Småland AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Materialmännen i Småland AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

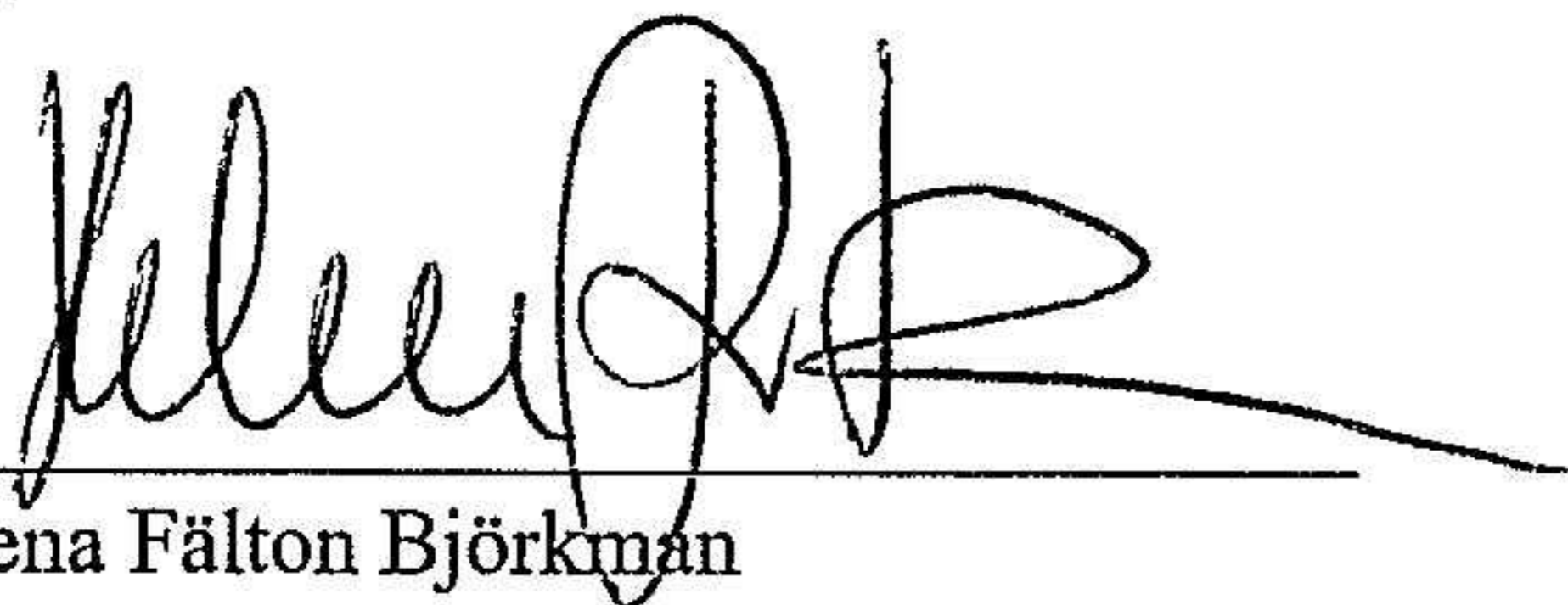
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 21 mars 2024



Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor